



大地视野

[20周年庆特刊]

周年
2003-2023



大地机构20岁啦

LANDMASTER 20TH ANNIVERSARY CELEBRATION

共 同 庆 祝

刊首词

各位大地的小伙伴，大家好，大地视野又和大家见面了。

8月，我们迎来机构生日月，从2003年创立至今，大地机构20岁啦。

8月18日，机构在云南大厦成功举办了成立20周年庆祝活动，相信各位同事对活动的精彩瞬间都还记忆犹新。

无论是发展历程回顾的沙画、还是大家倾情献唱的《大地明天会更好》MV，亦或是蛋糕推进来瞬间全场响起的生日快乐合唱，还有晚宴、抽奖环节的欢声笑语……，有太多感动的瞬间需要回顾。所以，本期大地视野，我们将继续分享周年庆活动精彩瞬间。

除此之外，还会有机构业务及培训动态报道，新入职员工介绍。

精彩奉上，一起开启。

机构及业务 动态

ORGANIZATIONAL
AND BUSINESS DEVELOPMENTS

08/18

大地机构举办“筑梦二十载、领航再出发”成立二十周年庆祝活动，行业协会领导、机构全体员工和家属代表参加了本次活动。



筑梦二十载 领航再出发



07/15

机构承接的朝阳区酒仙桥旧城区改建项目启动集中签约期，项目为搁置多年重启项目，居民对项目期待高，要求严，拆迁评估部积极协调项目人员，在严格遵守项目政策的前提下，积极耐心解答居民疑问，解释政策细节，以高品质的专业服务赢得甲方及居民的一致认可。

07/25

机构承接的昌平区马池口镇土城新村宅基地自主腾退项目完成整村宅基地签约腾退工作100%！



培训及活动

TRAINING AND ACTIVITIES

07/14

评估事业部土地评估部组织《中国古代建筑史》培训，讲师张宇航。



07/21

评估事业部拆迁评估部组织《拆迁全过程管理前期宣传方案培训》，讲师尹磊，培训从拆迁管理项目指挥部及拆迁范围内宣传布局、宣传材料制度、工作服等统一标识多维度介绍了拆管项目宣传重点及注意事项。



08/15

为提升专业水平，针对近期业务开展过程中出现的各类问题，测绘事业部组织《测绘业务相关法律法规解读》培训，讲师赵恒。

管理心悟

周总在20周年庆祝活动上的讲话



尊敬的各位来宾、亲爱的各位大地人、可敬的大地家属们：

相聚在这美好的周末，我们满怀喜悦迎来了大地机构成立二十周年的喜庆日子。我谨代表大地机构全体员工，对机构成立二十周年庆典活动的顺利举办表示热烈的祝贺！

借此机会，首先向莅临庆典现场的行业协会领导和老客户代表们表示最热烈的欢迎，感谢您们对大地机构热心指导和无私帮助！

我要向二十年来默默无闻地耕耘，兢兢业业地为大地的事业发展付出辛勤汗水、做出卓越贡献的全体大地人说一声，大家辛苦了，是大家的不离不弃，二十年奋斗、二十年坚守，终于让大地成长为行业的翘楚！

我更要向容忍、理解、支持我们这些上班时间996、工作在拆迁场地建筑工地交房现场风餐露宿的码农评估农测绘农代办农各种农的大地家属致以最崇高的敬意！不管我们工作有多难有多累，家永远是我们最温暖的港湾，家人的等候和期待，是支撑我们勇敢走下去的最大动力！

上一次站到这个台上，是十年前，大地机构成立十周年的时候，那正是机构快速发展的阶段。经过十年的努力，大地机构从无到有，实现了巨大的腾飞，从单一的土地评估业务发展房地产咨询顾问的一条龙服务，我们把房地产服务和信息技术、专业培训结合起来，形成了大地机构独特的优势，在行业里站住脚跟，逐步树立自己的品牌。

