

佛山市妇幼保健院采购项目

竞争性磋商文件

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除
和安装工程

采购编号：GDHH2226C

广东海虹招标代理有限公司

2022年6月 发布

目 录

第一部分 采购邀请函.....	2
第二部分 采购项目内容.....	5
第三部分 供应商须知.....	14
第一节 须知前附表	15
第二节 须 知	16
一、概念释义	16
二、竞争性磋商文件说明	20
三、响应文件的制作	22
四、响应文件的提交	25
五、磋商小组的组建及磋商评审程序	26
六、评审方法	31
七、确定评标结果	33
第四部分 合同条款及格式.....	37
第五部分 响应文件格式.....	71
一、自查表	75
二、评审内容索引	78
三、资格性文件	79
四、商务部分	85
六、价格部分	98

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

第一部分 采购邀请函

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购邀请函

公司：

广东海虹招标代理有限公司受佛山市妇幼保健院的委托，拟对佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程进行竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、采购编号：GDHH2226C

二、采购项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

三、采购项目招标控制价：¥674341.97元

四、采购数量：

采购人	采购内容	采购数量	最高限价 (人民币)
佛山市妇幼保健院	禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程	1 项	674341.97 元

供应商必须对整个项目内容物进行磋商及报价，不得进行拆分；本次项目只接受低于或等于最高限价的报价，如供应商最后报价高于最高限价的，视为无效响应。

五、采购项目内容及需求：详见竞争性磋商文件。

六、供应商资格：

(一) 供应商资格要求详见竞争性磋商文件。

(二) 供应商信用信息查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则：

1、供应商信用信息查询渠道：信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。

2、信用信息查询截止时间为：提交响应文件截止时间前1个工作日。

3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本项目的采购活动，并进行信用信息查询记录和证据留存，信用信息查询记录及相关证据将与其他采购文件一并保存。联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

七、符合资格的供应商应当在2022年6月17日至2022年6月24日期间（办公时间：上午9时00分~12时00分，下午14时00分~17时00分，法定节假日除外）通过邮箱发送报名登记资料进行报名登记，具体操作及要求如下：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

1、符合资格的供应商在获取采购文件时间内，在磋商公告附件下载并填写《采购项目报名登记表》（附采购文件费交纳凭证）每页加盖公章后彩色扫描发送到邮箱（gdhh2022@126.com）进行报名登记，发送后请及时联系项目联系人。

2、本项目通过银行转账方式交纳采购文件费用，转账单位名称必须与供应商名称一致，转账时注明“GDHH2226C采购文件费”。交纳凭证截图应附在《采购项目报名登记表》中。磋商文件每套售价300元（人民币），售后不退。收款账号如下：

开户名称：广东海虹招标代理有限公司

账号：9550880231725500121

开户银行：广发银行股份有限公司佛山分行

3、收到报名登记资料后，项目联系人将在一个工作日内邮箱回复是否报名登记成功，登记成功后将通过邮箱发送采购文件word版。报名时间以邮箱收到报名登记资料并转账到账的时间为准，为避免因转账到账或网络延迟而造成报名登记过时，请供应商尽早完成报名登记。本项目不接受未报名登记成功的供应商参与磋商。

八、提交响应文件截止时间：2022年6月29日上午9时30分。

九、提交响应文件地点：广东省佛山市禅城区华远东路13号发展大厦12楼E号（响应文件提交时间为2022年6月29日上午9时00分~9时30分）。

十、磋商时间：2022年6月29日上午9时30分。

十一、磋商地点：广东省佛山市禅城区华远东路13号发展大厦12楼E号。

十二、联系事项：

（一）采购人：佛山市妇幼保健院

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇华阳南路乐从段 20 号

联系人：叶小姐 联系电话：0757-22978077

（二）采购代理机构：广东海虹招标代理有限公司

地址：广东省佛山市禅城区华远东路 13 号发展大厦 12 楼 E 号

联系人：招小姐 联系电话：0757-82285519

（三）采购项目联系人：招小姐 联系电话：0757-82285519

广东海虹招标代理有限公司

二〇二二年六月十七日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

第二部分 采购项目内容

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

一、采购项目供应商资格要求

1. 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件。
 - 1.1. 供应商须具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照；
 - 1.2. 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供以下两种形式之一的证明材料：
 - (1) 最近一年度财务报表（新成立单位提供成立至今的月或季度财务报表）；
 - (2) 基本开户银行出具的资信证明；
 - 1.3. 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 1.4. 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：
 - (1) 须提供投标截止日前六个月内任意一个月的纳税证明，依法免税的须提供相应证明材料；
 - (2) 须提供投标截止日前六个月内任意一个月的缴纳社会保障资金的凭证，依法不需要缴纳社会保障资金的须提供相应证明材料；
 - 1.5. 供应商参加本次采购活动前三年内（自提交响应文件截止时间之日起往前推三年），在经营活动中没有重大违法记录；
 - 1.6. 法律、行政法规规定的其他条件：
 - (1) 供应商在近三年内（自提交响应文件截止时间之日起往前推三年）没有被政府采购监督管理部门禁止参加政府采购活动。
 - (2) 供应商须具有有效的《安全生产许可证》。
 - (3) 供应商须具有有效建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质。
 - (4) 供应商应在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”办理诚信登记并获得诚信编号（类别：建筑业企业），提供在磋商截止日前3日内在管理平台中查询的诚信界面截图，诚信等级为C级或以上且状态显示为“正常”。
 - (5) 广东省以外的供应商，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于供应商进粤企业及人员信息登记的网页打印件。
 - (6) 拟派项目负责人须具备注册于供应商本单位的建筑工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格证书（在广东省外注册的建造师必须是一级建造师；在广东省内注册的二级建造师可提供取得广东省二级建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师在“注册管理信息系统”的个人详细信息网页打印件），并持有有效的《安全生产考核合格证》（B证）（供应商可提供所在省份相关建筑

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。

（7）专职安全人员 1 名，须具有《安全生产考核合格证（C 证）》（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件），且为供应商在职人员。

2. 本项目不接受联合体参与磋商。

二、采购项目技术要求

1. 项目概况：

- 1.1. 采购人：佛山市妇幼保健院
- 1.2. 项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程
- 1.3. 项目内容：本次为佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程施工，建筑面积约 2100m²，主要包括门诊六楼口腔科拆除隔墙基层板和饰面板、安装隔墙等。根据图纸要求，需要对已安装完成但不符合消防规范部分阻燃板(含无菌板)进行拆除，然后重新安装石膏板(或硅酸钙板)及无菌板等。具体内容和要求详见本项目工程量清单及图纸。
- 1.4. 质量标准：本项目质量标准为：合格。工程质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。
- 1.5. 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，须达到合格标准。
- 1.6. 资金来源：单位自筹
- 1.7. 成交供应商拆除和安装需要无条件配合原施工单位施工和管理，不能破坏现场非拆除隔墙、天花板、地面、水电气管线等，否则造成的破坏或损失由成交供应商负责。

2. 总体要求：

- 2.1. 供应商服从采购人的管理及安排，接受相关部门的监督。
- 2.2. 在工程进行中，供应商要注意保护施工区域附近的各种标志标识，不得随意破坏。
- 2.3. 供应商在施工期间应严格遵守国家、省、市有关施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的损失或被有关部门处罚，均由供应商负责。
- 2.4. 施工场地的卫生及垃圾清运由供应商负责。
- 2.5. 供应商应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故责任和发生的费用。
- 2.6. 供应商必须完全按照国家、地区、行业施工标准进行施工，如果有违反或没有按照下相关施工标准进行施工，采购人保留取消其中标资格和追究其法律责任的权利。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- 2.7. 施工现场：采购人按现状场地条件提供给供应商。供应商自行解决本工程临时用地（包括办公场所、生活场所、预制场地、加工场地、材料堆场、周转材堆场、机械设备存放场地等）。
- 2.8. 施工场内外道路及设施：采购人按现状场地条件提供给供应商，供应商自行修建本工程施工所需的场内外道路及设施，并按要求办理出入施工场地的道路通行权。
- 2.9. 施工场地水、电、通讯线路接驳及铺设：采购人就近指定水、电、通讯线路的接驳地点，施工用水、用电、通讯设施及符合安全等相关管理规定的接驳线路由供应商自行负责，并自行完成相关管线的铺设。
- 2.10. 施工所用机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由采购人提供恰当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。
- 2.11. 为加强落实“安全文明施工”，若成交供应商所采取的措施不能满足“安全文明施工”的需要，采购人有权指令其进一步采取补救或纠正措施，在规定时间内没有按要求完成，采购人有权委托第三方实施，全部费用由成交供应商承担并在进度款扣除。
- 2.12. 成交供应商因特殊情况需要更换项目经理和现场管理机构主要负责人的，应至少提前7天以书面形式（附前任和后人人员的详细履历资料）向采购人提出申请，并征得采购人同意。成交供应商必须保证后人人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于前任人员的素质。前任人员更换后，后人继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。
- 2.13. 供应商野蛮施工、暴力施工等行为的约束及处罚措施：若成交供应商由于违反质量、安全、进度、法律法规、社会道德或上级部门要求，在被通知整改或被责令改正而不听从指令继续野蛮施工的，则由相关部门处以罚款；造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。
- 2.14. 如因成交供应商的原因导致未能按上述要求实施，视为成交供应商违约，采购人扣除成交供应商¥10000/次/元的违约金，且须责令停工并按采购人要求限期整改，采购人有权解除与成交供应商的施工合同，并要求成交供应商赔偿损失、承担违约责任。

3. 主要设备、主材参考品牌要求：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- 3.1. 供应商须按图纸、磋商文件及工程量清单所提供的材料品种、型号、规格，以及参考《主要设备、主材参考品牌表》的品牌档次来报价并填报是否响应，施工时作为施工材料选定的依据。在工程施工过程中，成交供应商应按照响应文件承诺及设计和有关标准要求供应材料，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。成交供应商拟采用的主要材料品牌，均须在进场前经过采购人同意使用并确认后方可进场施工，否则采购人有权不予通过，且由此产生返工或整改的费用和工作，由成交供应商自行承担。
- 3.2. 主要设备、主材参考品牌详见下表：

主要设备、主材参考品牌表

材料或设备	参考厂家或品牌
石膏板	肇庆市北新建材有限公司
	泰山石膏板有限公司
	广东可耐福新型建筑材料有限公司
硅酸钙板	广州市佳恒板业有限公司
	东莞市东上板业有限公司
	柳州市鑫福特板业有限公司
无菌板	江门市蓬江区飞帆实业有限公司
	东莞市一龙装饰材料有限公司
	东莞市泰跃新材料科技有限公司

三、采购项目商务要求

1. **本工程承包方式：**固定综合单价承包，按图纸及现场实际情况，进行图纸范围内综合单价包干。包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包整理验收资料及资料移交（归档）、包质保。合同总价及清单报价均已包括(但不限于)完成该工程项目的成本、利润、保险、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。综合单价、其他项目费及非实体工程费用不因市场人工、机械的价格变化以及其它政策性文件的下达而调整。绿色施工安全防护措施费按总价包干。工程量按实际发生的量，经监理工程师计量并经采购人同意的数量按实结算。单价按成交综合单价，不得调整。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

2. 报价要求：

- ★2.1. 本项目最高限价为人民币¥674341.97元。其中：**绿色施工安全防护措施费** **¥22606.72元**。磋商最终报价若超过本项目最高限价或第一次报价，其响应文件将被视为无效响应。本项目的**绿色施工安全防护措施费，为不可竞争费，各供应商在报价中必须包含且不得更改该金额，否则其响应无效。**
- 供应商须在响应文件中附上已标价的工程量清单报价表（含：主要施工材料价格表）。**
- 2.2. 本工程的磋商报价采用清单计价的方式进行报价，结算时工程量按实际结算。费用用的计价依据：（1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。（2）《广东省建设工程计价依据（2018）》。（3）佛山市建设工程造价服务中心关于发布《佛山市建设工程计价办法（2018）》的通知（佛建价[2019]6号文）。（4）人工、材料、机械价格取定原则：人工费调整系数按1.01计算；主要材料价格参考《佛山工程造价信息》当月信息价，无综合价格的按现行市场价格取定。供应商须按采购人提供的工程量清单，根据上述计价依据以及相关配套文件，结合本项目设计图纸、文件和资料的要求填报分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、主要材料设备价格等价格明细。
- 2.3. 本工程量清单为磋商文件的组成部分，一经成交且签订合同，即成为合同组成部分。
- 2.4. 供应商应根据企业自身实力、费用指标，本项目磋商文件、主要合同条款、现场踏勘及市场情况、风险因素和拟采用的施工方案等进行自主报价，磋商报价应是完成本竞争性磋商文件（含图纸及工程量清单）和合同条款上所列的工程范围及工期、质保期的全部，不得以任何理由予以重复，作为供应商计算单价或总价的依据。
- 2.5. 供应商可到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。
- 2.6. 采购人有权根据工程实际需要优化工程方案，由于工程方案的优化所造成增加或减少部分工程，供应商必须无条件接受，不得拒绝或要求调整任何单价。如果工程方案优化后，有部分工程超越了本标段成交供应商的承包范围，则该部分工程采购人有权另行组织招标。
- 2.7. 合同价款中包括的风险范围：在施工过程中，设计内容没有调整、图纸没有发生

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

变更或施工项目没有发生增减的，价格、费用均不作任何调整。在整个合同执行期间，单项价格、措施费用不作任何调整。

- 2.8. 除非采购人对竞争性磋商文件予以修改，供应商必须按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价，供应商不得擅自增减清单项目子项及清单工程量数量，只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。
- 2.9. 供应商须在收到竞争性磋商文件、图纸和工程量清单之后，认真审查图纸和工程量清单，供应商对工程量清单若有疑义，可以询疑文件形式提出，经采购人确认后，统一修改工程量清单，并以答疑文件形式发送至各供应商。任何供应商不得擅自变更工程量清单，任何擅自修改的工程量清单将不予接受。
- 2.10. 除另有说明外，工程量清单内所有项目所述材料均须由成交供应商自行采购及施工。
- 2.11. 工程量清单及图纸：见竞争性磋商文件附件。
3. **工程结算方式：**根据磋商最后报价的综合单价乘以实际完成工程量（经监理工程师计量并经采购人同意的数量）按实结算。工程的结算造价最终以采购人或采购人委托的造价咨询机构审定为准。
4. **工期：**自采购人发出开工令之日起计 30 个日历天内完工并可交付验收。每延期一天扣罚¥5000 元整。
5. **施工要求：**成交供应商需按施工要求完成改造施工。采购人将以书面形式通知成交供应商进场，成交供应商接到通知后方可进场开展工作，完成施工工程后应按要求清理完毕，并可交付验收。
6. **工程竣工验收：**成交供应商须为验收提供必需的一切条件及承担相关费用。在工程完工后 3 天内，由成交供应商、采购人和监理等相关单位和部门共同验收并出具验收报告。成交供应商须提交完整的符合要求的竣工资料并完成竣工验收；完成竣工验收后 60 日内提交工程结算书、竣工图和工程量清单及竣工资料等。
7. **验收标准依次序对照适用标准为：**①符合中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管部门的具体标准）和现行的施工验收规范；②上级主管部门有关工程竣工的文件和规定；③符合磋商文件的工程技术指标及各项要求；④工程设计文件及施工、设计图纸。上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

