

# PropBMS智能建筑管理系统

## 真正的实时监控系统

Real time monitoring system

灵敏的事件捕捉

可靠的故事报警

丰富的数据处理模块

迅速的事件触发响应

完全满足不同用户需求

# 一、什么是智能建筑管理系统IBMS?

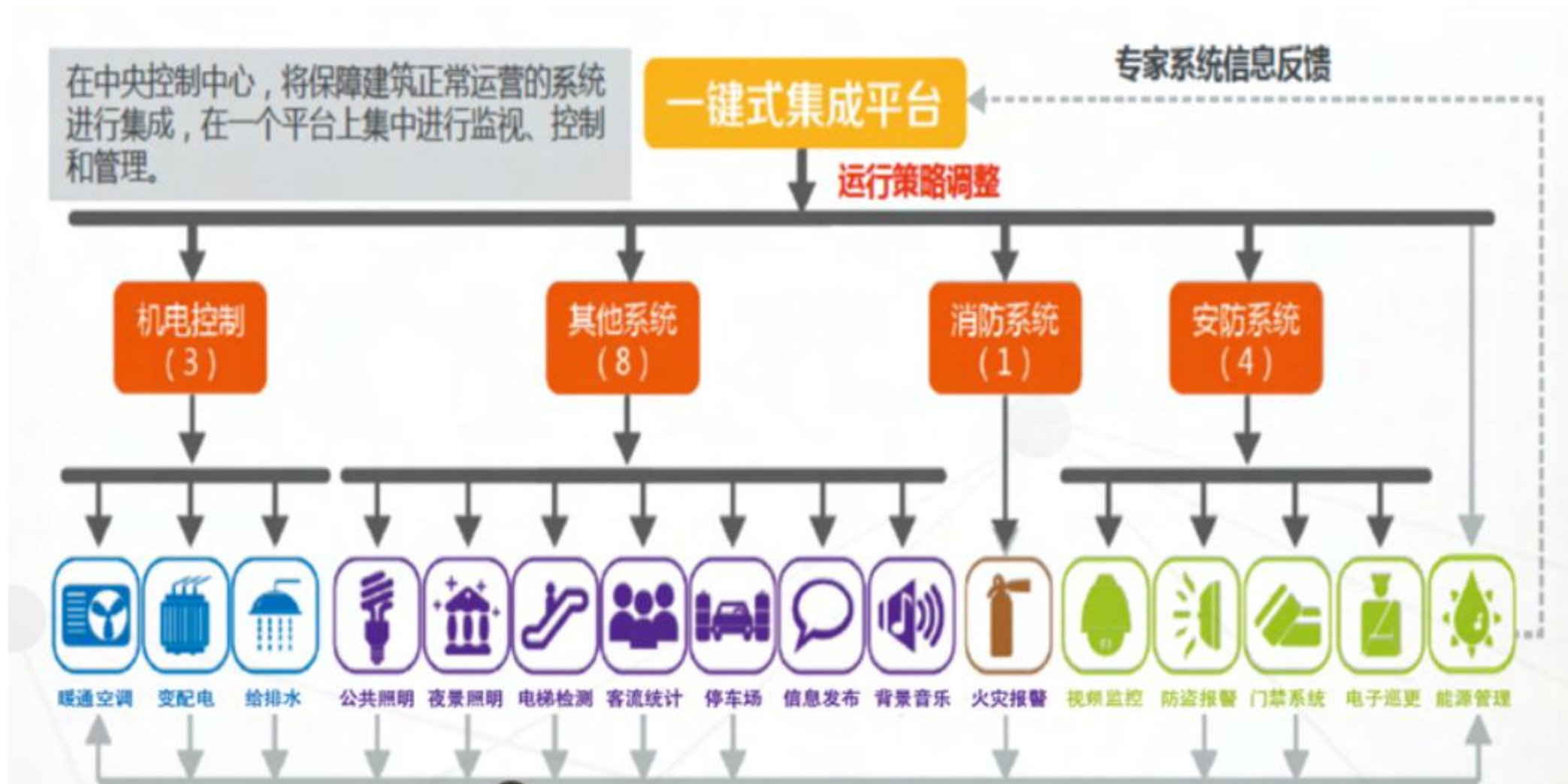
- 智建筑管理系统IBMS（**Intelligent Building Management System**），是在BAS的基础上进一步的与通信网络系统、信息网络系统实现更高一层的建筑集成管理服务。本系统更多突出的是管理方面的功能，即如何的全面实现优化控制和管理，确保建筑内所有设备处于高效、节能、最佳运行状态，为用户提供一个安全、舒适、快捷的生活和工作环境。
- PropBMS是慧控科技自主研发智能建筑管理系统，是一个通用的IBMS服务平台。
- 浙江慧控科技有限公司旗下拥有HCS500楼宇自控系统、LCS500智能照明控制系统、EMS5000能源管理系统、IBMS楼宇管理系统、运维管理平台等产品。

