

广东省政府采购

公开招标文件

采购计划编号：**440101-2025-06873**

采购项目编号：**FEZX-2025FW-04**

项目名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目

采购人：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

采购代理机构：广东省华粤采购科技有限公司

第一章 投标邀请

广东省华粤采购科技有限公司受广州医科大学附属妇女儿童医疗中心的委托，采用公开招标方式组织采购广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目
采购计划编号：440101-2025-06873
采购项目编号：FEZX-2025FW-04
采购方式：公开招标
预算金额：1,308,000.00元

2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(珠江新城院区立体机械停车设备维护保养):
采购包预算金额：1,308,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	是否允许进口产品
1-1	其他维修和保养服务	珠江新城院区立体机械停车设备维护保养	1(项)	详见第二章	1,308,000.00	否

本采购包不接受联合体投标
合同分包：不允许合同分包
合同履行期限：合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期限3年，具体履约起始时间根据合同约定处理。

二.投标人的资格要求

1.投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或社会团体登记证或民办非企业单位登记证或身份证等相关证明）副本复印件。（如国家另有规定的，则从其规定。如供应商为分支机构，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供《资格声明函》
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供《资格声明函》
- 4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供《资格声明函》
- 5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。【重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据《财政部关于《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号文），“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）】

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）：本采购包整体专门面向中小企业，供应商应为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）划分标准的中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。中小微企业以供应商填写的《中小企业声明函（服务）》（见投标文件格式“中小企业声明函（工程、服务）”）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。（如投标人为中小企业，填写《中小企业声明函》时，其中行业应填写“其他未列明行业”）。

3.本项目特定的资格要求：

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）：

1)信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

2)供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。提供《资格声明函》

3)本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。提供《资格声明函》

4)投标人承诺没有处于被责令停业的状态、没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。提供《资格声明函》

5)投标人承诺从2022年1月1日至今未发生过安全事故、质量事故等不良记录。提供《资格声明函》

6)供应商须具备市场监督管理局颁发并在有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》【许可项目包含：起重机械制造（含安装、修理、改造）或起重机械安装（含修理），许可子项目包含：机械式停车设备】。

三.获取招标文件

时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

售价：免费

四.提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

提交投标文件截止时间和开标时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

五.公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于5个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)，广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)，广东省华粤采购科技有限公司网（www.gdhycg.com）。

六.本项目联系方式：

1.采购人信息

名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

地址： 金穗路9号

联系方式： 020-38076626

2.采购代理机构信息

名称： 广东省华粤采购科技有限公司

地址： 广东省广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔603-611房

联系方式： 020-62313760-804

3.项目联系方式

项目联系人： 陈小姐

电话： 020-62313760-804

4.技术支持联系方式

云平台联系方式： 020-88696588

开标评标服务专线： 020-88696599

采购代理机构： 广东省华粤采购科技有限公司

第二章 采购需求

一、项目概况：

1、投标人须对本项目以采购包为单位的货物及服务进行整体投标，任何只对采购包内其中一部分内容进行的投标都被视为无效投标。

2、打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。

3、打“▲”号条款为重要参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标（响应）条款。

4、落实政府采购政策要求：本采购包整体专门面向中小企业，供应商应为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）划分标准的中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。中小微企业以供应商填写的《中小企业声明函（服务）》（见投标文件格式“中小企业声明函（工程、服务）”）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。（如投标人为中小企业，填写《中小企业声明函》时，其中行业应填写“其他未列明行业”）。

5、需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库[2020]46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《商品包装政府采购需求标准（试行）》及《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123号）等。

6、以下为《资格声明函》，投标人须在“格式十八 各类证明材料”中提供。

资格声明函

代理公司名称：

关于贵公司发布广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目（项目编号：FEZX-2025FW-04）的采购公告及采购文件，本单位愿意参加投标，并声明：

一、本单位具备以下条件：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)本单位参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《资格声明函》。【重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据《财政部关于《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号文），“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）】；

(五)本单位并非联合体参加投标，承诺中标后不将本项目分包、转包。

(六) 本单位承诺没有处于被责令停业的状态、没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。

(七) 本单位承诺从2022年1月1日至今未发生过安全事故、质量事故等不良记录。

二、法律、法规规定要求的其他条件： 本单位没有为采购项目同一合同项下提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