8. 质保期要求：

- 8.1. 质保期：2 年，在保修期内因施工造成的工程质量问题，采购人应书面通知成交供应商并约定时间进行修理。
- 8.2. 在质保期内一切维护保养和因施工质量而造成返修，其费用由成交供应商负责。

9. 付款方式：

- 9.1. 合同生效，采购人向成交供应商支付合同总额的 10%作为预付款。
- 9.2. 项目工程量完成至 60%时，支付合同总额的 60%。
- 9.3. 项目工程完工，支付至实际完成工程量造价的 80%，但不超过合同价款的 80%。
- 9.4. 项目验收合格后，工程结算手续办理完毕且经结算审核完成后 30 天内，支付至审定结算价的 97%。
- 9.5. 余下的 3%作为质量保证金，质保期期满后 30 个日历天内付清，不计利息，付款时扣除应扣的款项。
- 9.6. 收款方、出具发票方、合同承包人均必须与成交供应商名称一致。同时，成交供应商在办理合同支付手续时，必须按照采购人最新的相关管理办法执行。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

第三部分 供应商须知

第一节 须知前附表

序号	须知分项	主要内容
1	磋商保证金数额	本项目无需交纳磋商保证金。采购文件中涉及磋商保证金的事项及有关条款不适用。
2	成交服务费	收费标准： 参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）收费标准按 工程类 收取。 计算方法： 按差额定率累进法分段计算。
3	成交服务费支付方式	支付方式：成交结果公告发布后供应商以银行转账或现金汇入方式一次性向代理机构缴纳相应的成交服务费。 开户名称： 广东海虹招标代理有限公司 账 号： 9550880231725500121 开户银行： 广发银行股份有限公司佛山分行 用 途： GDHH2226C 服务费
4	统一结算币种	均不计息，以人民币结算。
5	文体文字	响应文件的制作、不同文字文本的释义，均以简体中文文本为准。重要的外文资料须附有中文译注。
6	磋商有效期	自提交首次响应文件之日起 90 天，成交供应商有效期延续到项目完成验收之日。
7	响应文件数量	五册响应文件（正本一册，副本四册）。
8	评审程序及评审方法	综合评分法。具体内容详见竞争性磋商文件第三部分“供应商须知”。
9	采购信息发布及结果公告	www.gdgpo.gov.cn
10	供应商代理人须知	（1）提交响应文件和参加磋商报价时，如为法定代表人须携带个人第二代居民身份证原件、法定代表人资格证明书原件核实，如为授权代理人须提供个人第二代居民身份证原件、法人授权书原件核实。在提交响应文件时采购代理机构将对上述身份证明文件进行当场核实，不能通过核实的，将拒绝接收其响应文件。 （2）供应商代理人缺席评审会或未能在规定时间内到达现场，该供应商将被视为自动放弃磋商资格或作无效磋商处理。

第二节 须知

一、概念释义

1. 适用法律和范围

1.1. 本项目所采购的工程不在《佛山市政府集中采购目录及标准（2020年版）》内，且未达到佛山市政府采购限额标准，不纳入政府采购管理范畴。

1.2. 本竞争性磋商文件适用于采购邀请函中的采购项目。

2. 释义

2.1. 采购的政策目标：采购应当有助于实现保护环境、节能减排、支持自主创新、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等国家的经济和社会发展政策目标。

2.2. 采购代理机构：是指广东海虹招标代理有限公司（以下简称海虹公司），是整个采购活动的组织者，依法负责编制磋商文件，对磋商文件拥有最终的解释权。海虹公司不以任何身份出任磋商小组成员。

2.3. 采购人：是指佛山市妇幼保健院。它是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方(用户)的主体承担质疑回复、履行合同义务、验收与评价等义务。

2.4. 供应商：是指接受本次采购活动邀请，并按要求提交了响应文件的法人或者其他组织、自然人。

2.5. 供应商代理人：是指供应商的法定代表人或者经法定代表人授权的代理人。

2.6. 成交供应商：是指经法定程序确定并授予合同的供应商。

2.7. 佛山市：是指包括禅城区、顺德区、南海区、高明区、三水区共五个行政辖区。

2.8. 实质性响应：是指符合磋商文件中的带“★”标注的强制响应条款，及其他关键性和重要的要求、条款、条件和规定，且没有不利于项目实施质量效果和服务保障的重大偏离或保留。

2.9. 重要技术、商务要求：是指磋商文件中带“▲”号条款，均作为重要评审指标，不作为符合性审查条款。

2.10. 重大偏离或保留：是指影响到磋商文件规定的范围、质量和性能或限制了采购人的权力和其他参与磋商供应商义务的规定，而调整纠正这些偏离将直接影响到其它参与磋商供应商的公平竞争地位。

2.11. 轻微偏离：是指响应文件在实质上响应磋商文件要求，但在个别地方存在漏项或

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他参与磋商的供应商造成不公平的结果。它包括负偏离（劣性）和正偏离。

2.12. 中小企业：依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），包含中型、小型、微型企业，具体标准依据工信部联企业〔2011〕300号文件进行划分。

2.13. 进口产品：是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

2.14. 进口产品采购原则：如允许进口产品参与磋商，将优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。

2.15. 日期、天数、时间：无特别说明时是指日历日及北京时间。

3. 合格的供应商、合格的货物、服务和工程

3.1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条所规定的条件。

根据《政府采购法》第二十二条的要求，供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：①具有独立承担民事责任的能力；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；⑥法律、行政法规规定的其他条件。

供应商在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。对于“较大数额罚款”，法律、行政法规规定、或行政主管部门有相关规定的，按照其规定，没有规定的按照以下约定：根据《广东省行政处罚听证程序实施办法》和《广东省人民政府关于废止和修改部分省政府规章的决定》（粤府令第251号），较大数额罚款是指对公民处以5000元以上罚款，对法人或者其他组织处以10万元以上罚款。

各级人民政府财政部门依法对供应商作出禁止参加政府采购活动行政处罚决定的，在全国范围内生效。

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

根据佛山市中级人民法院《启用执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》的要求，供应商若为名单上的失信被执行人，限制其从事政府采购业务。

按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购网（www.ccgp.gov.cn）查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

3.2. 供应商须为中国大陆境内合法工商登记注册的企业，符合政府采购相关法律法规规定的必备条件，满足本项目的供应商资格及其它重要要求。

3.3. 海虹公司对购买竞争性磋商文件的供应商进行登记备案，供应商按要求在规定时间内提供相关资料后可以获取竞争性磋商文件。供应商经登记备案、获取竞争性磋商文件及按要求交纳磋商保证金和提交响应文件后即成为本项目的合法供应商。采购代理机构仅对供应商提交的资料进行表面真实性的审核。如供应商提供的材料不合法或不真实，所产生的一切后果均由供应商自行承担。

3.4. 中小企业须符合财库〔2011〕181 号和工信部联企业〔2011〕300 号文件关于中型、小型、微型企业的要求，且提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，但不包括使用大型企业注册商标的货物。

3.5. 根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的有关规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3.6. 根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

3.7. 关于联合体投标：

（1）若供应商资格要求允许两个以上的法人组成一个联合体投标时，联合体各方均须符合政府采购法规相关法定条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定要求的，联合体中至少应当有一方符合采购人规定的特定要求。由同一

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

资质条件的供应商组成的联合体，按照资质等级较低的供应商确定联合体的资质等级。联合体的任何一方在参与本次投标中，不得再以独立体名义或在其它联合体中重复出现。

(2)若大中型企业法人与小型、微型企业组成联合体投标时，联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，可享受国家规定的价格扶持政策。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受国家规定的相应扶持政策。组成联合体的大中型企业法人与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

- 3.8. 供应商如发现自身资料被盗用或复制，应遵循法律途径解决，追究侵权者责任。对同一供应商代理人提交不同供应商的响应文件或同一份响应文件中出现多家供应商名称的，磋商小组将按磋商文件中有关无效响应的规定处理。
- 3.9. 属于国内参与磋商的制造商须满足：须为在中国大陆注册的生产经营性法人企业，符合相应的专业技术条件、标准和履约供应能力，能独立承担主体设备或核心技术的设计、生产与安装，具备品质检测技术和手段，具有完善持续可靠和最便利的售后服务保障。
- 3.10. 属于经销代理资格性质参与磋商的供应商须满足：合法有效的经营范围，符合供应商准入资格和专业技术条件，遵从制造商或其驻中国大陆有授权资格的直辖专属机构所核定的业务范围和供货渠道，能独立承担项目实施与交付验收的一切责任义务，具有完善持续可靠和最便利的售后服务保障。
- 3.11. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
- 3.12. 供应商提供的所有货物及服务，其来源地均应为中华人民共和国和（或）与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。
- 3.13. 供应商提供的货物为原厂制造的全新合格产品；进口产品必须具备原产地证明、中国商检证明及合法进货渠道全套单证。国内制造的产品必须具备出厂合格证和相关检测报告。
- 3.14. 属于《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》的产品，就不能提供超出此目录范畴外的替代品，此外，还须同时具备国家认监委颁布《中国强制认证》（CCC 认证）。
- 3.15. 供应商提供的产品属于节能产品、环境标志产品品目清单范围中优先采购或强制采购的，应当提供国家认可确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

环境标志产品认证证书，超过认证证书有效截止日期的自动失效。

- 3.16. 所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权索偿或诉讼，否则，采购人因误侵权导致的损失由供应商承担。
- 3.17. 不合格的供应商参与本项目报价可认定为无效报价行为，对其提供的货物、工程和伴随服务，采购人拒绝为其承担任何责任义务，且不予支付任何费用。
- 3.18. 供应商获取了本磋商文件并非意味着满足了合格、有效供应商的基本条件，一切均以评审现场采购人及磋商小组审核确认的结果为准。

二、竞争性磋商文件说明

4. 本竞争性磋商文件是采购人阐明所实施的采购项目内容、磋商规约等综合性文件，竞争性磋商文件、响应文件、评审结果、合同书和相关承诺确认文件，均作为约束当事人行为的重要标准，各方当事人均应以最基本的职业道德和商业诚信履行自己应尽的责任义务。本竞争性磋商文件的专业技术内容如涉及到有官方强制性要求或行业标准规范限制和禁止性内容时，应以官方强制性要求或行业标准规范为准；否则，以本文件约定的技术要求为准。
5. 本竞争性磋商文件有纸质文件和刻录电子文档光盘两种介质形式，两种介质的文件内容一致并具有同等效力，由下列文件以及在采购过程中发出的修正和补充文件组成：
 - (1) 采购邀请函；
 - (2) 采购项目内容；
 - (3) 供应商须知；
 - (4) 合同条款及格式；
 - (5) 响应文件格式；
 - (6) 在采购过程中由采购人或采购代理机构发出的修正和补充文件等。

供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者磋商和报价时没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应，有可能导致其响应文件被拒绝，或被认定为无效响应。

6. 磋商文件的澄清：

- 6.1. 供应商必须认真阅读理解磋商文件的各项要求，如有任何疑问经向采购人或采购

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

代理机构咨询后仍无法解决，应最迟在提交首次响应文件截止之日至少 5 日前以书面形式向采购代理机构提出澄清要求，采购代理机构均将以书面形式及时予以回复。

- 6.2. 在提交首次响应文件截止之日至少 5 日前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答供应商提出的疑问时对磋商文件进行修改。
- 6.3. 磋商文件的澄清修正内容将在项目公告网站发布更正公告，当澄清修正涉及项目重要内容或影响响应文件编制时，将在中国政府采购网发布磋商文件的最新版本（澄清文件），供应商需按照更正公告要求重新下载最新的澄清文件并重新编制响应文件，否则其后果由供应商自负。
- 6.4. 各供应商应随时关注已报名项目信息，对已发布澄清修正的项目应及时查看更正公告。
- 6.5. 澄清文件是磋商文件的组成部分，修改后的内容一经在项目公告网站发布，视作已送达所有供应商，并对供应商具有约束力。
- 6.6. 供应商在规定的时间内未对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。
- 6.7. 澄清的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构在提交首次响应文件截止之日至少 5 日前通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交首次响应文件的截止时间。

7. 磋商文件的修改：

- 7.1. 提交首次响应文件截止之日前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答供应商提出的疑问时对磋商文件进行修改。
 - 7.2. 修改后的内容是磋商文件的组成部分，将在中国政府采购网上发布更正公告，视作已送达所有供应商，并对供应商具有约束力。
 - 7.3. 为使供应商有充足时间对磋商文件的修改部分进行研究，采购人可适当推迟提交首次响应文件的截止期，但应在中国政府采购网上发布公告。
 - 7.4. 修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构在提交首次响应文件截止之日至少 5 日前发布更正公告；不足 5 日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交首次响应文件的截止时间。
8. 采购代理机构在采购项目过程中，均有权要求供应商或相关当事人就本项目的内
容按时提交澄清说明或补充材料等，被通知的当事人须认真予以配合。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

9. 磋商文件中重复描述的内容出现不一致时，均以文件中首次对该内容描述为准。
10. 采购过程中的一切补充文件一旦确认后与主体源文件均具有同等法律效力，确认方均视为知悉无疑并依照最后确认的文件执行。一切要约承诺未经合意缔约方同意不得擅自变更、撤销或转让。
11. 未有注明具体配置的产品和相关服务，均以出厂标准配置或行业通用标准为准。对各类参数、条款事项中标注“★”号项为不可负偏离的实质性参数要求，在响应中须完全实质性响应，若其中一项出现负偏离时将作无效响应处理。
12. 在磋商文件没有特别要求时，只允许供应商提供唯一最具代表性和竞争力的响应报价方案，对提供含糊不清、不确定或可选的报价方案者均作无效响应处理。
13. 当约定对个别产品需要制造商出具技术服务或经销代理资格等证明书时，签证方必须是合法的生产制造企业或其驻中国大陆合法注册的直辖专属机构。签证方须同时负有监督管理供货渠道，确保产品质量和伴随的售后服务，履行相关连带责任和义务。