郑重声明：HWISCON® PropSys® 是慧控科技注册商标，禁止未经允许第三方使用。

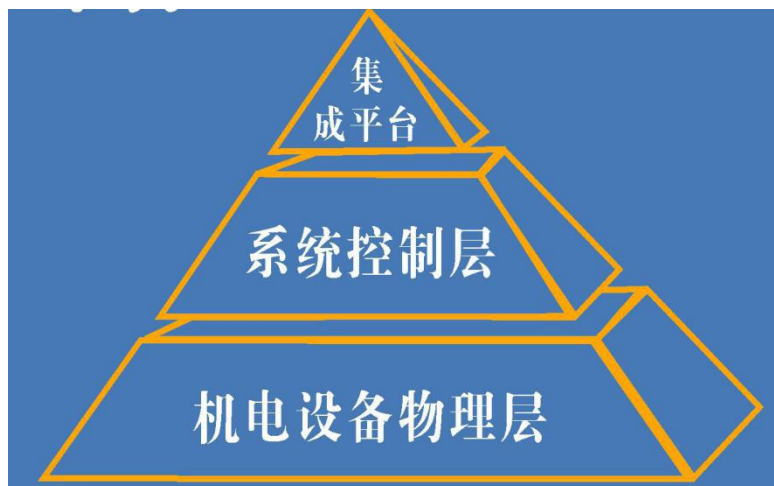
## 二、为什么要做IBMS?

- 没有使用IBMS的智能建筑通常会遇到以下问题：
  - 1、子系统信息独立；2、人为干预子系统配合；3、增加管理人员劳动强度；4、遇到问题反应滞后；5、人员管理粗放；6、人员流动带来的经验缺失；7、数据资料管理混乱；
- IBMS能提供什么：
  - 1、良好的人机交互界面；2、分级授权管理；3、子系统间联动策略；4、自动运行模式；5、故障、报警及突发事件的处理；6、分析报表与图形展示；7、设备全生命周期管理的策略；
- IBMS是智能建筑集成度高的体现。
- 在未来的智能建筑设计中要求IBMS，BIM要占一定比率。

### 三、PropBMS构架及组成有那些？



- PropBMS智能建筑管理系统由各弱电子系统组成，它们相对独立，各自完成相应的监测、控制和管理功能。软件是一个采用分层分布式结构的集散监控系统，总体分为三层。最上层为监控管理中心，负责整个系统协调运行和综合管理；中间监控层即各分系统，具有独立运行能力，实现各系统的监测和控制；下层为现场设备层，包括各类传感器、探测器、仪表和执行机构等。



## 四、PropBMS平台功能介绍

- 工程界面
- 电子地图
- 监控功能
- 报警功能
- 联动功能
- 浏览、查询、统计及报表功能
- 运维管理功能



## 工程界面功能介绍

- PropBMS界面在风格和使用上应具有一致性，操作简单，根据建筑的实际情况，可制作专属的用户界面，将笼统的建筑变成简洁准确的平面图像，通过图形方式反映建筑内各区域信息及设备检测和控制点的运行状态、报警信息等。
- 软件界面的搭建利用组态功能来实现，利用平台提供的各种形式的文本、设备符号、曲线、棒图、表格、图片、曲线等界面元素及系统的可用元素，根据用户要求设计个性化界面，可实时直观地显示各子系统的运行数据和运行状态，场景逼真、鼠标控制、操作简单。
- 界面简洁、美观操作简单，操作方式与通用的Windows操作系统对应一致，以达到对用户做一些简单的培训就能使用的要求。
- 界面的结构、层次清晰明了，采用树状结构，会对整个系统的管理、维护带来便利。
- 支持IE浏览功能。则管理人员通过WEB可以随时随地了解整个建筑及各子系统的实际运行状况，实现管控一体化。



管理员，欢迎你！

系统架构

综合信息

分层总览

事件信息



# 慧控

2017 年 2 月

17

星期五

14:22:36

▼ 建筑设备管理系统

▼ 公共安全管理系统

▼ 智能化运维管理系统

▼ 信息通讯管理系统

▼ 办公应用管理系统

公共关系协调系统

## 慧控智能建筑管理系统软件V2.0

日期	时间	位号	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警



## 电子地图功能介绍

- PropBMS内置一个极为灵活的电子地图系统，即“分区图”系统，用户可以利用分区图系统实现任意关系的地图、平面图、示意图等地图系统，并且用户可以自己绘制地图，或将现有的地图资源充分利用，同时分区图系统也支持扫描仪扫描的图形。可以在地图上任意放置各种类型设备的图标，并且图标可以不同的颜色和动态表示该设备的当前状态。
- “电子地图”可为非专业人员提供每个设备的位置，根据环境的变化，客户可以有选择地执行各种联动。
- 在每楼层平面图中，都标有该楼层的弱电设备的所在位置，以及楼层的房子的实际分割情况。当操作者利用鼠标点击某一设备后，画面会自动切换到该设备的运行状态图，以便管理人员查看和控制该设备。
- 通过系统所提供的导航器，管理人员能随意的选择进入建筑的任何楼层和子系统，并能按需要再深入地进入更深页面及更详细的系统环境。在有报警或异常状态的情况下，有问题的系统及楼层将以画中画的方式显示出来，并启动专家系统，给管理人员提示信息。