三、法律、法规规定要求的其他条件:本单位承诺如与本项目同一合同项下其他投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的情形，同意按投标无效处理。

四、本单位承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。

特此声明！

说明：

1.本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效响应。

2.本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效响应处理。

供应商名称（盖公章）：_____

地址：_____

日期：_____

7、以下《实质性响应一览表》内容均为本项目的“★”号条款，投标人须“在格式五 实质性响应一览表”中提供，并根据实质性响应条款内容进行响应，如有差异请进行说明。投标人若有任何一条负偏离或不满足或缺项漏项响应则导致投标无效。

《实质性响应一览表》

采购项目名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目

采购文件编号：FEZX-2025FW-04

采购包号：（请投标人填写）

序号	实质性响应条款	投标人响应情况	差异
1	★维保服务期间全程负责为采购人办理当地技术监督部门的年度检验工作，确保年检通过，年检费用由采购人承担。如因投标人原因导致的年检没有通过而产生的复审、罚款、停车场停止营业等产生的额外费用，由投标人承担。		

2	<p>★2.1驻场及维修维保人员要求：</p> <p>（1）投标人须提供拟投入团队人员名单，包括但不限于驻场在岗人员、维修人员等。拟投入团队人员需持有中华人民共和国特种作业操作证（作业类别：电工作业、焊接与热切割作业、高处作业），可一人同时持有或多人分别持有以上所有操作证，投标时需提供特种作业操作证扫描件，同时提供在中华人民共和国应急管理部《特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台》（https://cx.mem.gov.cn/）查询截图，证件必须在有效期内，且查询截图信息与证件信息一致。</p> <p>（2）拟投入驻场在岗人数不少于1人。投标人驻场在岗人员须于工作时段（每周一至周日8:00至17:00）在采购人指定地点驻场，非工作时段无需驻场。如采购人在非工作时段向投标人提出紧急服务需求，投标人须确保30分钟内响应并有具备资质的维修人员抵达现场处理（提供承诺函）。</p> <p>（3）合同服务期间，投标人如需更换维修维保人员，须符合上述（1）的资质要求，经采购人书面同意后，方可进行人员更换。</p>		
3	<p>★4、投标人在中标后完成对本项目的维保、维修的停车设备购买商业保险，且保险期限应大于或等于合同期限，针对本项目购买的对应保额不低于五百万人民币（一年），该费用包含在投标报价中；保险单内容包括但不限于因设备原因造成的安全事故赔偿，赔偿人员伤亡、设备损坏等损失。（提供承诺函）</p>		
4	<p>★8、维保质量要求</p> <p>（1）如投标人故障修复时间超过规定时效，且没有向采购人提交当次故障情况的书面说明报告，上述情况重复出现1次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限。</p> <p>（2）同一设备经维修后三个月内不重复出现相同故障（人为因素除外）；若同类故障重复出现一次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限；每年同类故障重复出现3次或以上，采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。</p> <p>（3）如故障修复时间超过规定时限，投标人应根据当次故障情况向采购人提交书面说明报告，说明情况，征得采购人书面同意并按书面约定时间（最长≤2周）完成修复；如果超过书面约定时间完成修复，采购人有权进行扣罚，扣罚当期合同费用2000元，超过两周没有完成修复的扣罚当期合同费用的50%；故障维修超过两周或以上没有完成修复，每年同类情况出现3次或以上，采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。</p>		
5	<p>★9、投标人不得以任何理由和借口影响维保工作进度，维保的一切事宜均由投标人负责。因设备问题导致安全事故发生，造成的一切责任和损失由投标人自行承担，并且采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。</p>		
6	<p>★（五）零配件清单：设备正常运行而损坏的所有零配件（人为因素除外），不限于清单内容，产生的一切费用由投标人承担，费用已包含在投标报价中。（清单详见需求部分）</p>		