签证方不得滥用职权借此采取限制、排斥等手段设置响应障碍，人为破坏公平竞争和扰乱政府采购秩序，一旦受到举报，则其机构及个人须承担相应的一切后果和法律责任。

14. 知识产权与保密事项：

- 14.1. 所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。
- 14.2. 由采购人向供应商提供的用户需求书、图纸、样品、模型、模件和所有资料，供应商获得后，应对其保密。除非采购人同意，供应商不得向第三方透露或将其用于本次采购以外的任何用途。评审后，若采购人有要求，供应商须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。
- 14.3. 不合格的供应商参与本项目磋商可认定为无效响应行为，对其提供的货物、工程和伴随服务，采购人拒绝为其承担任何责任义务，且不予支付任何费用。

三、响应文件的制作

15. 原则

- 15.1. 供应商的响应文件应突出重点，精简扼要，并保证提供的所有资料的真实性、准确性，对虚假、故意隐瞒或夸大事实之处，供应商应承担相应的后果及法律责任。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

15.2. 供应商应承担所有与准备和参加本次磋商有关的费用。不论采购结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

16. 响应文件的组成

16.1. 响应文件由自查表、评审内容索引、资格性文件、商务部分、技术部分、价格部分和其它文件资料共七部分组成，具体按磋商文件中“第五部分 响应文件格式”的要求以 A4 版面统一编制，每页加盖公章或加盖骑缝章（加盖骑缝章的必须涵盖整册响应文件），并按要求装订和封装。

16.2. 供应商提交的响应文件及与采购人或采购代理机构就有关磋商和报价的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

16.3. 除采购要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定的度、量、衡标准单位计量。

16.4. 响应文件应包含正本、副本，正本、副本文件均应分开密封，并在封口处加盖供应商公章，每一册响应文件上应明确注明“正本”、“副本”字样。一旦正本和副本内容有差异时，以正本内容为准。

16.5. 响应文件所使用的公章必须为企业法人公章，且与供应商名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

16.6. 响应文件自制部分必须打印，每页须按序加注页码，装订牢固可靠且不会轻易脱落。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

16.7. 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商代理人在旁边签字后方为有效。

16.8. 所有密封文件封套正面必须按“文件袋封面标贴”格式进行标贴（详见竞争性磋商文件第五部分“响应文件格式”）。

16.9. 所有提供的证件、证明、合同等文件复印件内容均必须与原件内容保持一致，如出现涂改、删除、遮掩或剪切文件部分内容的，则视之为无效文件，按未提供相应文件处理。

16.10. 供应商为分公司不具备法人资格的，须另行提供法人出具的授权书(此条仅适用于银行、保险、石油石化、电力、电信行业的供应商)。

17. 报价

17.1. 任何报价是以供应商可独立履行项目合同义务，通过合理预测与准确核算后，可达致预期设计功能和常规使用效果，满足约定的验收标准和符合自身合法利益的

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

前提下所作出的综合性合理报价，对在响应文件和合同书中未有明确列述、响应方案设计遗漏失误、市场剧变因素、应预见和不可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在总报价之内。

17.2. 对超出常规、具有特别意义的报价，或报价明显低于成本价/高于同业同期市场均价时须作出重点说明，详述其理由和依据。

17.3. 在提交响应文件时间截止后至磋商有效期截止前任何报价为固定不变价，此报价将作为评审的重要依据之一，但并不是确定成交供应商的唯一依据。

17.4. 报价提出有折扣优惠者，以折扣后的最终优惠价为准。

18. 磋商报价勘误修正准则：

18.1. 单价与对应的合计价不相符时，以单价为准，修正对应的该项合计价。

18.2. 中文大写与小写数值标注价格不一致，以中文大写表示的报价为准。

18.3. 单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修正单价。

18.4. 响应文件描述内容与原始材料引述内容不一致时，以原始材料内容为准；

对出现以上情况或因笔误而需修正任何报价时，均以磋商小组审定通过方为有效。

18.5. 磋商小组认定为表述不清晰或无法确定的报价均不予修正。

19. 磋商保证金及成交服务费

19.1. 磋商保证金的交纳金额、形式和时间要求详见竞争性磋商文件第三部分“第一节 须知前附表”。供应商应按竞争性磋商文件规定交纳磋商保证金，磋商保证金作为竞争性磋商文件的组成部分。供应商未按要求交纳磋商保证金，采购代理机构有权拒绝接收其响应文件。

19.2. 成交服务费：供应商须按“第一节 须知前附表”中注明的收费标准，在成交结果公告发布后以银行转账或现金汇入方式一次性向代理机构缴纳相应的成交服务费。

19.3. 退还磋商保证金：

（1）如没质疑或投诉，未成交的供应商若没违规响应（详见第 47 条“不予退还磋商保证金的适用条件”），其保证金在成交通知书发出后 5 个工作日内不计利息原额退还。

（2）成交供应商的磋商保证金将在其与采购人签订采购合同并经确认生效后 5 个工作日内不计利息原额退还。

19.4. 有下列情形之一的，将不予退还磋商保证金：

（1）成交后无正当理由放弃成交资格或不与采购人签订合同的；

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

(2) 将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，违反磋商文件规定，将成交项目分包给他人的。

20. 磋商有效期

20.1. 磋商有效期自提交首次响应文件之日起 90 天，成交供应商有效期延续到项目完成验收之日。在此有效期内未经采购代理机构同意，响应文件的一切内容和补充承诺均为持续有效且不予改变。

20.2. 特殊情况下采购代理机构可于磋商有效期期满前，要求供应商延长其磋商有效期。供应商可以拒绝或同意上述要求，延长磋商有效期的要求与答复均要求为书面形式。不同意该要求的供应商将视为自动放弃，其磋商保证金将予以退还。

21. 不可偏离的条款：

21.1. 磋商文件中重要的条款不允许偏离，如响应文件中对重要条款有偏离，则是供应商的风险。不允许偏离的条款如下列：

- (1) 带“★”标注条款；
- (2) 资格证明文件；
- (3) 磋商文件规定的其它必须具备的内容。

21.2. 磋商文件中未加注“★”号的条款不应视作不可偏离；响应文件中技术参数、功能或其他内容优于用户需求书部分不视作偏离，将不被拒绝，供应商对这种优于用户需求书要求的情况必须单独说明。

四、响应文件的提交

22. 所有响应文件应于第一部分《采购邀请函》中规定的提交响应文件截止时间前，由供应商代理人亲自递交到《采购邀请函》中指定地点。

23. 供应商应派法定代表人或授权代理人准时提交响应文件和参加磋商报价。提交响应文件和参加磋商报价时，如为法定代表人须携带个人第二代居民身份证原件、法定代表人资格证明书原件核实，如为授权代理人须提供个人第二代居民身份证原件、法人授权书原件核实。在提交响应文件时采购代理机构将对上述身份证明文件进行当场核实，不能通过核实的，将拒绝接收其响应文件。

24. 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

25. 采购代理机构拒绝供应商参与磋商的情形：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- (1) 以邮寄、电报、电话传真形式参与磋商及报价；
- (2) 密封、数量、规格、册装不符合要求的响应文件；
- (3) 迟于提交响应文件截止时间提交的响应文件；
- (4) 不按要求足额交纳磋商保证金。

26. 供应商所提交的响应文件在评审结束后，无论成交与否都不予退还。

五、磋商小组的组建及磋商评审程序

27. 磋商小组的组建及评审原则：

- 27.1. 采购代理机构根据项目的性质特点和专业技术要求依法组建磋商小组，其成员为三人（含三人）以上单数，由采购人代表（1票）和其它相关领域的专家组成。若在提交响应文件时间截止后仍未能组建磋商小组，采购代理机构将及时封存所有响应文件，并于磋商小组组建完成进入评审程序后予以解封。
- 27.2. 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，严格按照法律法规和磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。如发现磋商小组的工作明显偏离磋商文件的要求，或违反国家法律法规，经监管部门同意，采购代理机构有权解散磋商小组，重新组织磋商评审，并依法追究有关人员的法律责任。

28. 磋商评审程序：

- 28.1. 磋商小组审阅评审纪律和磋商文件等评审相关资料并通过后，则统一严格按照其内容和要求进入评审程序。
- 28.2. 确定本次磋商小组的负责人。
- 28.3. 响应文件的初审：
- (1) 磋商小组将依法审查响应文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、供应商是否交纳了磋商保证金、是否按磋商文件的规定制作响应文件等。
 - (2) 资格性审查：根据国家行业法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。具备资格的供应商将被确定为邀请磋商的对象。
 - (3) 符合性审查：依照磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性、技术可行性分析评估和对磋商文件技术、商务的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。
- 28.4. 资格性审查和符合性审查由磋商小组以记名方式独立表决，并以少数服从多数的原则确定审查结果。被认定为“未实质性响应磋商文件”时，磋商小组将通知

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

供应商代表亲自到达现场，由磋商小组现场告知当事人。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，将不进入下一程序。

28.5. 磋商小组所有成员应当集中与实质性响应磋商文件的单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商的授权代理人应听从采购代理机构的安排，轮侯出席磋商。

28.6. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况对采购需求中的技术、商务要求以及合同书范本中的条款作出实质性变动，但不得变动磋商文件的其他内容或已明确不允许实质性变动的内容及最低要求。现场实质性变动的内容须经采购人代表确认后，以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。磋商小组对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分。

28.7. 在磋商过程中，磋商小组对磋商文件有变动的，供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代理人签字或者加盖公章。其现场所确认的文件均代表供应商的真实意愿和决定，并作为响应文件的补充内容具有不可撤消更改的法律效力。

28.8. 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当召集所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

28.9. 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，采购代理机构将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还其磋商保证金，但其响应文件及承诺的文件不予退回。

28.10. 最后报价在规定的时间内现场封闭式进行，一般情况下最后报价不得高于初次报价，但磋商小组对磋商文件作出可能影响报价的实质性变动时，经磋商小组同意的情形除外。各供应商的最后报价将现场公开，并由供应商和磋商小组签名确认。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- 28.11. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评审。具体评审方法详见本须知《六、评审方法》。
- 28.12. 推荐成交候选供应商：经磋商小组审核和磋商，并进行综合评审后，根据综合评审情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。
29. 磋商小组认为有必要时可要求对供应商进行实地勘查，供应商应无条件给予配合。
30. 供应商提供的文件必须真实、充分、全面。磋商小组仅对供应商提交的文件进行表面真实性的审核，在评审过程中乃至成交后，如发现供应商所提供的上述材料不合法或不真实，将取消其成交资格并追究其法律责任。
31. 除非磋商文件中有明确规定，磋商小组判断响应文件的有效性、合格性和响应情况，仅依靠供应商最基本的商业诚信和所递交一切文件资料的真实表述，不额外主动寻求外部证据，不受与本项目无直接关联的外部信息、传言而影响自身的专业判断。
32. 磋商小组在评审过程中，对供应商的响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字和计算错误的内容，可要求供应商在限定时间内作出必要的澄清、说明或补正，对澄清、说明或补正的内容不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质内容，均以书面形式为准，经供应商代理人签署后将作为响应文件不可分割的内容。如果供应商代理人未能在磋商小组规定的时间内达到的，视为放弃澄清、说明或补正的权利，并认同磋商小组对其作出的决定且无异议。对此情形，磋商小组应以不利于供应商的倾向考虑和作出决定。各方当事人、磋商小组成员如对磋商文件、响应文件及相关补充文件的理解存有歧义时，磋商小组可对这些文件向有关方面进行查证了解质询，通过集体讨论或表决达成一致处理意见。任何形式的决定，须以合法公正和有利于项目的安全顺利实施为前提。
33. 若磋商文件中要求提交同类项目业绩证明文件、客户验收报告、企业资质证书、人员资格证书、社会保险证明、产品检测报告等资料复印件，磋商小组认为有必要时，可要求供应商在规定的时间内递交原件审核验证。供应商必须在规定的时间内向磋商小组提交原件，否则，将有可能视为提交的文件资料不符合要求。
34. 供应商有下列情形之一的，其磋商响应将被视为无效响应：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

没有实质性响应磋商文件要求的响应将被视为无效响应。供应商不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其成为实质响应的投标。

34.1. 在资格性、符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将确定为无效响应：

- (1) 不符合《政府采购法》第二十二条对供应商参加政府采购活动应当具备的条件；
- (2) 响应主体不明确；不符合采购文件中供应商资格要求的相关规定；产品或服务不符合法定和约定的合格性标准要求；
- (3) 最后总报价高于本项目最高限价；
- (4) 未按要求交纳磋商保证金；提交的响应文件密封不严，出现侵权事实行为；响应文件编制与内容严重不符合要求；未按照磋商文件的规定和要求签署、盖章，出现无效印章、签字和失效文件；
- (5) 供应商代理人未能出示本人第二代居民身份证原件；供应商代理人未能在规定时间内到达评审现场参加磋商和报价的；
- (6) 供应商相互串通磋商，出现以下情形之一的：不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；不同供应商的响应文件异常一致；不同供应商的响应文件相互混装；不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，同时参加同一合同项下的采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，再参加该采购项目的其他采购活动；
- (8) 参与本项目供应商的主要成员同时出任其它供应商的重要职位，包括：法定代表人、董事成员、监事成员、高级经理或有可能影响公平竞争的关键岗位；
- (9) 供应商不具备磋商文件中规定的资格要求或响应文件中未提供有效的资格证明文件或不符合磋商文件要求；
- (10) 未按要求提供重要的样板、物证和资料；
- (11) 磋商有效期及报价有效期不响应；
- (12) 磋商方案、磋商报价表述不清晰或无法确定；磋商方案、磋商报价出现缺漏，无法满足项目要求；
- (13) 经磋商小组认定为严重低于成本的恶意报价；

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- (14) 提供的中小企业声明与承诺等证明材料经认定存在虚假或与事实不符的情形；提供虚假材料谋取成交；
- (15) 出现了违反政府采购进口产品管理相关规定的情形；
- (16) 供应商代理人无本单位法人有效授权；
- (17) 在近三年内，参与全国政府采购活动中有违法违纪行为；
- (18) 响应文件对磋商文件的实质性技术与商务的（即标注★号条款）条款产生偏离；
- (19) 评审期间没有按磋商小组要求提供补充文件，或调整补充内容超出规定范围；
- (20) 供应商代理人未能在磋商小组规定的合理时间内到达评审现场参加磋商的；拒绝、对抗磋商小组所作的决定或合理要求；
- (21) 在提交响应文件截止时间之后，响应文件有效期满之前，撤回响应文件或退出磋商；
- (22) 符合磋商文件中规定的被视为无效响应的其它条款；
- (23) 不符合法律、法规规定的其他实质性要求。