## 监控功能介绍

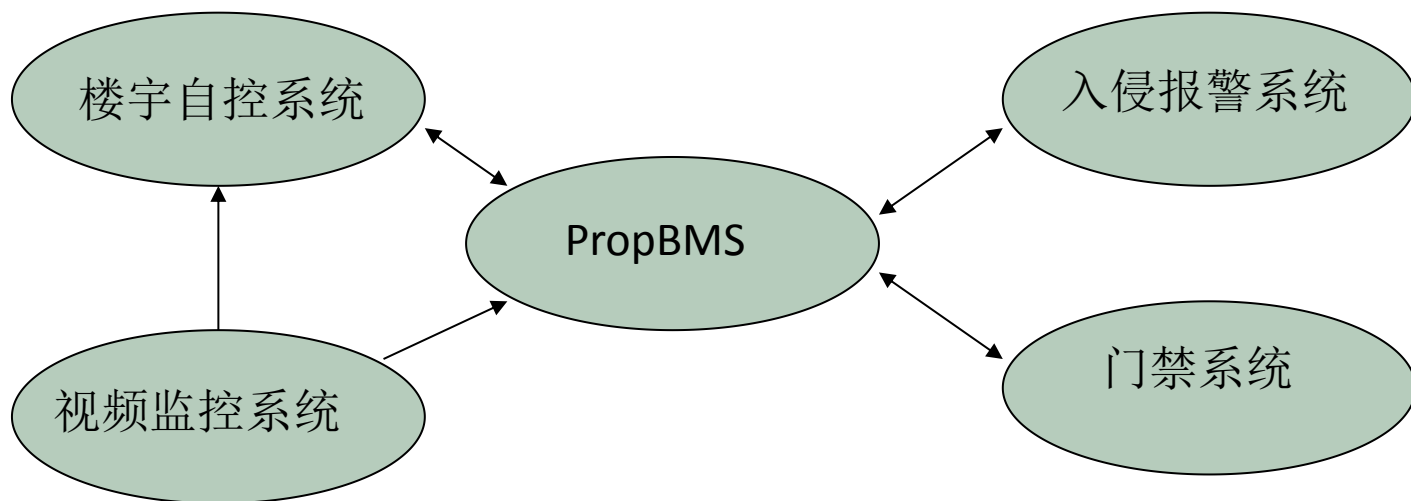
- PropBMS提供友好的人机界面，用户可以直观地选择各子系统具体设备，并察看设备工作状态，环境参数及设备信息。如果某个设备或关键点发生异常或其他重要事件，系统会以报警、事件的形式，及时在页面上用图形、文字、动画、声音等方式表现出来。
- 在中控台能对各子系统流程进行监视，能及时对系统内的故障进行预警和报警，预警和报警的阈值可自行设定；
- 在中控台能迅速准确地诊断出各子系统网络系统的故障并排除之；对于控制系统的故障，能及时发现并准确定位。

## 报警功能介绍

- PropBMS当某个设备或关键点发生异常或其他重要事件，系统会以报警、事件的形式，及时在页面上用图形、文字、动画、声音乃至手机短信等方式表现出来；并且能够根据事件性质提出事件重要性及依据数据共享及系统联动原则提出事件影响范围及对其他子系统的影响程度，并给出相应的解决建议及方案。
- 系统的报警信号包括反映报警重要程度的报警级别、报警发生的子系统、报警的具体位置等，能根据报警级别决定报警信息的显示颜色和顺序，不同的报警可设置不同的声音、提示语。另外，集成软件能够分别通过各监控管理现场和监控集成管理中心以声光、语音、固定电话、手机短信、即时消息、E-mail等多种报警方式对分布在不同区域和设备的警情进行精确定位式报警，保证警情的及时准确送达相关人员。

## 联动功能介绍

- PropBMS能灵活设置，并实现跨子系统的互操作和联动控制，无论信息点和受控点是否在一个子系统内都可以建立联动关系。



## 浏览、查询、统计及报表功能介绍

- PropBMS可提供多种方式的信息浏览、查询功能，可以查询系统集成各子系统及所属设备的各类信息（运行参数、状态信息、报警信息等），以及基于原始信息的统计信息。还具有完整的报表功能，除了具备常用的日报表、周报表、月报表外，可以根据用户的实际需要订制报表。
- 提供建筑物分布平面图。为用户提供不同选择排列的区域图，浏览设备分布、设备属性信息等。
- 提供楼控系统的各种设备分布浏览、设备运行状态信息、设备运行记录、报警记录等。
- 浏览综合保安系统的各种设备、门禁记录、报警记录等等。
- 浏览消防系统的各种设备分布、报警记录等。
- 在点击某个摄像设备时，系统提供相应的录像实时。



## 运维管理功能介绍

- PropBMS按照设备全生命周期管理的策略，对建筑内的设备从设备建档、安装调度、运行服务、设备报警、设备维修、设备保养、设备升级改造到设备报废，全生命周期的静态信息、动态信息提供完整的电子化管理手段，完成设备技术资料的收集、记录、填写、积累、整理、归档、统计、利用等任务。
- 设备档案管理；
- 设备报修与抢修流程管理；
- 设备维护计划与执行管理；
- 设备实时监测以及巡检、点检管理；
- 备品备件库存管理；
- 设备综合报表管理；

## 五、PropBMS子系统系统集成范围

- 楼宇自动化系统BAS
- 视频监控系统接口SAS
- 入侵报警系统接口IAS
- 门禁系统接口ACS
- 停车场管理系统接口PMS
- 消防系统接口FAS
- 智能照明系统接口ILS
- 能源计量接口EMS
- 机房环境系统接口RMS
- 背景音乐和紧急广播接口EBI
- 信息发布系统接口IDS



管理员, 欢迎你!