7	<p>★（一）报价要求：维保费为全包价格，投标人的投标报价包括但不限于以下费用：维保维修、更换停车设备因正常运行而损坏的配件（人为因素除外）、完成本项目全部内容的设备、材料、零配件、设备调试、人工、耗材、机械、保险、运输、质保、各种税费以及维保期间的一切费用。如需更换配件或材料，要经甲方认可并记录在案(结算服务费时需提供当期所有维修保养报告)。合同服务期间，合同价格不变。</p>		
8	<p>★（二）验收、履约考评标准：总分100分，考评通过《服务满意度评分表》进行综合考评。</p> <p>1、履约考核标准</p> <p>（《立体机械式停车设备维护保养服务满意度评分表（2025年版）》详见需求部分）</p> <p>2、验收标准：</p> <p>（1）符合招标文件和响应承诺中采购人认可的标准及各项服务要求。</p> <p>（2）符合中华人民共和国国家和履约地相关强制性标准、安全质量标准、维保标准及合同内容。</p> <p>（3）每月满意度履约评价达90分或以上。</p> <p>3、验收要求：</p> <p>（1）项目管理和月度质量考评，按照《服务满意度评分表》进行考评，综合考评分≥90分为合格，<90分的为不合格，低于90分每下降1分（相应分值是整数）扣当月服务费2000元。投标人连续三个月综合考评分均低于90分，或一年内累计有4个月综合考评分均低于90分，视为投标人违约，按合同违约条款处理，并上报相关行政主管部门；违约责任由投标人负责，由此造成的一切损失均由投标人负责。</p> <p>（2）投标人违反采购人的服务要求条款而产生的赔偿费或罚款，在当期的服务费中扣除，若当期的服务费金额不足以扣除赔偿费金额的，超出的部分在下一期的服务费中继续扣除。</p>		

9	<p>★（三）结算方式与要求</p> <p>1、结算方式与要求</p> <p>1）结算方式：银行转账。</p> <p>2）签订合同并开始履行后，采购人向中标人支付合同总价的30%作为预付款，金额¥ 大写 ，采购人收到中标人开具的正式发票并审核确认无误后5个工作日内办理支付手续。在后续合同履行过程中，每月结算合同款项，直至预付款抵扣完后再开始支付后续合同款，累计结算达到预付款抵扣完毕的当月，采购人按实际情况进行补足支付。</p> <p>3）在以预付款抵扣的期间，中标人每月10日前向采购人提交结算资料。</p> <p>4）预付款抵扣完毕后，采购人每月结算合同款项，中标人每月10日前向采购人提交结算资料，采购人收到结算资料确认无误后5个工作日内开始办理支付手续。</p> <p>5）每次结算合同费用，中标人需凭以下资料与采购人结算：</p> <p>①合同（首次提供原件）；</p> <p>②中标通知书；</p> <p>③中标人开具的正式发票；</p> <p>④当期采购人需求管理部门签名确认的所有维护保养计划验收报告、故障维修验收报告、零配件更换验收报告，及对应的汇总表；</p> <p>⑤履约保证金凭证（首次结算提供）。</p> <p>2、其他要求</p> <p>1）因采购人使用的是财政性资金，采购人在前款规定的付款时间为向支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付，中标人应按项目进度要求进行实施。</p> <p>2）履约保证金：中标人与采购人签订合同后15个工作日内，按合同总金额的5%以银行转账或支票（汇票、本票）或保函（保险）等非现金形式向采购人需求管理部门提交履约保证金【保函（保险）方式提交的，须提供保函（保险）原件交予采购人需求管理部门备案】，同时须保持履约保证金有效期覆盖合同服务期限。若不提交履约保证金或履约保证金在服务期内失效后15个工作日内不向采购人更新提交，采购人有权终止合同，并上报政府采购监管部门，由此产生的一切责任及损失均由投标人承担。若合同期内中标人没有违约行为，采购人无息退还履约保证金（以保函（保险）形式提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内自动失效；以银行转账或支票（汇票）提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内，采购人收到中标人的退还申请后，无息退还给中标人）；如逾期退还，采购人按每日逾期款总额的1‰向投标人偿付违约金。下列任何一种情况发生时，采购人有权不予退还履约保证金：（一）中标人未完全履行项目投标文件承诺或合同约定的；（二）中标人的原因导致采购人损失的。</p>		
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