34.2. 供应商出现不正当竞争的行为；以假借、挂靠他人名义或用串通合谋等不正当手段形式参与磋商，或供应商之间存有利益共享、虚假竞争的同盟关系，违反了诚实信用、公平竞争原则的，一经发现，其响应将被视为无效响应。

35. 竞争性磋商终止条件与处理：

本项目出现下列条件之一，则做竞争性磋商终止处理：

- 35.1. 符合专业资格条件者或对磋商文件作实质响应的有效供应商不足三家。
- 35.2. 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过最高限价的供应商不足 3 家。
- 35.3. 竞争性磋商文件存在重大缺漏导致无法继续评审，或继续评审可能影响公平竞争。
- 35.4. 磋商小组认为未能推荐成交结果。
- 35.5. 采购过程出现影响公平公正竞争的违法、违规行为。
- 35.6. 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。
- 35.7. 因重大变故，接采购人通知本项目采购活动须即中止或取消。

符合以上第 35.1.~35.5.条终止条件时，采购代理机构将依法重新组织采购，同时将终止理由和处理决定知会各相关供应商。

36. 有效供应商家数核定标准：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

货物或服务类采购项目，技术指标或供应商的资质应当有三个以上品牌或三家符合资质要求的供应商完全响应。同一品牌的产品可有多家供应商参与竞争，但只作为一个供应商计算。

六、评审方法

37. 评审方法：综合评分法

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

磋商小组严格按照磋商文件的评审标准与方法，在符合有效响应范畴且满足采购文件全部实质性要求前提下，按评审因素的量化指标对供应商进行综合评审和独立评分。本项目评审方法由技术评分、商务评分、价格评分组成。

评分比重如下：

评分内容	技术部分	商务部分	价格部分
权重	40%	30%	30%

38. 量化评审内容如下：

38.1. 技术部分（权重 40%）：

序号	评分因素分项	分值	评分标准
1	施工方案	20分	根据供应商针对本项目编制的施工方案进行评分。 1、施工方案详尽具体、针对性强、合理可行，施工组织设计可操作性强，使用材料满足采购需求的，得 20 分； 2、施工方案较具体、方案比较合理可行，施工组织设计可操作性比较强，使用材料基本满足采购需求的，得 15 分； 3、施工方案较简单，合理性和可行性一般，使用材料基本满足采购需求的，得 10 分； 4、施工方案十分简单，合理性和可行性比较差，使用材料未能满足采购需求的，得 5 分； 4、无提供方案不得分。
2	施工进度计划、阶段进度的保障措施	10分	对供应商提供的施工进度计划和各阶段进度的保障措施进行评分。 1、施工进度计划、各阶段进度的保障措施完整合理、可行，具备优化措施的，得 10 分； 2、施工进度计划、各阶段进度的保障措施基本完整，较合理、可行，得 5 分； 3、施工进度计划、各阶段进度的保障措施不完整，合理性和可行性一般，得 3 分； 4、无该项描述的，得 0 分。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

序号	评分因素分项	分值	评分标准
3	安全文明施工、环保措施和质量保证措施	10分	对供应商提供的安全文明施工、环保措施和质量保证措施进行评分。 1、安全文明施工、环保措施和质量保证措施详细具体、合理、可行，得10分； 2、安全文明施工、环保措施和质量保证措施不够具体、基本合理、可行，得5分； 3、安全文明施工、环保措施和质量保证措施有明显缺失、合理性和可行一般，得3分； 4、无该项描述的，得0分。

38.2. 商务部分（权重 30%）：

序号	评分因素分项	分值	评分标准
1	商务符合性评价	4分	根据《商务条款响应表》响应情况进行评分。完全满足或优于商务要求的得满分，对未达到或未响应商务要求的，每一项扣除1分，扣完为止；超出要求在此项不加分。
2	类似工程业绩	10分	供应商自2019年1月1日至今，承担过的类似工程业绩，每提供一项业绩得2分，本项满分10分。 注： 1、以合同复印件加盖供应商公章为准，以合同签订时间为准。 2、合同可提供关键页，应能体现项目名称、主要合同内容、供应商与客户盖章页、签订日期等信息，不提供不得分。
3	人员实力	10分	1、项目技术负责人具有建筑专业高级工程师得5分，建筑专业中级工程师资质得2分，其余情况不得分。（本项最高得5分） 2、安全负责人具有建筑工程相关专业高级工程师职称，且具有注册安全工程证书及有效的安全生产考核合格证（C证），得5分。（说明：与项目资格要求中的专职安全人员不能为同一人，如为同一人，本项不得分。）
4	供应商获得的体系认证证书	6分	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证。每个证书得2分，本项最高得6分。 注：提供上述证书的复印件并加盖供应商公章，否则不得分。

38.3. 价格部分（权重 30%）：

（1）依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，对符合要求的有效供应商，按照以下比例给予相应的价格扣除：

序号	情形	价格扣除比例
1	工程承担方为小型、微型企业	价格扣除 <u>5</u> %

注：①中型企业不享受以上优惠；②属于中、小、微型企业须提供《中小企业声明函》；③本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

（2）符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定条件的监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（3）符合《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

（4）价格分采用低价优先法计算，经磋商小组审核，满足磋商文件要求且最后报价进行了政策性价格扣除后（即评审价格），以评审价格的最低价者为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=(磋商基准价 / 评审价格) × 价格权值 × 100

注：如供应商不符合政策性价格扣除条件，则其最后报价即为评审价格

39. 评分汇总：

（1）单项部分得分=各评委评分总和÷评委人数

（2）综合得分=技术得分+商务得分+价格得分 （总分精确到二位小数）

40. 推荐结果：

经磋商小组审核和磋商，并进行综合评审后，根据综合评审情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

41. 评审过程中涉及和产生的所有程序文件及综合评审意见，均须由磋商小组成员签名确认。

42. 根据有关法律法规的规定，磋商小组成员和与评审活动有关的人员不得泄露有关响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐以及与评审有关的其他情况。

七、确定评标结果

43. 定标

43.1. 磋商小组经过认真评审后提出评审书面报告、评审结果和推荐成交意见报采购人确定。自采购人确定之日起 2 个工作日内，采购代理机构在 www.gdgpo.gov.cn 上发布成交结果公告。采购人因故逾期确定评审结果时，应提前书面知会采购代理机构和各供应商。

43.2. 对出现有违公平竞争、非法牟利、危害公共利益的行为或对竞争性磋商文件的合

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

法性、有效性、技术服务可行性等提出质疑时，可由相关责任归属部门组织会审或提请评审委员会内的部分主要专家成员进行协助处理。

43.3. 评审结果确定乃至成交后发现成交供应商及其响应文件存在重大偏离、或没有完全实质性响应之处时，则其成交资格无效，本项目直接作竞争性磋商终止处理，并视实际情况，保留追究其法律责任的权利。

44. 成交通知

44.1. 成交结果公告发布的同时，采购代理机构向成交供应商签发《成交通知书》，不在成交供应商名单之列者即默认为落标。未成交的供应商可通过指定媒体获知评审结果或到采购代理机构领取《成交结果通知书》。

44.2. 《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。

44.3. 在未取得合法理由而获批复前，成交供应商擅自放弃成交资格，则须承担相应的违约责任，并赔偿采购人由此所造成的一切经济损失。

44.4. 放弃成交资格或由于不良行为而被取消成交资格的供应商，不得参与对该项目重新开展的采购活动。

44.5. 采购人对任何无效响应行为可追究至合同生效之前，一经被查证核实认定为无效响应者，其所获得的候选资格、成交资格均无效。

45. 合同签订、争议和跟踪

45.1. 成交供应商应按照《成交通知书》的要求与采购人签订合同，如对抗或拖延履行签订合同责任和义务时，视为拒绝与采购人签订合同，应承担违约责任和经济赔偿，除不予退还其磋商保证金和列入不良行为记录外，凭采购代理机构开出的违约通知，于5天内按违约涉及金额的20%另支付违约金。

45.2. 磋商文件、成交供应商的响应文件、相关澄清材料及来往确认文件，均作为合同订立和裁定争议的依据。对这些文件个别条款要约的理解存有歧义、偏差、含糊、疏漏等情形时，一切以能够实现项目的功能效果和设计目标为前提，均以采购人或采购代理机构的理解判断为准。

45.3. 在不违背原采购方案要求和各方认可的文件内容前提下，合同当事人可对合同范本中个别非实质性条款共同协商完善补充修正。

45.4. 在合同履行期间，采购代理机构将有可能对合同履行情况和实施效果进行跟踪，有必要时可组织邀请监管部门、专业机构等进行抽检，对有违约或不良行为者将会同有关部门依法查处。

45.5. 合同生效后一切行为均适用于《中华人民共和国民法典》，履约期间有违约过错

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程
的一方，须承担相应的责任。

46. 质疑与投诉

46.1. 供应商在参与本次采购活动过程中确认自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受损之日起七个工作日内，以实名书面（原件）形式当面向采购代理机构提出质疑申诉，质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明事实的确切来源，对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上的，将纳入不良行为记录并承担相应的法律责任。

46.2. 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（1）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

46.3. 若对磋商文件存有质疑的，应在文件公示期间或自公示期满之日起的七个工作日内以书面（原件）形式及时当面向采购人或采购代理机构提出。

46.4. 对成交候选供应商或供应商之间的报价行为提出质疑时，质疑函及相关质疑内容的举证材料将转递予被质疑者，被质疑者对举证材料须给予书面澄清回复和接受质询，其响应文件可公开的内容须配合予以公开并接受任何形式的审查核实。

46.5. 供应商递交的质疑文件或澄清回复文件均应加盖单位公章和由法定代表人或授权代理人签字，并注明日期、联系电话和地址。

46.6. 未成交的供应商对成交结果提出的合法质疑，采购人或采购代理机构将进行审查答复。

46.7. 质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

47. 不予退还磋商保证金的适用条件：

47.1. 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的。

47.2. 提供的声明与承诺等证明材料经认定后存在虚假或与事实不符的情形。

47.3. 在评标期间，使用不正当手段试图影响、改变评标结果。

47.4. 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通；捏造事实，对其竞争对手进行诋毁、排挤、攻击。

47.5. 供应商之间互相串通磋商或与采购人串通磋商。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

47.6. 不按要求缴纳成交服务费。

47.7. 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的。

47.8. 不按期签订合同，违背响应承诺或拒绝、拖延、没有完全履行响应承诺和合同义务。

47.9. 擅自将合同项目或主体关键性合同义务分包转让他人。

47.10. 获成交通知后，无法如期按采购人要求履行承诺并提供合法有效的重要证明材料原件。

47.11. 违反政府采购法律法规，违反了诚实信用、公平竞争和如实告知原则，扰乱了采购程序。

47.12. 提供虚假、恶意质疑投诉材料或在一年内有三次以上查无实据的投诉记录。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

第四部分 合同条款及格式

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

佛山市妇幼保健院采购项目

合 同 书

项目编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

发包人：_____ 佛山市妇幼保健院

承包方：_____ (中标/成交供应商名称)

签订日期：_____ 年 月 日

注：本合同仅为合同的参考文本，可根据项目的具体要求进行修订。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

佛山市妇幼保健院采购项目合同书

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

项目编号：GDHH2226C

发包人：佛山市妇幼保健院

承包人：_____

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》和本项目采购文件的要求，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、项目概况

项目实施地点：本项目位于佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科；

资金来源：_____。

项目实施内容：为佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程施工，建筑面积约 2100m²，主要包括门诊六楼口腔科拆除隔墙基层板和饰面板、安装隔墙等。根据图纸要求，需要对已安装完成但不符合消防规范部分阻燃板(含无菌板)进行拆除，然后重新安装石膏板(或硅酸钙板)及无菌板等。具体内容和要求详见工程量清单及图纸。

二、项目承包方式

项目承包方式：包工、包材料、包质量、包工期、包安全。

工程承包范围：具体施工范围、工程量及技术要求以发包人要求及提供的工程量清单、施工图为准，施工便道及施工临时用水用电由承包人自行解决。

三、项目合同完工期

接到发包人书面开工通知之日起 30 个日历天内完工并可交付验收，通过发包人验收合格并交付使用。每延期一天扣罚¥5000 元整。

四、质量标准

项目质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：_____元；

（小写）：_____元。

其中：绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）：_____元；（小写）：_____元。

本工程采用：固定综合单价合同，工程结算造价以成交的综合单价和实际完成的工程量（须经发包人确认）为依据计算。合同金额包括货物及零配件的购置和安装、配合和协助其他设施安装单位进行安装及调试、工程实施、施工场地勘查费、绿色施工安全防护措施费、暂列金额、专业工程暂估价、运输、保险、装卸、工地管理及水电费、办理施工报建和报验手续、材料检验费、培训辅导、质保期售后服务及质量保修期间的维修保养费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见和不可预见费用等。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

六、组成合同的文件及优先解释顺序

- 1、本合同协议书；
- 2、双方在履行合同过程中有关工程项目的洽商、变更等方面的协议或文件；
- 3、中标（成交）通知书；
- 4、承包人响应文件及其附件（含评审期间的澄清文件和补充资料）；
- 5、专用合同条款及其附件；
- 6、合同通用条款；
- 7、技术标准和要求；
- 8、图纸；
- 9、采购文件相关澄清修正说明；
- 10、已标价工程量清单或 w 书；
- 11、标准、规范及有关技术文件。

七、付款方式：

- 1、合同生效，发包人向承包人支付合同总额的 10%作为预付款；
- 2、项目工程量完成至 60%时，支付合同总额的 60%；
- 3、项目工程完工，支付至实际完成工程量造价的 80%，但不超过合同价款的 80%；
- 4、项目验收合格后，工程结算手续办理完毕且经结算审核完成后 30 天内，支付至审定结算价的 97%；
- 5、余下的 3%作为质量保证金，质保期满后 30 个日历天内付清，不计利息，付款时扣除应扣的款项；
- 5、收款方、出具发票方、合同承包人均必须与成交供应商名称一致。同时，承包人在办理合同支付手续时，必须按照发包人最新的相关管理办法执行。

八、验收要求

承包人须为验收提供必需的一切条件及相关费用，在工程施工完毕后 3 个工作日内由承包人、发包人、监理单位或由法定专业质检部门按照国家和广东省以及佛山市建设行政主管部门的有关规定，共同验收并出具验收确认书。承包人须提交完整的符合要求的竣工资料并完成竣工验收；完成竣工验收后 60 日内提交工程结算书、竣工图和工程量清单及竣工资料等。验收交付前的设备及施工材料在现场的安全保管责任由承包人承担。承包人在施工过程中应做好原场地及设备的保护工作，并在验收交付使用前对已破坏的场地进行恢复。