俗话说，创业难，守业更难。走过初创十年，后一个十年更是波澜壮阔、风起云涌。一方面是机构的全面发展，另一方面却是房地产市场调控、疫情冲击和经济下行的影响，在这十年中我们克服了重重困难，在行业市场严重缩水的情况下，通过我们专业周到快捷高效的良好服务，守住了老客户，赢得了新客户，扩大了市场占有率，使我们的产值稳步上升，即便在疫情肆虐的这三年，我们还是实现了三年平均业绩的稳中有升。在这里，我要说说我们的同事们，评估部的同志们经常为了赶报告赶PPT而通宵达旦地加班；拆迁评估和管理部门的同事们，在极其恶劣的工作条件和人文环境下，奋战在征拆一线；我们房产部、土地部咨询部和营销公司的同事们，要为办理手续时不时到行政机关去当义工，要协助客户解决各类疑难问题，还得耐心服务业主们，哪怕是被无端指责谩骂甚至推搡，始终面带笑容把服务工作做好；测绘部的同事们经常要到美国西海岸去工作，日夜颠倒；至于码农们，在项目紧张的时候更是不眠不休，用了很多水电费；业务员们为了实现营收，真是恨不得自带行军床睡到客户单位去守候了；我们的行政人事、财务总办，为了维持机构的运转而日夜忙碌着，润物细无声一般。这次大雨，我们的同志连夜举桶子接水，保证了机构财物的安全。零零总总，对号入座，我好想把我们每个同事都好好夸奖一遍。

在全体同事的艰苦奋斗下，经过20年的卓绝努力，今天的大地机构真正发展成为集土地一级开发、房地产二级开发、存量运营三个阶段三个一条龙服务为一体的专业房地产服务机构，其行业知名度、专业水准和经营业绩已牢牢占据行业领先水平。经历过市场跌宕起伏的调控时代、苦熬过封控停摆的疫情三年，眼看着开发大佬和同行巨头们一个个在身边倒下，大地人含着泪水，挥着汗水，以顽强的意志继续前行，敢挑重担、勇攀高峰。

在庆祝机构成立二十周年的同时，我们更要清醒地认识到当前我们面临的形势，在宏观经济和房地产市场持续下行的情况下，机构发展面临很大的困难，客户面的收窄、业务量的降低、服务费的下降、收账期的延后，人员、房租、办公等费用的不断增长，资金流日益困难，机构自身还有不少问题亟待解决。企业要生存、要发展，就必须跨越这二十年，从零开始，再出发。

为此我郑重呼吁，从现在开始，我们要在拓展业务面、深入挖掘客户潜力、增强专业度、提升作业效率、提高人均效能、降低企业成本等方面狠下功夫，每一位大地人都要真正以大地机构为家，真正以主人翁的态度和精神才能把大地机构经营好。

十年又十年，有在座的领导和家属们的大力支持，有全体同事的不懈努力，大地明天一定更美好！相信在大地三十年的时候，我们将再次聚集在一起为机构庆生，共同诉说大地故事。

最后衷心祝福大地机构生日快乐！谢谢大家！





大地机构
LANDMASTER
— 2003-2023 —

精彩瞬间

MOMENTS OF EXCITEMENT







新面孔认识一下



何阳

评估事业部



游业吉

行政人事中心



徐静茹

行政人事中心

8-9月寿星生日快乐

08/01 肖 华

机构领导

08/02 季英丽

营销公司

08/07 李 典

信息事业部

08/08 陈 涛

评估事业部

08/17 胡长根

评估事业部

08/22 徐墨云

评估事业部

08/24 李晓峰

测绘事业部

08/30 高雪岭

评估事业部

09/01 张丽艳

评估事业部

09/02 李 超

评估事业部

09/05 李 潜

测绘事业部

09/06 刘煜昆

财务中心

09/12 李 荣

评估事业部

09/14 洪声刚

机构领导

09/15 周海清

信息事业部

09/20 杨顺钦

信息事业部

09/25 王爱玲

房产事业部

09/29 马 骏

测绘事业部



大地机构 LANDMASTER

— 2003-2023 —

专业房地产综合服务机构

地址(ADD): 北京市朝阳区和平街西苑甲12号楼

Hepingjie Xiyuan A12 building, Chaoyang District, Beijing, P.R. China

邮编(P.C): 100029

电话(Tel): (8610)84285588 62282288

传真(Fax): (8610)84282022

网址(Web): <http://www.landmaster.cn/>

电邮(E-mail): service@landmaster.cn

客服热线: (8610)84281877

客服邮箱: kefu@landmaster.cn

2003-2023