系统架构

综合信息

分层总览

事件信息



# 慧控

2017 年 2 月

17

星期五

15:04:20

▼ 建筑设备管理系统

▼ 公共安全管理系统

▼ 智能化运维管理系统

▼ 信息通讯管理系统

时钟系统

背景音乐公共广播

数字网络发布传播

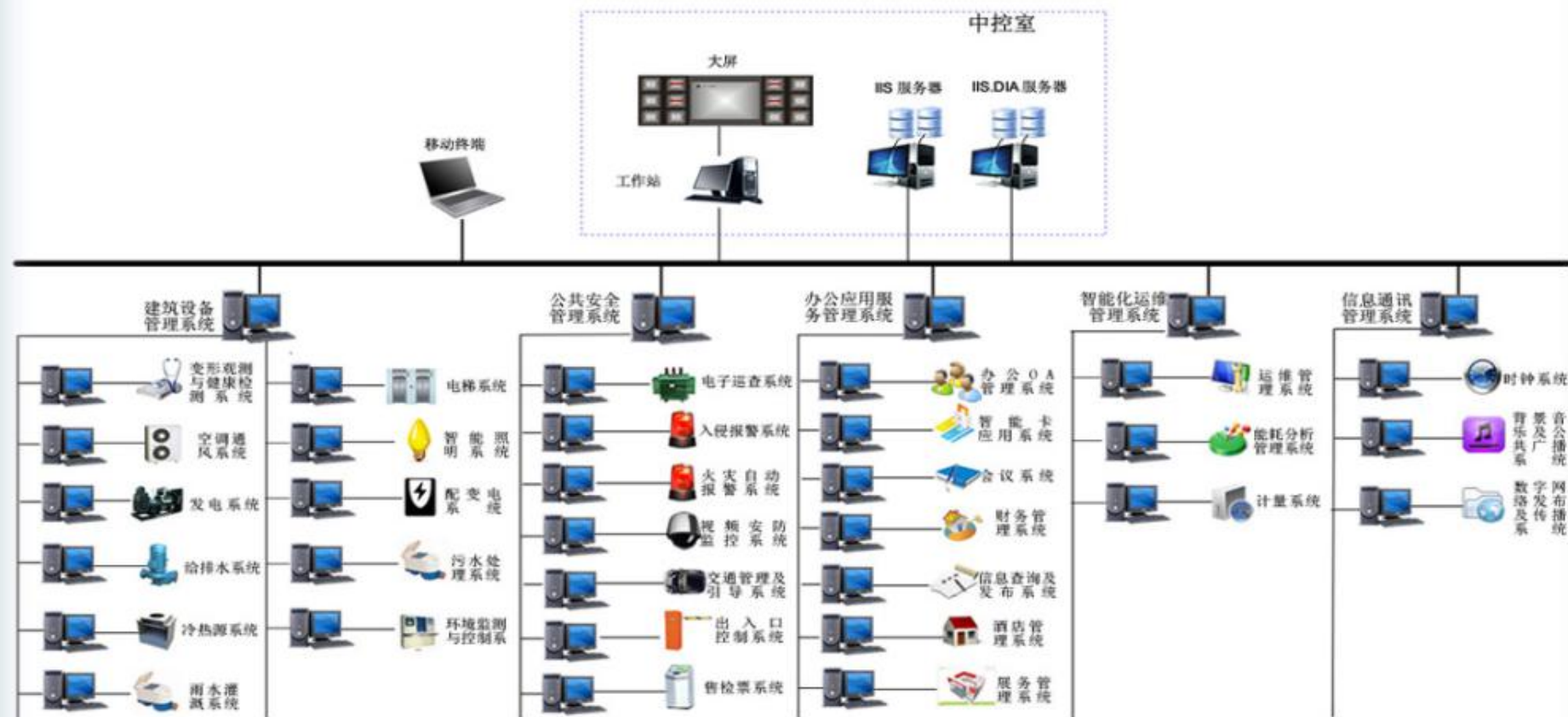
▼ 办公应用管理系统

公共关系协调系统

位置: 首页 / 系统架构

系统架构

返回



日期 时间 位置 说明 类型 信息 级别 状态



实时报警

## 楼宇自动化系统BAS

- PropBMS将楼宇自动化系统中必要的监控信息及数据传送到管理系统中，通过客户端软件可从控制中心查阅信息和管理。可组态电子地图，通过鼠标点击电子地图可对楼宇自动化系统进行快捷操作。
- 监视给排水系统、公共照明系统、电梯系统、高低压变配电系统等机电设备的运行状态（如开关状态，手自动状态，故障报警等等）、机电设备运行参数的数值（如流量、压力、电流、电压等等）及过限报警（如高/低液位报警，漏电报警等等）及各种统计信息。
- 控制制冷系统、给排水系统、公共照明系统、发电系统、电梯系统等设备的开/关控制或启/停控制。设备运行参数的设定和修改（如连续启停次数设置，连续启停间隔设置，延时设置，照明设置，电梯楼层设置，禁停设置，方向设置等）。



# 慧控

2017 年 2 月  
17  
星期五  
14:53:11

## ▼ 建筑设备管理系统

### 空调通风系统

### 冷热源系统

### 污水处理系统

### 给排水系统

### 变配电系统

### 发电系统

### 电梯系统

### 雨水灌溉系统

### 环境监控系统

### 变形观测健康检测

### 智能照明系统

## ▼ 公共安全管理系统

## ▼ 智能化运维管理系统

## ▼ 信息通讯管理系统

## ▼ 办公应用管理系统

位置: [首页](#) / [建筑设备管理系统](#) / [空调通风系统](#)

## 空调通风系统

 [返回](#)

### 展览中心A1、A2

01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常

### 展览中心A3、A4

01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常

### 展览中心A5、A6

01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常

### 展览中心A7、A8

01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常

### 展览中心B1、B2

01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常
01FkuyyttAHU		正常

图例



运行



停止

上一页 1 2 3 4 5 下一页

日期	时间	位置	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警





管理员, 欢迎你!