九、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3、发包人和承包人通过竞争性谈判、竞争性磋商或单一来源采购等政府采购方式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、违约责任

1、承包人未按要求履行合同义务时，须从违约之日起每日按合同总额的_____%比例向发包人支付违约金，累计不超过合同总额的_____%；逾期 15 日以上时，发包人有权终止合同，由此造成发包人的经济损失由承包人承担。违约金不足以弥补损失的，承包人应按全额赔偿。

2、发包人未按要求履行合同义务时，或无故拖延验收、付款时，发包人须向承包人支付滞纳金，标准为每日按逾期应付款总额的_____%累计，累计不超过应付款额的_____%。

十二、保密要求

保密信息的提供时间：除用于本合同目的，未征得发包人书面同意，承包人不得让第三方使用或向第三方转让图纸、规范等由发包人或监理单位提供的文件。

十三、关于政府采购合同融资

1、承包人是否已申请政府采购合同融资： 是 / 否；

融资银行及联系方式：_____。

2、若承包人已申请政府采购合同融资，其在本合同中登记的银行帐号应与金融机构签订融资协议中约定的融资回款账户一致，此账户作为政府采购融资合同资金回款的唯一账户，未获得融资银行同意，承包人不得随意变更。

十四、合同生效

1、本合同在发包人与承包人双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

十五、其他

1、所有经一方或双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）、采购文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及中标（成交）通知书均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。

2、如一方（包括联系人）地址、电话、传真号码有变更，应在变更后 3 个工作日内书面通知对方联系人或负责人，否则，因此造成的损失由未履行通知义务方承担相应责任。

3、未经发包人书面同意，承包人不得擅自向第三方转让其主体性和关键性合同义务。

4、本合同一式____份，发包人执____份、承包人执____份。

5、本合同（含附件）共计____页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

6、本合同订立地点：_____。

7、本合同所指“书面通知”包括但不限于短信、电子邮件等数据电文的通知形式，到达时间以民事诉讼法的规定为准，但进行书面通知前后，通知方均有义务电话确认通知事项。

8、双方均已对以上各条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权责。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

电子邮箱：

电子邮箱：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

二、通用条款

同《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201），略。

三、专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____

_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：发包人根据施工组织安排及进度计划向承包人移交的施工工作面及现场用地。发包人未向承包人移交的场所及通道，承包人不得擅自占用。

1.1.3.9 永久占地包括：为实施工程永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地包括：为实施工程临时占用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》以及政府采购相关法律法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：约定适用的标准、规范的名称：按照国家、广东省及佛山市相应行业现行相关工程施工和验收规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：本项目施工现场为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工范围外的公共道路按现状，施工便道和交通设施由承包人自行考虑和负责，由此产生的相关费用由承包人自行考虑和负责。承包人必须做好安全防护、文明施工措施，确保人员、设备、交通等安全。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权以外的著作权属于发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用合同条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：已包含在签约合同价中，承包人负责办理申报手续并承担有关费用。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予以支付，并视为该项费用已包含在其他有价款的单价或合价内。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：行使发包人的权利，但设计、施工变更、工程价款结算、工程质量等需由发包人盖章确认。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前由发包人组织相关单位进行场地移交；对于部分施工现场，发包人可能采取分段、分步移交的方式，承包人须无条件服从发包人（或项目管理人）

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

的管理和安排，并采取相应措施保证工期按计划完成；且发包人对于场地的分段、分步移交不作任何费用赔偿。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

1) 办理土地征用、拆迁、平整施工场地等工作的时间：开工前。施工用地交接后，其管理工作即由承包人负责。承包人应特别注意其中地上、地下设备、管线的保护工作，遭损坏、盗窃需赔偿。场地平整以及清理场地障碍物等均由承包人根据自行解决，并承担一切相关费用，工期不予顺延。

2) 完成施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：施工场内的用水、用电由承包人自行解决，相关费用已包含在合同价格中，施工用水用电安全必须符合相关规定。

3) 开通施工现场与城乡公共道路间的通道的约定：施工范围外的公共道路按现状，施工过程中若由于承包人原因导致现状公共道路损坏，承包人须承担全部责任，施工便道由承包人自行考虑。由此产生的相关费用由承包人承担。

(4) 协助承包人处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作的约定：承包人应在施工前对施工场地周围的地上、地下管线及邻近建（构）筑物、设施情况及古树名木自行进行探测、调查、勘核，施工过程中应采取有效措施保护地上、地下管线及邻近建（构）筑物、设施及古树名木的安全，积极进行管线方面的协调工作，费用包含在合同价中。施工过程中若因施工原因对地上、地下管线及邻近建（构）筑物、设施及古树名木造成损坏，承包人须承担全部责任，如果需要对周边建筑进行监测鉴定承包人须委托有资质的第三方监测单位进行监测鉴定工作，费用由承包人承担。

(5) 提供施工所需的有关资料的时间：开工前 7 天。

(6) 办理施工所需的有关证件和批准手续的时间：由承包人办理本工程有关的施工报建手续和竣工联合验收手续，发包人协助提供相关资料。有关施工所需证件、文件由承包人办理，费用（包括建设工程质量监督费由承包人支付）已包含在合同价中。

(7) 现场交验的时间：开工前

(8) 提供标准与规范的时间：标准和规范文件资料由承包人自行筹集。

(9) 组织图纸会审和设计交底的时间：工程开工前 1 周内，发包人应委托总监理工程师组织实施图纸会审和设计交底。

(10) 委托承包人办理的工作有：由发包人协助，承包人负责办理占用市政道路、车辆通行、夜间施工等审批，其它事宜在具体发生时商定，承包人需无条件配合。（费用由承包人承担）。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：不提供。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程施工技术资料、工程质量保证资料、工程检验评定

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程
资料、竣工图、竣工结算资料（含结算书）规定的其他应交资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：纸质版不少于陆套、电子版不少于贰份。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人自行承担，已包含在合同价中，发包人不另行支付。

承包人提交的竣工资料移交时间：以发包人最新规定执行。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：

- 1) 施工用水、用电及通讯由承包人负责接驳，其费用包含在合同价中。
- 2) 承包人须按发包人要求签订廉政责任书、安全协议书等（如有）。
- 3) 按发包人要求提供月工程进度计划和工程事故报告。
- 4) 施工过程中不得随意占用施工范围外现有道路，以免影响正常通车和行人。若对现有道路设施损坏，承包人须及时修复，发包人不予承担费用。

5) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：根据工程项目需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责施工现场的安全保卫。

6) 需承包人办理的有施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：应根据施工现场的具体条件相应符合相关管理部门的要求。

7) 按照国家有关安全条例和当地有关部门的规定对施工现场和施工方法采取有效的安全措施，确保安全施工。任何因承包人原因造成的工程、财产和人身伤害及安全事故，由承包人承担一切经济及法律责任并负责事后补救。

8) 承包人要按有关规定建立、健全工程安全施工、保卫、防护制度和措施，做到文明、安全施工。在工程建设期间，承包人因制度不严、管理不善、措施不力等不可抗力以外的原因造成人员伤亡、财产损失、破坏等安全事故，由承包人承担全部的经济和法律责任。一旦发生安全事故，承包人应立即向发包人和有关部门报告。

9) 承包人应遵守工程建设安全生产、文明施工有关管理规定，严格按安全标准组织施工，确保从业人员生命和财产安全，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。按各分部分项工程投入足够的绿色施工安全防护措施费，并在财务报表中单项列明备查，承包人在施工期间采取的绿色施工安全防护措施费所产生的费用已包含在合同价中。

10) 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：开工前 3 天。对监理工程师和发包人提出的修改建议，承包人应及时采纳后重新提交并经发包人批准。经发包人审定后由发包人下达书面开工令。

11) 承包人必须按发包人确认的进度计划组织施工，接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应无条件地按发包人的要求提出改进措施，经发包人确认后执行，确保工程的施工进度。

12) 在本工程施工期间，承包人所委派的项目负责人和其他主要管理人员必须到驻现场，没有

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

发包人的批准不得擅自离开，否则，将给予承包人¥300元/天的经济处罚。承包人如需更换项目负责人，应至少提前7天以书面形式向发包人提出申请，并提供后任者的资质、业绩证明文件，未征得发包人的书面同意，承包人不得更换项目负责人。后任项目负责人继续行使合同文件约定的前任项目负责人的职务，履行前任项目负责人的义务。

13) 对承包人单方面作出的实质性更换项目负责人的行为（如项目负责人长期不到现场等），发包人有权以任何方式（包括但不限于停工整改）要求作出改正及给予经济处罚。

14) 发包人可以与承包人协商，要求其更换认为不称职的项目负责人，承包人应及时采纳发包人的建议予以更换。

15) 承包人应指定一位具备相应资质的专职人员负责工地的安全文明施工工作，其施工、工作人员应遵守工地的安全、防火、保卫、文明施工制度和有关规定，不得损坏现场和建筑成品。承包人必须了解清楚附近建构筑物情况，保证施工期间不因为施工原因使附近建构筑物在施工期间及之后受到影响，如属承包人造成的破坏和损失，责任由承包人承担。

16) 承包人要进入非本项目工地施工时，应提出书面申请，经相关发包人及项目监理单位同意后后方可施工。否则，安全事故问题由其自行负责。

17) 验收交付前的设备及施工材料在现场的安全保管责任由承包人承担。保修期内，在非人为因素情况下，设备、产品及整体工程出现任何质量问题，由承包人负责及时处理和免费维护、维修，一切维修换件和备品备件（含所有零配件及耗材）均由承包人免费提供。

18) 因承包人责任过失造成的一切工程质量问题，由承包人负责赔偿，并负责整改、维修。因承包人责任过失造成重大质量事故，除承包人承担赔偿责任并负责整改、维修外，发包人要对承包人处以罚款。

19) 因承包人责任过失造成重大安全事故，除承包人承担赔偿责任外，发包人要对承包人处罚：特别重大事故，罚款¥10万元；重大事故，罚款¥5万元；较大事故，罚款¥2万元；一般事故，罚款¥1万元。但本条款不免除国家、省、市有关法规、制度规定的义务和责任。

20) 承包人应及时上报“质量问题报告单”，并抄报发包人和项目监理单位各一份；对于一般质量事故，由承包人研究处理，填写事故报告一份报项目监理单位；对于较大质量事故，由承包人出面组织有关单位研究处理方案，报发包人批准后方可进行事故处理。待事故处理完毕后，经项目总监理工程师复查，确认无误，方可继续施工。

21) 本合同约定承包人违约应承担的违约责任：承包人未按要求履行合同义务时，发包人有权拒绝验收，且承包人须向发包人支付合同总额10%的违约金；逾期交付的工程，从逾期之日起每日按合同总额2%的数额向发包人另加付违约金；逾期15日以上，发包人有权终止合同，由此造成发包人的经济损失由承包人承担。

22) 承包人必须建立完善的质量自检体系，对已完工程进行严格的质量自检，只有自检合格的工程才能向监理工程师和发包人提出验收和计量的申请。

23) 承包人向发包人提供现场安全操作及必要的维护保养培训。

24) 承包人拆除和安装需要无条件配合原施工单位施工和管理，不能破坏现场非拆除隔墙、天

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程
花板、地面、水电气管线等，否则造成的破坏或损失由承包人负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理作为本工程施工的项目负责人，必须常驻现场，不能兼其他在建项目，代表承包人履行与发包人签订的本建设工程合同的责任和义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：必须承诺常驻现场，每月在施工现场的时间不得少于 22 日。项目经理须接受监理人和发包人的考勤。考勤记录以签到表为准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

发包人扣罚承包人 3 万元的违约金，违约金从当期工程进度款中扣除，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人有权扣罚承包人 5000 元/次/天的违约金，违约金从当期工程进度款中扣除,承包人自行承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人不得随意更换项目经理。如需更换项目经理，执业资格、称职及相关业绩必须与发包人原委派的项目经理执业资格、称职及相关业绩同级或以上，且需要经过发包人批准。未经发包人批准擅自更换项目经理的，将扣罚承包人 3 万元人民币的违约金,违约金从当期工程进度款中扣除。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：如果发包人认为已委派的项目经理的工作能力和业务水平不称职，需要撤换时，承包人应在接到通知后，尽快撤回原委派的人员，同时委派经发包人同意的新的称职的人员，否则将视为承包人违约，视为岗位空缺，扣罚承包人 5000 元/次/天的违约金，违约金从当期工程进度款中扣除，直至承包人执行为止。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：中标后开工前。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：发包人合理要求承包人撤换不合格人员，承包人必须立即执行，如果发包人的撤换通知下达 3 天内，承包人仍拒不执行的，则视为该部门负责人空缺，且从第 4 天起扣罚承包人每人每天支付违约金人民币 3000 元（从工程款中扣除），直至承包人执行为止。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人项目管理机构各部门人员在开工前全部到位，并接受总监理工程师和发包人代表的查验；承包人委派的现场主要施工管理人员需全职在现场办公，不得有兼职情况存在，且除特殊情况外不得擅自离岗，并需接受发包人的监督。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人合同中承诺的施工管理人员更换，需要经过发包人批准。未经发包人批准擅自更换施工管理人员的，将扣罚承包人 3 万元/人/次的违约金，违约金从当期工程进度款中扣除。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人委派的现场主要施工管理人员需全职在现场办公，不得有兼职情况存在；如有监理方和发包人发现有兼职或擅自离岗，按每人每天支付违约金人民币 3000 元，违约金从当期工程进度款中扣除，直至承包人更正为止。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：承包人不得分包或转包。否则，发包人有权单方面终止合同，并令其立即退场且不支付任何费用，工程项目施工由发包人另行处理，由此而造成的经济损失由承包人负责赔偿。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：由工程开工之日起至工程竣工验收合格后承包人退场时。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按监理合同规定。

关于监理人的监理权限：按监理合同规定。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： / 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： _____ ；

职 务： _____ ；

监理工程师执业资格证书号： _____ ；

联系电话： _____ ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____ ；

关于监理人的其他约定：详见发包人与监理人签定的委托监理合同。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

∟。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：∟。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按照国家有关安全条例和当地有关部门的规定对施工现场和施工方法采取有效的安全措施（对施工现场进行围蔽等），确保安全施工。任何因承包人原因造成的工程、财产和人身伤害及安全事故，由承包人承担一切经济及法律责任并负责事后补救，发包人有权解除合同。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按通用条款执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按佛山市建筑行业现行规范执行。