系统架构

综合信息

分层总览

事件信息



慧控

2017 年 2 月

17

星期五

14:26:03

## ▼ 建筑设备管理系统

空调通风系统

冷热源系统

污水处理系统

给排水系统

变配电系统

发电系统

电梯系统

雨水灌溉系统

环境监控系统

变形观测健康检测

智能照明系统

## ▼ 公共安全管理系统

## ▼ 智能化运维管理系统

## ▼ 信息通讯管理系统

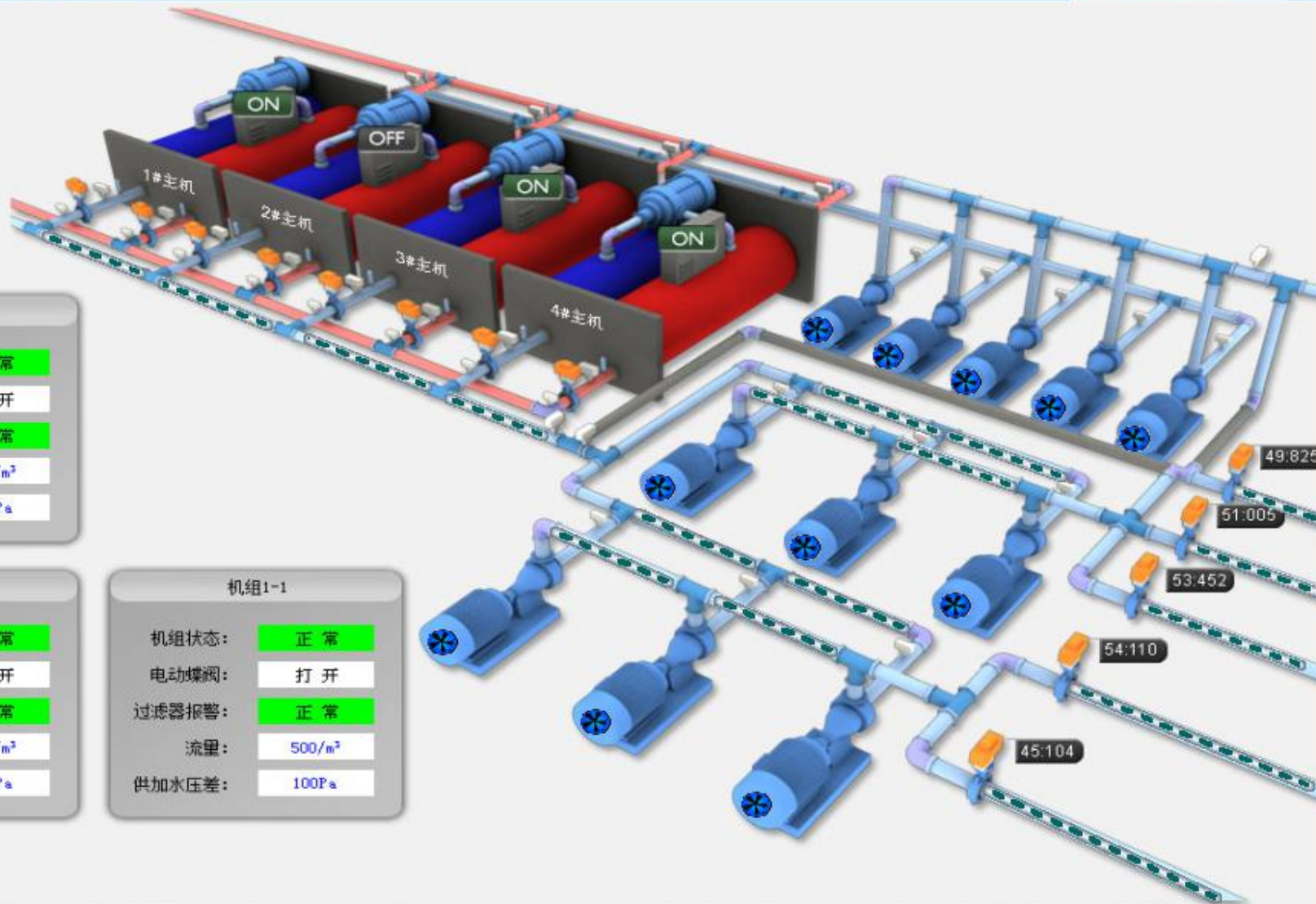
## ▼ 办公应用管理系统

公共关系协调系统

位置: 首页 / 建筑设备管理系统 / 冷热源系统

冷热源系统

← 返回



机组1-1

机组状态: 正常

电动蝶阀: 打开

过滤器报警: 正常

流量: 500/m³

供加水压差: 100Pa

机组1-1

机组状态: 正常

电动蝶阀: 打开

过滤器报警: 正常

流量: 500/m³

供加水压差: 100Pa

机组1-1

机组状态: 正常

电动蝶阀: 打开

过滤器报警: 正常

流量: 500/m³

供加水压差: 100Pa

日期	时间	位置	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警



管理员, 欢迎你!