6.1.6 关于绿色施工安全防护措施费支付比例和支付期限的约定：

(1) 绿色施工安全防护措施费的内容及范围：按通用条款的规定，以广东省统一计价依据的规定为准，本工程的绿色施工安全防护措施费已包含在合同总价中。

(2) 绿色施工安全防护措施费的总额_____元，绿色施工安全防护措施费必须专款专用，不得挪作他用。

(3) 绿色施工安全防护措施费预付、支付办法和扣回方式按：已包括在合同总价中，按照本合同协议书付款方式的约定与本项目的所有款项合并支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：∟。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7天，每逾期一天，罚款2000元。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：按通用条款执行。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：按通用条款执行。

7.3 开工

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 75 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： / 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每逾期 1 天，支付违约金人民币 5000 元，违约金从竣工验收后的当期工程款中扣除。如在施工过程中，出现连续停工超过 10 天，或间歇性施工造成工程进度严重滞后的，发包人有权单方终止合同，并追究承包人的违约责任。逾期竣工超过 10 天，发包人有权终止合同，并组织其他施工队伍进场进行收尾工作，所产生的费用在承包人工程尾款中扣除；同时，发包人有权不再向承包人支付本工程尾款(已支付的但未扣回的预付款需返还发包人)；承包人需赔偿给发包人因承包人延误工期所造成的一切损失。误期赔偿费直接在结算中扣除。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同总价的 10% 。

本条款补充：当施工工期过半时，若承包人施工进度与响应文件施工计划严重不符时，承包人应该及时整改并将整改方案上报相关部门审批；整改期限为 **14** 天，整改期过后施工进度仍未达到整改要求，发包人有权勒令承包人离场，同时终止合同，所发生的一切后果和法律责任由承包人负责。

承包人如因自身原因未能按审核后的施工进度计划进行实施，由发包人发出工程整改通知书，承包人须在收到整改通知书后 **7** 天内（含收到整改通知书当天）达到整改中的进度要求，否则，每逾期一天，罚款 **5000** 元；如发包人发出整改通知书三次以上（含三次），承包人在收到整改通知书并整改一周后，工程进度仍不能满足整改后的工期要求的，可视为重大违约，发包人有权单方面解除合同。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

指发生烈度八度(含八度)以上地震、龙卷风、十级以上强风暴、**8** 级以上台风、工地因外界影

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

响受淹（承包人已采取经项目管理人及发包人认为合理的应急措施仍受淹严重，或遇到较长时间不利降水或 8 级以上大风等因素导致施工延误，不能快速恢复施工的）等引起的延误的情况。具体延期天数根据上述不利因素持续时间确定。

上述不利降水的衡量标准如下：

承包人根据省、市、区气象部门发布的天气情况（可作为不利降水等情况）作为附件，发包人将根据承包人的申请予以评定，并核实无误后批准，具体延期天数根据上述因素持续时间确定，发包人评定恶劣气候对工程的影响还将考虑用施工期限内其它月份的异常良好的气候的时间予以补偿。异常气候在每一个月对工程进度影响的评定应在整个合同期内予以累计。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 费用由承包人承担 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：

按通用条款执行 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 承包人承担，费用包含在磋商报价中，发包人不再另行支付 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： / 。

施工现场需要配备的试验设备： / 。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 变更范围以发包人盖章文件为准 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定： _____ 。

10.5 承包人的合理化建议

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：用于工程变更或工程超出图纸范围内所引起的增加工程，该费用须经发包人和监理人确认现场签证（或设计变更）等并按实际发生结算，如未发生上述的情况，结算时需扣减该费用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第 种方式：其他价格调整方式：若在施工过程中由于采购人的设计变更而导致工程量的增加或减少时按以下原则处理：

（1）原报价中没有的工程项目，按照实际发生的工程量，由承包人参考广东省 2018 年相应的建设工程计价依据和施工期间相对应的建设主管部门发布的人工、材料、机械参考价和市场价确定

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

清单单价，并按成交下浮率 L 下浮后作结算依据，由采购人及监理工程师审核确认后方能生效。下浮率的计算公式为 $L = (1 - \text{成交价格} / \text{项目预算金额}) \times 100\%$ ，公式中的成交价格、项目预算金额均扣除绿色施工安全防护措施费、暂列金额和专业工程暂估价这三部分的含规费、含税造价；

(2) 措施项目费和其他项目费及非实体工程费用一律不作调整，作费用包干处理；

(3) 变更的工程价款最终以工程结算时 发包人委托的第三方造价机构（财政部门/发包人委托的第三方造价机构）审定的结果为准。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、固定综合单价合同，工程结算造价以成交的综合单价和实际完成的工程量（须经发包人确认）为依据计算。

综合单价包含的风险范围：政策性规定以外的材料价格涨落等因素造成工程成本变化（包括各种自然风险、工程本身施工方应对的风险等）。

风险费用的计算方法：风险费用已包括在单价中。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：为合同总价的 10%（不含暂列金）。

预付款扣回的方式：本工程预付款不作扣回，工程预付款直接计入合同总价款中作为工程进度款支付。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018 年）等相关专业综合定额及配套文件等相关国家、省、市标准、规范为依据，并按施工图纸（含工程变更图纸）进行计量，根据现场签证确认的工程量与承包人磋商报价计算。（如有新规范标准，则以最新文件为准）。

费用的计价依据：（1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。（2）《广东省建设工程计价依据（2018）》。（3）佛山市建设工程造价服务中心关于发布《佛山市建设工程计价办法（2018）》的通知（佛建价[2019]6 号文）。（4）人工、材料、机械价格取定原则：人工

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

费调整系数按 1.01 计算；主要材料价格参考《佛山工程造价信息》当月信息价，无综合价格的按现行市场价格取定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：承包人向监理人递交实际完成的工程量及预算书，发包人在收到监理人审核的预算书后 7 天内复核完毕，并根据核定的工程量划拨工程款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

(1) 预付款支付比例或金额：发包人向承包人支付合同总额的 10%作为预付款。

(2) 进度款结算方式：以形象进度分段结算与支付。

1) 合同生效，发包人向承包人支付合同总额的 10%作为预付款。

2) 项目工程量完成至 60%时，支付合同总额的 60%。

3) 项目工程完工，支付至实际完成工程量造价的 80%，但不超过合同价款的 80%。

4) 项目验收合格后，工程结算手续办理完毕且经结算审核完成后 30 天内，支付至审定结算价的 97%。

5) 同时，承包人在办理合同支付手续时，必须按照发包人最新的相关管理办法执行。

6) 余下的 3%作为质量保证金，质保期期满后 30 个日历天内付清，不计利息，付款时扣除应扣的款项。保修期间若无任何质量问题，则在竣工验收满二年，把质量保证金无息返还给承包人。若在保修期内发生质量问题造成损害，质量保证金余额不足以支付赔偿金的，发包人有权依法追偿。

(3) 每期付款由承包人提出书面申请并提供该期相应金额的发票，方可办理支付手续；收款方、出具发票方、合同乙方均必须与承包人名称一致。

(4) 承包人应理解政府部门付款的相关程序，因发包人使用的是财政性资金，发包人在前款规定的付款时间为向支付部门提出办理支付申请手续的时间，不含支付部门审核的时间。因支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致发包人逾期付款的，发包人不承担逾期付款违约责任。

(5) 中标价为暂定合同价，最终结算金额以支付部门或第三方造价机构批复的数额为准。经

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

结算评审的项目评审结果作为该项目价款结算的依据，以及结算价最终以支付部门或第三方造价机构审查批复为准；评审结算建安费审减率超过 10%的，由工程承包方全额承担工程建安费结算的评审效益费，承包方应承担的评审效益费在工程费审定金额中直接扣罚。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按工程进度向发包人递交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / /。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / /。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到承包人进度付款申请单及相关资料后 14 天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人审核的预算书后 21 天内。

(2) 发包人支付进度款的期限：按通用条款执行。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / /。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / /。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / /。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 / /小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： / /小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / /。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / /。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按通用条款执行。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / /。

(1) 单机无负荷试车费用由 / /承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / /承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / /。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：按通用条款执行。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：按发包人最新规定执行。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款执行。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按通用条款执行。

发包人完成竣工付款的期限：结算终审后 30 天内支付。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用条款执行。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：按通用条款执行。

承包人提交最终结算申请单的期限：按通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：为 24 个月，缺陷责任期自工程通过实际竣工验收之日起计算。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：工程结算经审核机构审定后，工程款支付至审定价的 97%，留下 3%作为质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 3 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) / %的工程款；

(3) 其他方式：按审定结算价的3%。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定：按 12.4 款的约定。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

15.4 保修

15.4.1 保修责任

根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，在正常使用下，房屋建筑工程的最低保修期限为：

- (1) 地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；
- (2) 有防水要求的卫生间、房间的防渗漏，为 5 年；
- (3) 装修及机电安装工程为 2 年。

保修期内，在非人为因素情况下，设备、产品及整体工程出现任何质量问题，由承包人负责及时处理和免费维护、维修，一切维修换件和备品备件（含所有零配件及耗材）均由承包人免费提供。保修期内，如工程因非人为因素出现故障而造成短期停用时，则保修期相应延迟。如工程因自身故障致停用时间累计超过20天时，则保修期在状态恢复时归零重新计算。保修期内发包人对承包人享有追索权。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：按工程质量保修书规定执行。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。
- (7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

- (1) 未能遵守监理工程师发出的要求承包人改正的通知；
- (2) 承包人违反第 3.2、3.3 款关于承包人人员管理的规定；
- (3) 承包人文明工地未达到第 6.1.5 款的约定标准；
- (4) 承包人违反廉洁条款或其他恶意行为；
- (5) 因承包人原因危害了公共安全、公共环境或其他人员的利益；
- (6) 承包人在本合同执行过程中在质量、进度、安全生产、文明施工等方面出现严重问题，事实上已经构成对发包人的社会形象产生严重影响；
- (7) 承包人拒不接受政府相关部门（包括但不限于政府质量、安全监督部门等）的监督、协调管理与决定。

(8) 其他合同条款规定的情形。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：除合同另有约定的外，当承包人出现合同约定的违约情况时，应按合同约定处罚承担违约责任；给发包人造成的经济损失的，应赔偿损失；违反国家及地方有关法律、法规等规定，按规定执行。经发包人书面提醒或警示仍然不改正或不停止违约行为时，发包人有权直接口头或书面通知项目理解除合同并将承包人逐出现场，并聘请其他人继续完成承包人合同工程，承包人应承担由此产生的一切费用及赔偿责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：因承包人违约解除合同的，发包人暂停向承包人支付任何款项，并在合同解除后 20 天内核实合同解除时承包人已完成的工程款的 80%（剩余 20%的工程款作为承包人的违约金扣除）以及已运至现场的材料和工程设备货款，并扣除包括但不限于误期违约金等违约金（如有）、赔偿金和发包人已支付给承包人的各项款项，以及剩余工程重新招标引起增加的一切费用等，同时将结果通知承包人并抄报发包人。合同双方当事人应在收到核实结果后的 15 天内予以确认或提出意见，并按照本合同的规定办理结算工程款。如果发包人应扣除的款项超过了应支付的款项，则承包人应在合同解除后的 30 天内将其差额退还给发包人。

因承包人原因导致合同解除的，承包人应在 15 个工作日内撤离施工场地，并向发包人交出由承包人或以其名义编制的与本工程相关的所有文件、图纸等资料，包括书面资料及电子版资料，否则发包人保留扣留承包人履约担保的权利，并有权按照每日¥50000 元向承包人收取场地占用费。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：烈度为八度（含八度）以上的地震、十级以上强风暴、龙卷风或五十年一遇以上洪水造成重大破坏等情况。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 / 天内完成款项的支付。

18. 保险

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：

发包人应按照下列规定办理保险，并支付保险费：

工程开工前，为在施工现场的发包人自有员工办理工伤保险、意外伤害保险；保险期从办理保险之日起至工程竣工验收合格之日止。

承包人应按照下列规定办理保险，并支付保险费：

(1)工程开工前，为施工场地内自有人员办理工伤保险、意外伤害保险；

(2)为施工场地内的自有施工设备、采购进场的材料和工程设备等办理保险。保险期从开工之日起至工程竣工验收合格之日止。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：按通用合同条款规定执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是，保险期从开工之日起至工程竣工验收合格之日止，相关费用由承包人自行承担。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用合同条款规定执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(1)种方式解决：

(1) 向佛山市仲裁委员会申请仲裁；

(2) 合同履行过程中发生的任何争议，如双方未能通过友好协商解决，应向佛山市有管辖权的人民法院提起诉讼。对交付标的物质质量有争议的，统一由佛山市辖属的专业检测机构进行终局鉴定，鉴定结果符合质量技术标准时，鉴定费由委托方承担；否则鉴定费由承包方承担。

法院审理期间，除提交法院审理的事项外，其它无争议的事项和条款仍应继续履行。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

合同附件清单：

附件一：《工程质量保修书》

附件二：《廉政合同》

附件三：《报价清单明细部分》

附件四：《主要建设工程文件目录》

附件五：《承包人用于本工程施工的机械设备表》

附件六：《承包人主要施工管理人员表》

附件七：《暂估价一览表》

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

附件一：

工程质量保修书

发包人（全称）：佛山市妇幼保健院

承包人（全称）：

为保证佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程（项目编号：GDHH2226C）在合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定，经协商一致，订立本质量保修书。

1. 质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热、供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定其他项目。具体质量保修范围，合同双方当事人约定如下：

- （1）主体结构工程
- （2）屋面防水工程
- （3）外墙面的防渗漏工程

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从合同工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。保修期为2年。在保修期内因施工造成的工程质量问题，发包人以书面通知承包人并约定时间进行修理。在质保期内一切维护保养和因施工质量而造成返修，其费用由承包人负责。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

- （1）地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；
- （2）有防水要求的卫生间、房间的防渗漏，为5年；
- （3）装修及机电安装工程为2年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到发包人通知后的2小时内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可自行或委托第三方保修。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的质量和安全。凡出现质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，经设计人提出保修方案后，承包人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修等费用，由责任方承担。

5. 质量保证金

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

质量保证金的约定、支付和使用与本合同第二部分《通用条款》第 15.3 条赋予的规定一致。

6. 其他

6.1 合同双方当事人约定的其他质量保修事项：

6.2 本质量保修书，由合同双方当事人在承包人向发包人提交竣工验收申请报告时签署，作为本合同的附件。

6.3 本质量保修书，自合同双方当事人签署之日起生效，至质量保修期满后失效。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

附件二

廉政合同

发包人：（全称） 佛山市妇幼保健院

承包人：（全称）

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业 秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 16 条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式___份，合同双方当事人各执___份。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

附件六：

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

第五部分 响应文件格式

文件袋封面标贴格式

佛山市妇幼保健院采购项目

竞争性磋商响应文件

内容：正本文件/副本文件

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

供应商名称（加盖公章）：_____

请在此标贴格式上用打“√”的方式标志清楚正本、副本文件

重要提示：

1. 响应文件数量：四册响应文件（正本一册，副本三册）。正本文件、副本文件必须分开单独封装并标贴封面，文件袋封口处均须加盖供应商公章。
2. 所有响应文件应于第一部分《采购邀请函》中规定的截止时间前，由供应商代理人亲自递交到《采购邀请函》中指定的地点。
3. 供应商应派法定代表人或授权代理人准时提交响应文件和参加磋商报价。提交响应文件和参加磋商报价时，如为法定代表人须携带个人第二代居民身份证原件、法定代表人资格证明书原件核实，如为授权代理人须提供个人第二代居民身份证原件、法人授权书原件核实。在提交响应文件时采购代理机构将对上述身份证明文件进行当场核实，不能通过核实的，将拒绝接收其响应文件。
4. 提交响应文件及评审地点：广东省佛山市禅城区华远东路 13 号发展大厦 12 楼 E 号。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

佛山市妇幼保健院采购项目

竞争性磋商响应文件

(正本文件/副本文件)

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

供应商名称（加盖公章）：_____

日 期： 年 月 日

注：此为响应文件封面（首页）格式，请在此封面用打“√”的方式标志清楚正本、副本文件。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

响应文件内容

- 一、 自查表
- 二、 评审内容索引
- 三、 资格性文件
- 四、 商务部分
- 五、 技术部分
- 六、 价格部分
- 七、 其他文件资料

说明：

1、请供应商按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

2、响应文件每页均须加盖供应商公章或加盖骑缝章（加盖骑缝章的必须涵盖整册响应文件）。

3、其他注意事项：要求提供的所有证件资料必须在有效期内，且真实有效。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

一、自查表

1.1 资格性/符合性自查表

评审内容		采购文件要求	自查结论	证明资料
资格性审查	响应承诺函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过、 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	杜绝商业贿赂承诺书	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过、 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	法定代表人资格证明书或法人授权书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过、 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商须具有独立承担民事责任的能力	提供有效的营业执照(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供以下两种形式之一的证明材料： (1) 最近一年度财务报表(新成立单位提供成立至今的月或季度财务报表)； (2) 基本开户银行出具的资信证明(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	《响应承诺函》(按对应格式文件填写、签署、盖章(原件))	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	(1) 须提供提交响应文件截止时间前近六个月内任一个月的纳税证明,依法免税的须提供相应证明材料(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
		(2) 须提供提交响应文件截止时间前近六个月内任一个月的缴纳社会保障资金的凭证依法不需要缴纳社会保障资金的须提供相应证明材料(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商参加本次采购活动前三年内(自提交响应文件截止时间之日起往前推三年),在经营活动中没有重大违法记录	《守法经营声明书》(按对应格式文件填写、签署、盖章(原件))	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
	供应商在近三年内(自提交响应文件截止时间之日起往前推三年)没有被政府采购监督管理部门禁止参加政府采购活动		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页
供应商须具有有效的《安全生产许可证》	《安全生产许可证》(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页	
供应商须具有有效建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质	《建筑业企业资质证书》(复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第()页	

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

	<p>供应商应在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”办理诚信登记并获得诚信编号（类别：建筑业企业），提供在磋商截止日前3日内在管理平台中查询的诚信界面截图，诚信等级为C级或以上且状态显示为“正常”。</p>	<p>在磋商截止日前3日内在管理平台中查询的诚信界面截图（加盖公章）</p>	<p><input type="checkbox"/>通过 <input type="checkbox"/>不通过</p>	<p>见响应文件第()页</p>
	<p>广东省以外的供应商，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于供应商进粤企业及人员信息登记的网页打印件。</p>	<p>关于供应商进粤企业及人员信息登记的网页打印件（加盖公章）</p>	<p><input type="checkbox"/>通过 <input type="checkbox"/>不通过</p>	<p>见响应文件第()页</p>
	<p>拟派项目负责人须具备注册于供应商本单位的建筑工程专业二级（或以上级）注册建造师执业资格证书（在广东省外注册的建造师必须是一级建造师；在广东省内注册的二级建造师可提供取得广东省二级建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师在“注册管理信息系统”的个人详细信息网页打印件），并持有有效的《安全生产考核合格证》（B证）（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。</p>	<p>注册建造师执业资格证书（或“注册管理信息系统”的个人详细信息网页打印件）（复印件加盖公章）</p>	<p><input type="checkbox"/>通过 <input type="checkbox"/>不通过</p>	<p>见响应文件第()页</p>
	<p>《安全生产考核合格证》（B证）（复印件加盖公章）</p>	<p><input type="checkbox"/>通过 <input type="checkbox"/>不通过</p>	<p>见响应文件第()页</p>	<p>见响应文件第()页</p>
	<p>专职安全人员1名，须具有《安全生产考核合格证（C证）》（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件），且为供应商在职人员。</p>	<p>《安全生产考核合格证（C证）》（或证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）（复印件加盖公章）</p>	<p><input type="checkbox"/>通过 <input type="checkbox"/>不通过</p>	<p>见响应文件第()页</p>

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

	不接受联合体参与磋商。	---	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	---
符合性审查	技术要求	实质性响应标书中“★”号参数的技术要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	商务要求	实质性响应标书中“★”号参数的商务要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	报价要求	报价方案是唯一确定	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	其它	实质性响应采购文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页

注：以上材料将作为供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，供应商必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效响应！在对应的口打“√”。

供应商名称（加盖公章）：_____

供应商代理人签字：_____

日期：_____年_____月_____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

二、评审内容索引

2.1 评审内容索引表

评审内容	序号	评审分项	分值	自评分 (仅供参考)	资料所在页码范围 (必填项)
技术部分 (共 40 分)	1	施工方案	20		
	2	施工进度计划、阶段进度的保证措施	10		
	3	安全文明施工、环保措施和质量保证措施	10		
商务部分 (共 30 分)	4	商务符合性评价	4		
	5	类似工程业绩	10		
	6	人员实力	10		
	7	供应商获得的体系认证证书	6		

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年_____月_____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

三、资格性文件

3.1 响应承诺函

广东海虹招标代理有限公司：

根据竞争性磋商文件的要求，现提供已签署和密封的正本、副本响应文件，并正式由我司授权的代理人（详见《法定代表人资格证明书及法人授权书》）以本公司名义，全权代表我方参加本次竞争性磋商项目。

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

本公司谨此承诺并声明：

1. 同意并接受竞争性磋商文件的各项要求，遵守竞争性磋商文件中的各项规定，按竞争性磋商文件的要求提供报价。
2. 磋商有效期为自提交首次响应文件之日起 90 天，成交供应商有效期延续到项目验收之日。
3. 我方已经详细地阅读了全部竞争性磋商文件及其附件，包括澄清及参考文件(如有)。我方已完全清晰理解竞争性磋商文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件提出异议和质疑的权利。
4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，定将按贵方的要求在规定时间内如实提供一切补充材料。
5. 我方承诺在本次磋商中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。
6. 我方完全服从和尊重磋商小组所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。
7. 我方同意按竞争性磋商文件规定向贵司缴纳成交服务费，并按《成交通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。
8. 我方在参与本次竞争性磋商活动中，不曾以任何不正当的手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有行为不当，愿独自承担此行为所造成的不利后果和法律责任。
9. 同意按竞争性磋商文件的要求认真履行成交供应商应尽的义务，若我方行为不当而损害了采购人的合法权益，我方愿在任何时候无条件承担相应的缔约过失责任和经济损失。
10. 我方已依法缴纳了各项税费及社会保障资金，如有需要，可随时向采购人提供提交响应文件截止之日前近三个月内任一个月的相关缴费证明原件，以便核查。
11. 我方已依法建立健全的财务会计制度，如有需要，可随时向采购人提交相关证明材料原件，以便核查。
12. 我方具备履行合同的设备和专业技术能力。
13. 本承诺函效力及范围均涵盖我方整套响应文件和一切补充文件。

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

承诺日期： _____年____月____日

注：本承诺函内容不得擅自修改。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3.2 杜绝商业贿赂承诺书

广东海虹招标代理有限公司：

作为设在_____（供应商所在地）的_____（供应商名称）

携我公司代理人_____（代理人姓名）在此郑重承诺：

在参加佛山市妇幼保健院采购项目（项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程；采购编号：GDHH2226C）磋商采购中，我公司不会为达成此项目有任何违法违规行为，包括但不限于：

- （1）提供回扣或其他商业贿赂行为；
- （2）以向采购人、采购代理机构或者相关专家行贿的手段牟取成交；
- （3）对集中采购造成严重不良影响的恶意报价行为或者其他行为；
- （4）其他违反法律法规的行为。

如我公司实施了上述行为，我公司愿意承担因此带来的一切法律后果，包括取消成交资格，在三年内被拒绝参加佛山市妇幼保健院采购项目，涉及犯罪的移交有关司法部门等。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：_____年____月____日

供应商代理人签名：_____

日期：_____年____月____日

注：本承诺书内容不得擅自修改。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3.3 法定代表人资格证明书及法定代表人授权书

(1) 法定代表人资格证明书

广东海虹招标代理有限公司：

_____同志，现任我单位_____职务，联系手机：_____，为法定代表人，代表我单位参与以下项目的磋商及报价，特此证明。

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

法定代表人（亲笔签名或签章）：_____

签发日期：_____年_____月_____日 单位名称（加盖公章）：_____

身份证正面粘贴处

身份证反面粘贴处

说明：

1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 须提供第二代居民身份证双面复印件，并加盖供应商公章。
3. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
4. 响应文件递交人及磋商签字代表为授权代理人的，则本表不适用。
5. 此文件一式两份。一份放“响应文件”里与其它文件一同装订密封，一份由法定代表人在提交响应文件时单独递交，以便核实其代表的身份。如不能通过核实身份的，采购代理机构将拒收其响应文件。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

(2) 法人授权书

广东海虹招标代理有限公司：

我单位特授权委任：以下之现职员工，作为我方唯一全权代表，亲自出席参与贵方承办的采购项目磋商及报价，对该代表人所提供、签署的一切文书均视为符合我方的合法利益和真实意愿，我方愿为其磋商及报价行为承担全部责任。

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

授权权限：全权代表本单位参与上述项目提交响应文件、磋商及报价；按照采购人和磋商小组的要求现场处理磋商相关事宜；负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方提交任何补充承诺，其签字与本单位公章具有相同的法律效力。

有效期限：与本单位响应文件中标注的磋商有效期相同，自本单位盖章之日起生效。

供应商名称（加盖公章）：_____

公司营业执照号码：_____

法定代表人（亲笔签名或签章）：_____

委任授权代理人姓名：_____ 身份证号码：_____

工作单位：_____ 职务：_____

联系手机：_____ 传真号码：_____

授权代理人（亲笔签名）：_____

授权生效日期：_____年__月__日

身份证正面粘贴处

身份证反面粘贴处

说明：1. 本授权书内容不得擅自修改。

2. 须提供第二代居民身份证双面复印件，并加盖供应商公章。

3. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

4. 响应文件递交人及磋商签字代表为法定代表人的，则本表不适用。

5. 此文件一式两份。一份放“响应文件”里与其它文件一同装订密封，一份由授权代理人在提交响应文件时单独递交，以便核实其代表的身份。如不能通过核实身份的，采购代理机构将拒收其响应文件。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

3.4 关于资格的声明函

广东海虹招标代理有限公司：

关于贵方组织的采购项目（项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程；采购编号：GDHH2226C）磋商邀请，本签字人愿意参加磋商及报价，提供磋商文件中规定的服务，并证明提交的下列文件和说明（资料附后）是准确的和真实的。

(1) 营业执照（内容必须清晰，建议提交彩色扫描件）

(2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

(3) 有效的《安全生产许可证》

(4) 有效建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质

(5) 在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”办理诚信登记并获得诚信编号（类别：建筑业企业），提供在磋商截止日前 3 日内在管理平台中查询的诚信界面截图，诚信等级为 C 级或以上且状态显示为“正常”

(6) 广东省以外的供应商，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于供应商进粤企业及人员信息登记的网页打印件。

(7) 拟派项目负责人须具备注册于供应商本单位的建筑工程专业二级（或以上级）注册建造师执业资格证书（在广东省外注册的建造师必须是一级建造师；在广东省内注册的二级建造师可提供取得广东省二级建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师在“注册管理信息系统”的个人详细信息网页打印件），并持有有效的《安全生产考核合格证》（B 证）（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。

(8) 专职安全人员 1 名，须具有《安全生产考核合格证（C 证）》（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件），且为供应商在职人员。

(9) 竞争性磋商文件要求必须提交的其他材料

供应商名称（加盖公章）：_____

供应商代理人签字：_____

日期：_____年____月____日

说明：

- 1、提交的上述相关证明文件按顺序附在此声明函后面，并须每页加盖供应商公章。
- 2、所有文件须在有效期内。

3.5 守法经营声明书

广东海虹招标代理有限公司：

我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件，并已清楚磋商文件的要求及有关文件规定。我方诚意参与本项目磋商，特此声明：

我方在参加本次采购活动前三年内未被政府采购监督管理部门禁止参加政府采购活动或被禁止参加政府采购活动的期限已届满；并且在参加本次采购活动前三年内（自提交响应文件截止时间之日起往前推三年），我方及我方授权的下属单位、分支机构在经营活动中没有以下重大违法记录：

1. 县级以上行政机关做出的责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。
2. 各级司法机关做出的刑事判决。
3. 我方授权的下属单位、分支机构名单如下：

单位（机构）名称	地址	联系人及联系电话
.....		
.....		