系统架构

综合信息

分层总览

事件信息



# 慧控

2017 年 2 月

17

星期五

14:28:14

## ▼ 建筑设备管理系统

空调通风系统

冷热源系统

污水处理系统

给排水系统

变配电系统

发电系统

电梯系统

雨水灌溉系统

环境监控系统

变形观测健康检测

智能照明系统

## ▼ 公共安全管理系统

## ▼ 智能化运维管理系统

## ▼ 信息通讯管理系统

## ▼ 办公应用管理系统

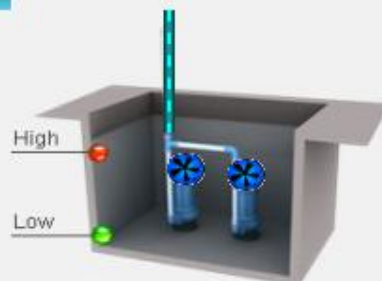
公共关系协调系统

位置: 首页 / 建筑设备管理系统 / 污水处理系统

污水处理系统



返回

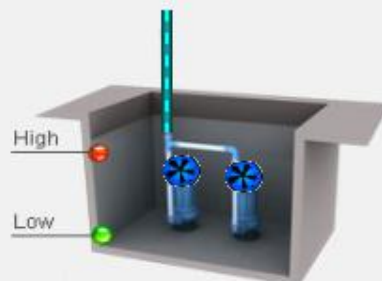


污水泵1

起停控制

故障报警

手自动状态

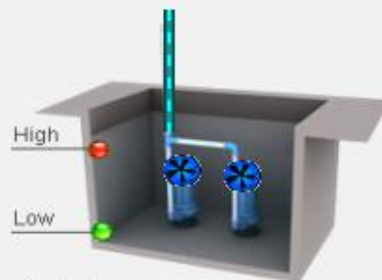


污水泵1

起停控制

故障报警

手自动状态

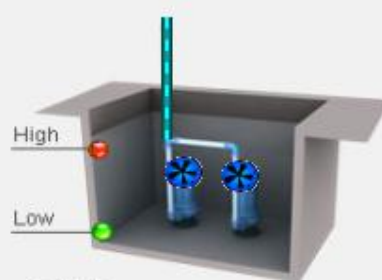


污水泵1

起停控制

故障报警

手自动状态

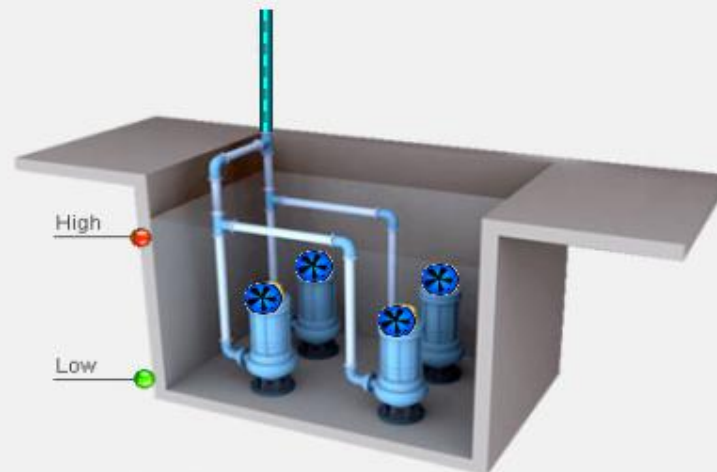


污水泵1

起停控制

故障报警

手自动状态



生活水箱

起停控制

故障报警

手自动状态

日期	时间	位置	说明	类型	信	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警



位置: 首页 / 建筑设备管理系统 / 变配电系统

返回

高压接线图 低压接线图1 低压接线图2 低压接线图3 低压接线图4 低压接线图5 低压接线图6 低压接线图1 母柜联

AH17

Un 220.0

Ub 220.0

Uc 220.0

1AA11

1AA12

1AA13

1AA14

1AA15

1AA16

1AA17

1AA18

la 12.5

lb 16.5

lc 18.2

配电柜信息

01AA14

A B C

电流 (A) 0.00 0.00 0.00

电压 (V) 0.00 0.00 0.00

有功功率 (Kw) 0.00

01AA15

A B C

电流 (A) 0.00 0.00 0.00

电压 (V) 0.00 0.00 0.00

有功功率 (Kw) 0.00

01AA16

A B C

电流 (A) 0.00 0.00 0.00

电压 (V) 0.00 0.00 0.00

有功功率 (Kw) 0.00

01AA17

A B C

电流 (A) 0.00 0.00 0.00

电压 (V) 0.00 0.00 0.00

有功功率 (Kw) 0.00

图例

开闸

合闸

日期	时间	位号	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----

实时报警



## 视频监控系统接口SAS

- PPropBMS与视频监控系统通过客户端呼叫方式传递视频图象，视频矩阵通过RS232传递控制信息。可组态电子地图，通过鼠标点击电子地图可对视频监控系统进行快捷操作，如快速切换摄像预制画面、启动画面顺序切换等功能。
- 当其它子系统因报警等原因需要电视监控系统的相应动作时，集成自控系统将使电视监控系统快速、准确地完成相应的功能，如画面切换、预制位等功能。
- 监视视频监控系统的矩阵主机或多画面分割器、摄像头、云台等设备的工作状态，并能根据用户需要切换实时视频信号，对重点区域的状态等等进行监视；
- 控制视频监控系统矩阵主机的摄像机图像的切换，控制云台的转动等功能。