4. 本声明函如有不实，我方同意按照《中华人民共和国政府采购法》有关提供虚假材料的规定接受处罚。
5. 其它事项说明： _____

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日期： _____年____月____日

备注： 供应商必须如实填报《守法经营声明书》，如有不实或提供伪造、虚假材料和信息的，将按照相关规定进行处理并承担相应法律责任。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

四、商务部分

4.1 供应商综合概况

一、供应商情况介绍表

单位名称						
地 址						
主管部门		法人代表		职 务		
经济类型		授权代表		职 务		
邮 编		电 话		传 真		
单位简介及 机构设置						
单位优势及 特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负 债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润(万 元)	资产负 债率

注：

- 1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。
- 2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。
- 3) 供应商提供经审计的财务报告复印件（加盖公章）。
- 4) 如供应商此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年____月____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

二、供货渠道与合作机构情况

分项	基本情况	联系人/联系电话/传真
设在广东省内的售后服务机构情况	机构名称： 地 址： 负 责 人： 服务机构性质：企业自有/委托代理	Name： Tel： Fax：

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年____月____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

三、供应商自 2019 年 1 月 1 日以来承担过类似工程业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额 (万元)	签订 时间	联系人及 电话	合同书等业绩证明 材料所在页码
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
...					

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年____月____日

注：

- 1、供应商必须提供合同复印件复印件。
- 2、供应商未按上表和要求填报业绩情况的，视为供应商自 2019 年 1 月 1 日以来无类似工程业绩。
- 3、若供应商弄虚作假的，一经核实将确定为无效报价，并计入不诚信记录。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

四、其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

供应商名称（加盖公章）：_____

供应商代理人签字：_____

日 期：_____年____月____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

4.2 商务条款响应表

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

序号	商务条款要求	是否响应
1	完全理解并接受对合格供应商、合格的货物、工程和服务要求	
2	完全理解并接受对供应商的各项须知、规约要求和责任义务	
3	同意按本项目要求缴付相关款项	
4	同意接受合同范本所列举的各项条款	
5	同意采购人以任何形式对我方响应文件内容的真实性和有效性进行审查、验证	
6	本工程承包方式： 固定综合单价承包，按图纸及现场实际情况，进行图纸范围内综合单价包干。包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包整理验收资料及资料移交（归档）、包质保。合同总价及清单报价均已包括（但不限于）完成该工程项目的成本、利润、保险、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。综合单价、其他项目费及非实体工程费用不因市场人工、机械的价格变化以及其它政策性文件的下达而调整。绿色施工安全防护措施费按总价包干。工程量按实际发生的量，经监理工程师计量并经采购人同意的数量按实结算。单价按成交综合单价，不得调整。	
7	报价要求：	
★ (1)	本项目最高限价为人民币¥674341.97元。其中：绿色施工安全防护措施费¥22606.72元。磋商最终报价若超过本项目最高限价或第一次报价，其响应文件将被视为无效响应。本项目的绿色施工安全防护措施费，为不可竞争费，各供应商在报价中必须包含且不得更改该金额，否则其响应无效。 供应商须在响应文件中附上已标价的工程量清单报价表（含：主要施工材料价格表）。	
(2)	本工程的磋商报价采用清单计价的方式进行报价，结算时工程量按实际结算。费用的计价依据：（1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。（2）《广东省建设工程计价依据（2018）》。（3）佛山市建设工程造价服务中心关于发布《佛山市建设工程计价办法（2018）》的通知（佛建价[2019]6号文）。（4）人工、材料、机械价格取定原则：人工费调整系数按1.01计算；主要材料价格参考《佛山工程造价信息》当月信息价，无综合价格的按现行市场价格取定。供应商须按采购人提供的工程量清单，根据上述计价依据以及相关配套文件，结合本项目设计图纸、文件和资料的要求填报分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、主要材料设备价格等价格明细。	
(3)	本工程量清单为磋商文件的组成部分，一经成交且签订合同，即成为合同组成部分。	
(4)	供应商应根据企业自身实力、费用指标，本项目磋商文件、主要合同条款、现场踏勘及市场情况、风险因素和拟采用的施工方案等进行自主报价，磋商报价应是完成本竞争性磋商文件（含图纸及工程量清单）和合同条款上所列的工程范围及工期、质保期的全部，不得以任何理由予以重复，作为供应商计算单价或总价的依据。	
(5)	供应商可到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。	

采购编号: GDHH2226C

项目名称: 佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

(6)	采购人有权根据工程实际需要工程方案进行优化, 由于工程方案的优化所造成增加或减少部分工程, 供应商必须无条件接受, 不得拒绝或要求调整任何单价。如果工程方案优化后, 有部分工程超越了本标段成交供应商的承包范围, 则该部分工程采购人有权另行组织招标。	
(7)	合同价款中包括的风险范围: 在施工过程中, 设计内容没有调整、图纸没有发生变更或施工项目没有发生增减的, 价格、费用均不作任何调整。在整个合同执行期间, 单项价格、措施费用不作任何调整。	
(8)	除非采购人对竞争性磋商文件予以修改, 供应商必须按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价, 供应商不得擅自增减清单项目子项及清单工程量数量, 只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目, 在实施后, 采购人将不予以支付, 并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。	
(9)	供应商须在收到竞争性磋商文件、图纸和工程量清单之后, 认真审查图纸和工程量清单, 供应商对工程量清单若有疑义, 可以询疑文件形式提出, 经采购人确认后, 统一修改工程量清单, 并以答疑文件形式发送至各供应商。任何供应商不得擅自变更工程量清单, 任何擅自修改的工程量清单将不予接受。	
(10)	除另有说明外, 工程量清单内所有项目所述材料均须由成交供应商自行采购及施工。	
(11)	工程量清单及图纸: 见竞争性磋商文件附件。	
8	工程结算方式: 根据磋商最后报价的综合单价乘以实际完成工程量(经监理工程师计量并经采购人同意的数量)按实结算。工程的结算造价最终以采购人或采购人委托的造价咨询机构审定为准。	
9	工期: 自采购人发出开工令之日起计 30 个日历天内完工并可交付验收。每延期一天扣罚¥5000 元整。	
10	施工要求: 成交供应商需按施工要求完成改造施工。采购人将以书面形式通知成交供应商进场, 成交供应商接到通知后方可进场开展工作, 完成施工工程后应按要求清理完毕, 并可交付验收。	
11	工程竣工验收: 成交供应商须为验收提供必需的一切条件及承担相关费用。在工程完工后 3 天内, 由成交供应商、采购人和监理等相关单位和部门共同验收并出具验收报告。成交供应商须提交完整的符合要求的竣工资料并完成竣工验收; 完成竣工验收后 60 日内提交工程结算书、竣工图和工程量清单及竣工资料等。	
12	验收标准依次序对照适用标准为: ①符合中华人民共和国国家规定的竣工标准(或地方政府主管部门的具体标准)和现行的施工验收规范; ②上级主管部门有关工程竣工的文件和规定; ③符合磋商文件的工程技术指标及各项要求; ④工程设计文件及施工、设计图纸。上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。	
13	质保期要求:	
(1)	质保期: 2 年, 在保修期内因施工造成的工程质量问题, 采购人应书面通知成交供应商并约定时间进行修理。	
(2)	在质保期内一切维护保养和因施工质量而造成返修, 其费用由成交供应商负责。	
14	付款方式: (1) 合同生效, 采购人向成交供应商支付合同总额的 10%作为预付款。 (2) 项目工程量完成至 60%时, 支付合同总额的 60%。 (3) 项目工程完工, 支付至实际完成工程量造价的 80%, 但不超过合同价款的 80%。	

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

	(4) 项目验收合格后，工程结算手续办理完毕且经结算审核完成后 30 天内，支付至审定结算价的 97%。 (5) 余下的 3%作为质量保证金，质保期期满后 30 个日历天内付清，不计利息，付款时扣除应扣的款项。 (6) 收款方、出具发票方、合同承包人均必须与成交供应商名称一致。同时，成交供应商在办理合同支付手续时，必须按照采购人最新的相关管理办法执行。	
商务条款偏离情况说明（如有）：		
对应条款序号	偏离说明	

注： 1. 对于上述要求，如供应商完全响应，请在“是否响应”栏内打“√”表示；打“×”或空白的视为负偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. “▲”号条款为重要商务要求，作为重要评审指标，不作为符合性审查条款。

3. 此表内容必须与售后服务方案中所介绍的内容一致，其中打“★”项为不可负偏离的重要项。

4. 供应商响应商务条款应具体、明确；含糊不清、不确切、响应文件前后不一致或伪造、变造证明材料的，将判定为负偏离响应。构成提供虚假材料的，移送监管部门处理。供应商应保证提供的所有资料的真实性、准确性。

5. 本表内容不得擅自删改。如供应商擅自修改本表相关条款要求内容的或未对存在偏离的条款如实作出偏离说明的，视为响应文件制作严重不符合要求。

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年____月____日

4.3 售后服务机构情况表

供应商名称		
售后服务机构概况	企业名称	
	机构类型	<input type="checkbox"/> 企业法人（法定代表人：_____） <input type="checkbox"/> 企业非法人（负责人：_____） <input type="checkbox"/> 其他：_____
	企业类型	（按营业执照填写）
	注册地址	（按营业执照填写）
	联系方式	联系人：_____ 联系电话：_____ 传 真：_____ 电子邮箱：_____
	售后服务机构所属情况	<input type="checkbox"/> 为供应商，由供应商直接提供售后服务 <input type="checkbox"/> 属于供应商自设机构（须提交该机构的营业执照副本复印件） <input type="checkbox"/> 属于委托代理性质（须提交双方的合作协议和受托方的营业执照副本复印件） <input type="checkbox"/> 属于供应商自设办事处（须提供房屋租赁协议复印件） <input type="checkbox"/> 其他情况（上述情况未能列明的，请在此进行说明）：_____
供应商公章： 供应商代理人签字： 日 期：		售后服务机构公章： 售后服务机构经办人签字： 日 期：

说明：

- 1、供应商应认真阅读竞争性磋商文件中的对售后服务机构的有关要求，并按要求提供相关文件。
- 2、内容用“√”选择，并补充有关内容；上述填写内容应真实、有效，并与所附资料内容一致；
- 3、售后服务机构非供应商时，则所提交的售后服务机构证件资料均须有双方的盖章。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

4.5 供应商所获资质、认证证书

序号	资质/认证证书名称	发证日期/有效期	发证单位	备注

注：

1. 请在此表内填写供应商所获资质、认证证书情况（如有）；
2. 证书有效期要求：以上证书均须在有效期内，如证书没有设置有效期要求的，视为长期有效；
3. 证明材料的复印件必须附在本表格之后。

供应商名称（加盖公章）： _____

供应商代理人签字： _____

日 期： _____年____月____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

五、技术部分

5.1 技术条款响应表

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

采购编号：GDHH2226C

要求响应内容		是否响应	偏离说明
响应情况	对本次采购项目的所有技术条款完全响应。		
偏离情况	技术条款偏离情况说明（如有）：		
	磋商文件“采购项目技术要求”对应条款序号	偏离说明	

注：

1. 供应商必须对应磋商文件“采购项目技术要求”的内容作出响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合采购要求。

2. 填写要求：

（1）“响应情况”栏：供应商应按服务实际情况填写，如供应商完全响应，请在“是否响应”栏注明“完全响应”或“部分响应”或“不响应”；对作出“部分响应”的，供应商须将偏离情况在“偏离说明”栏中注明，并在“偏离情况”中列出相关内容。

（2）“偏离情况”栏：供应商根据实际偏离情况，填写“对应条款序号”和一一作出偏离说明。

（3）对未在“偏离情况”中说明的条款和内容，视为供应商对相关条款和内容完全响应。

3. 供应商响应技术条款应具体、明确；含糊不清、不确切、响应文件前后不一致或伪造、变造证明材料的，将判定为负偏离响应。构成提供虚假材料的，移送监管部门处理。供应商应保证提供的所有资料的真实性、准确性。

4. 本表内容不得擅自修改。

供应商名称（加盖公章）：_____

供应商代理人签字：_____

日期：_____年____月____日

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

5.2 技术方案

供应商应按照磋商文件要求提供技术方案，方案必须科学合理、真实可行，能充分体现出自身技术和专业优势。其要点和主要内容包括但不限于：

1. 工程项目实施的重点、难点和解决方案
2. 总体施工方案介绍
3. 施工进度计划、阶段进度的保证措施
4. 安全文明施工、环保措施和质量保证措施
5. 质保期内的实施方案及实施计划
6. 主要材料的质量和货物材料的购置运卸情况及计划，列表说明相关主材的品牌和型号

5.3 主要设备、主材参考品牌汇总响应表

- 1、供应商须按图纸、磋商文件及工程量清单所提供的材料品种、型号、规格，以及参考《主要设备、主材参考品牌表》的品牌档次来报价并填报是否响应，施工时作为施工材料选定的依据。在工程施工过程中，供应商应按照响应文件承诺及设计和有关标准要求供应材料，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。供应商拟采用的主要材料品牌，均须在进场前经过采购人同意使用并确认后方可进场施工，否则采购人有权不予通过，且由此产生返工或整改的费用和工作，由供应商自行承担。
- 2、供应商提供的材料厂家或品牌响应情况：

材料或设备	参考厂家或品牌	是否响应	采用其他厂家或品牌的 请在此栏填写具体 厂家或品牌
石膏板	肇庆市北新建材有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	泰山石膏板有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	广东可耐福新型建筑材料有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
硅酸钙板	广州市佳恒板业有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	东莞市东上板业有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	柳州市鑫福特板业有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
无菌板	江门市蓬江区飞帆实业有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	东莞市一龙装饰材料有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	东莞市泰跃新材料科技有限公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

备注：请供应商根据实际选用材料品牌情况，在“是否响应”栏中做出勾选。如采用其他厂家或品牌的，请填写具体厂家名称或品牌名称。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

六、价格部分

6.1 磋商报价一览表

项目名称	佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程	采购编号	GDHH2226C	
采购内容		数量	最高限价（元）	总价（元）
禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程		1 项	¥674341.97	
总价大写金额：				

注：

1. 报价要求参见磋商文件中具体报价要求。
2. 此表所填的报价作为供应商的初次报价，实际磋商报价以供应商提交的最后报价为准。
3. 在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。
4. 报价表述限于中文大写或阿拉伯数字小写，均已核定准确无误。
5. 本表内容不得擅自修改。

供应商名称（加盖公章）：_____

供应商代理人签字：_____

日期：_____年____月____日

6.2 已标价的工程量清单报价表

供应商应遵照本磋商文件的报价要求、附件“工程量清单”和图纸的有关规定编制工程量清单报价表。

本章所提供的工程量清单报价表的格式摘自国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。供应商在相关的计价软件编制清单报价时，因软件差异所产生的细微格式偏差不作为废标条件，但采购人所提供的工程量清单的内容及相关计价标准和规范明确要求填报的内容不得漏项和缺失。

采购编号：GDHH2226C

项目名称：佛山市妇幼保健院禅城院区门诊六楼口腔科墙体拆除和安装工程

七、其它文件资料

供应商认为有必要提供的其它文件资料。