# 慧控

2017 年 2 月

17

星期五

14:52:12

▼ 建筑设备管理系统

▼ 公共安全管理系统

视频监控系统

入侵报警

出入口控制系统

电子巡查系统

交通管理引导系统

售检票系统

火灾自动报警系统

▼ 智能化运维管理系统

▼ 信息通讯管理系统

▼ 办公应用管理系统

公共关系协调系统

位置: 首页 / 公共安全管理系统 / 视频监控系统

← 返回

## 监控通道

- 慧控科技
  - 2
    - 3
      - 1号楼1层消防电梯口
      - 1号楼1层大厅
      - 1号楼1层通道西
      - 1号楼2层通道西
      - 1号楼2层西楼梯口
      - 1号楼2层
      - 1号楼2层通道东
      - 1号楼2层东楼梯口
    - 4
    - 5
    - 6
    - 7
    - 8
    - 9
    - 10
    - 11
    - 12
    - 13
    - 14
    - 15
    - 16
    - 17
    - 18
    - 19
    - 20
    - 21
    - 22



日期	时间	位置	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警

## 入侵报警系统接口IAS

- PropBMS与入侵报警系统通过RS232/485、UDP、TCP/IP等相互通讯。可以动态监视报警探头、报警按钮和巡更开关的正常，线路的开路/短路状态和位置，设备的自检和管理。在页面上用图形、文字、动画、声音乃至手机短信等方式表现出来。
- 建筑内布防期间系统收到入侵报警信号时，系统平台上立刻显示警报发生点信息，弹出电子地图界面，指示报警位置，启动警号。
- 联动包括：
  - 1) 系统联动BA系统，打开报警分区的灯光；
  - 2) 系统联动视频监控系统切换报警摄像画面的主显示器上；
  - 3) 系统同时记录并打印报警信息。



# 慧控

2017 年 2 月  
17  
星期五  
14:56:03

▼ 建筑设备管理系统

▼ 公共安全管理系统

视频监控系统

入侵报警

出入口控制系统

电子巡查系统

交通管理引导系统

售检票系统

火灾自动报警系统

▼ 智能化运维管理系统

▼ 信息通讯管理系统

▼ 办公应用管理系统





公共关系协调系统






位置: 首页 / 公共安全管理系统 / 入侵报警






入侵报警系统



← 返回

展览中心A


红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 

红外对射报警1   
红外对射报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 






手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

展览中心B



红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 






手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

会议中心






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 






手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

多功能厅






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 






红外对射报警1   
红外对射报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 






手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

温德姆酒店

红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 

红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1   
红外对射报警1 

红外对射报警1   
红外对射报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1   
手动按钮报警1 

图例

 正常

 报警

上一页 1 2 3 4 5 下一页

日期 时间 位置 说明 类型 值 级别 状态



实时报警

# 慧控

2017 年 2 月  
17  
星期五  
14:56:55

▼ 建筑设备管理系统

▼ 公共安全管理系统

视频监控系统

入侵报警

出入口控制系统

电子巡查系统

交通管理引导系统

售检票系统

火灾自动报警系统

▼ 智能化运维管理系统

▼ 信息通讯管理系统

▼ 办公应用管理系统

公共关系协调系统

位置: 首页 / 公共安全管理系统 / 电子巡查系统

电子巡查系统

← 返回

展览中心A

3

2

1

展览中心B

多功能厅

会议中心

地下层

商业地台1

商业地台2

宴会厅

温德姆酒店

查看数据库 >

提示

点击数字键盘，可进入相应楼层电子地图页面。

日期	时间	位号	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警

## 门禁系统接口ACS

- PropBMS与门禁系统采用标准通讯接口建立通讯。门禁系统内的数据通过上层网络，按不同用户及用途建立相应的数据库。用户可根据授权查询各自数据，以使系统信息共享。对人员进出情况分析、统计汇总、提供打印等。
- 实时监控门禁考勤系统的运行状态与报警事件，采集各控制器的运行参数。
- 对重要区域或通道的出入口进行管理与控制。自动记录进出的时间、地点、姓名、是否有效进出等信息。同时在本系统集成平台上，可以查询各出入口的刷卡记录（如人员身份、时间、位置）等，同时提供完整的考勤功能。



## 停车场管理系统接口PMS

- PropBMS与停车管理系统通过ODBC接口程序对接，可以查询车辆进出情况，显示社会车辆出入收费和车辆引导等基本情况，实时采集停车场出入口主机状态，及车辆出入信息；车库车辆数据分析，统计，维护，查询，打印。
- 实时监控车库管理系统的运行状态与报警事件。

## 消防系统接口FAS

- PropBMS对消防系统只监不控，监视消防报警系统中各种探头的工作状态，并能根据用户需要对重要防区状态进行实时的监视。同时实现跨系统联动，当系统监测到消防报警时，自动切换距离当前报警探头最近位置的摄像头图像到监视器上，同时对此画面进行录像。
- 如果发生火灾，系统平台值班人员通过闭路电视系统切换至现场确认火情，集成系统根据火灾发生的实际情况，可通过人工或自动方式启动预定的解决方案，向多媒体显示系统或门禁一卡通系统发送疏散指令，指挥救灾工作。

## 智能照明系统接口ILS

- PropBMS与停车管理系统通过ODBC接口程序对接，可以查询车辆进出情况，显示社会车辆出入收费和车辆引导等基本情况，实时采集停车场出入口主机状态，及车辆出入信息；车库车辆数据分析，统计，维护，查询，打印。
- 实时监控车库管理系统的运行状态与报警事件。

- PropBMS与能源计量系统采用标准通讯协议通讯可以实现：对任意能耗数据进行分类统计对比，生成能耗数据对比图；对能耗数据进行分类分项统计，生成能耗分项消耗饼图及对应数据表格；对能源结构进行统计分析，生成各分类能源所占比分布图及对应数据表格；对单位面积能耗、人均能耗、人均电耗、人均水耗等进行统计分析，生成分析柱状图；采用列表、趋势表、饼图、柱状图等相结合的信息展现方式，支持用户按需配置，并可根据公示内容，比如：人均用能、根据建筑属性和耗能单位属性进行分类公示。

## 机房环境系统接口RMS

- PropBMS与机房工程系统连接后可全面监控机房系统环境设备的运行情况。实时监测各设备的运行状态，记录和处理相关数据，及时侦测故障和报警信息，并通知相关管理人员处理。可实现机房电源、空调和环境的集中监控维护管理，提高供电系统的可靠性和计算机设备运行的安全性。使得机房管理人员，无论何时何地都能方便掌握机房的实时运行情况，真正使“无人值守”或“少人值守”机房成为现实。



# 慧控

2017 年 2 月  
17  
星期五  
14:44:01

## 建筑设备管理系统

空调通风系统

冷热源系统

污水处理系统

给排水系统

变配电系统

发电系统

电梯系统

雨水灌溉系统

环境监控系统

变形观测健康检测

智能照明系统

## 公共安全管理系统

## 智能化运维管理系统

## 信息通讯管理系统

## 办公应用管理系统

公共关系协调系统

位置: 首页 / 建筑设备管理系统 / 环境监控系统

环境监控系统

返回

### 温度

温度 单位 (°C)

18.2

湿度 单位 (%)

21.7

### 报警

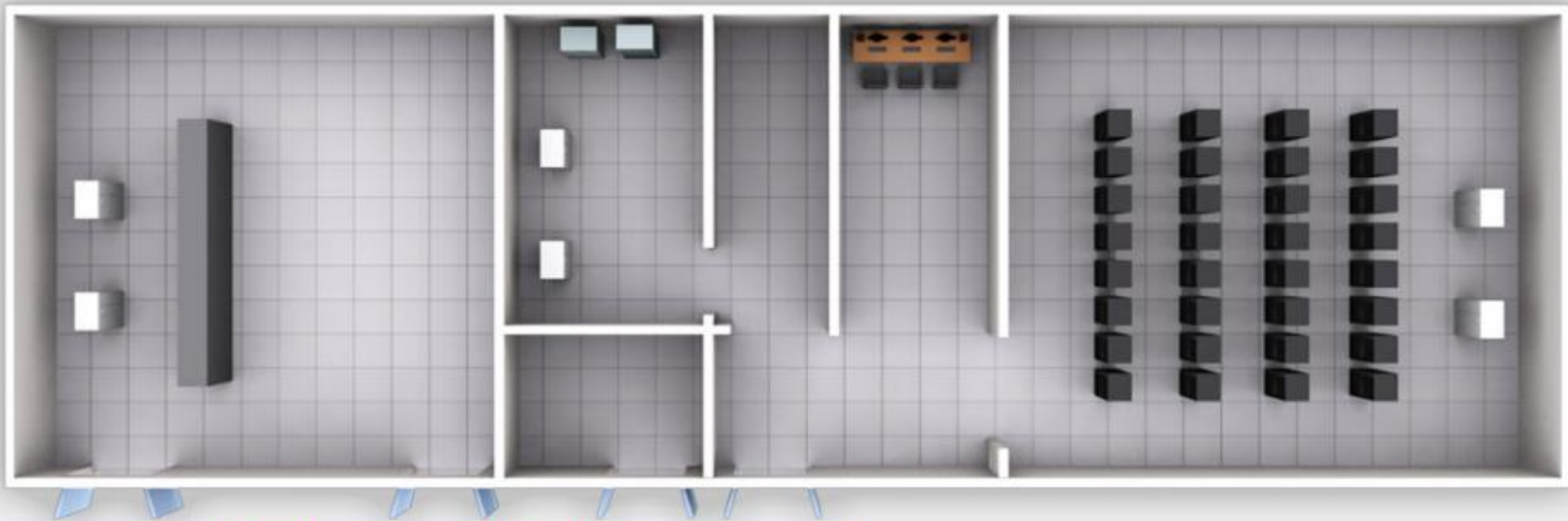
漏水报警

正常

红外报警

正常

### 电闸



图例



分闸



合闸

日期	时间	位号	说明	类型	值	级别	状态
----	----	----	----	----	---	----	----



实时报警

## 背景音乐和紧急广播接口EBI

- PropBMS与广播通讯系统采用标准通讯协议建立通讯，可在系统平台对广播系统可实现区域播放背景音乐、业务语音广播、消防紧急广播、分区切换等进行监控。
- 预录业务广播并通过网络传给广播系统实现按时自动播音等功能
- 监视主机、功放工作状态及回路是否出现短路、开路等故障。

## 信息发布系统接口IDS

- PropBMS与信息发布系统通过标准通讯接口进行联结，使得系统平台上能显示信息发布系统的实时数据，也可利用集成平台向大屏发送显示信息等。
- 实现介绍，历史、荣誉、文化媒体报道；
- 实现与消防系统的连接，当消防系统发生报警且确认后，通过集成平台联动信息发布系统自动发布撤离通知，提供紧急疏散路线；
- 集成平台可将建筑的相关信息，包括建筑物分布、查询等信息的更新信息集中发布，并通过信息的某些共性进行分类，最后模块化、标准化发布到网站上。



智慧科技 点亮生活



谢谢观赏

浙江慧控科技有限公司

<http://www.hwiscon.com>