说明：

1.本表所列条款必须一一予以响应，“投标人响应情况”一栏应填写具体的响应内容，有差异的要具体说明。

2.请投标人认真填写本表内容，如填写错误将可能导致投标（响应）无效。

投标人名称（加盖公章）：_____

投标人法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

8、投标文件目录表：

《投标文件目录表》

采购项目名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目

采购文件编号：FEZX-2025FW-04

采购包号：（请投标人填写）

序号	文件内容	内容所在页码范围
		见投标文件第()页
		见投标文件第()页
		见投标文件第()页
		见投标文件第()页
		见投标文件第()页
...

说明：本表需附于投标文件首页。

9、产品制造商、投标人信息

（1） 所投产品制造商（货物类适用，必须填写。本项目不适用）：

序号	内容	具体内容	
1	制造商名称		
2	制造商地址(省、市、区+详细地址)		
3	制造商规模	<input type="checkbox"/> 1、小微企业（根据投标文件格式《中小企业声明函》如实填写） <input type="checkbox"/> 2、中型企业（根据投标文件格式《中小企业声明函》如实填写） <input type="checkbox"/> 3、大型企业 <input type="checkbox"/> 4、其他	
4	制造商特殊性质（根据投标文件格式《监狱企业》、《残疾人福利性单位声明函》如实填写）	<input type="checkbox"/> 1、监狱企业 <input type="checkbox"/> 2、残疾人福利性单位 <input type="checkbox"/> 3、其他	
5	是否外商投资	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 (以下必须填写)
		/	外商国别: <input type="checkbox"/> 1、欧资企业 <input type="checkbox"/> 2、美资企业 <input type="checkbox"/> 3、日资企业 <input type="checkbox"/> 4、其他
		/	外商投资类型: <input type="checkbox"/> 1、外商单独投资 <input type="checkbox"/> 2、外商部份投资
6	制造商单位法人姓名		
7	制造商单位法人性别	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
8	制造商办公电话		
9	所投产品品牌		

(2) 投标人（货物类、服务类、工程类均适用，必须填写。本项目适用）：

序号	内容	具体内容	
1	投标人名称		
2	投标人地址(省、市、区+详细地址)		
3	投标人规模	<input type="checkbox"/> 1、小微企业（根据投标文件格式《中小企业声明函》如实填写） <input type="checkbox"/> 2、中型企业（根据投标文件格式《中小企业声明函》如实填写） <input type="checkbox"/> 3、大型企业 <input type="checkbox"/> 4、其他	
4	供应商特殊性质（根据投标文件格式《监狱企业》、《残疾人福利性单位声明函》如实填写）	<input type="checkbox"/> 1、监狱企业 <input type="checkbox"/> 2、残疾人福利性单位 <input type="checkbox"/> 3、其他	
5	是否外商投资	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 (以下必须填写)
		/	外国国别: <input type="checkbox"/> 1、欧资企业 <input type="checkbox"/> 2、美资企业 <input type="checkbox"/> 3、日资企业 <input type="checkbox"/> 4、其他
		/	外商投资类型: <input type="checkbox"/> 1、外商单独投资 <input type="checkbox"/> 2、外商部份投资
6	投标人单位法人姓名		
7	投标人单位法人性别	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
8	投标人办公电话		

二、项目说明

广州医科大学附属妇女儿童医疗中心（珠江新城院区负一层）现有的 157套升降横移、62套简易升降类机械式停车设备维护保养。采购人上述停车设备自2018年初投入使用，整机生产厂家为衡水奇佳停车设备有限公司，使用频率为24小时全天候使用。

1、采购项目内容：

品目名称	服务内容	数量	最高限价	跨年预算说明	标的所属行业
其他维修和保养服务	珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务	1项	人民币 130.8万元	第一年：43.6万元 第二年：43.6万元 第三年：43.6万元	其他未列明行业

2、项目属性：服务类

3、合同履行期限：合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期限3年，具体履约起始时间根据合同约定处理。

4、服务地点：广州市天河区金穗路9号广州医科大学附属妇女儿童医疗中心地下停车场。

5、本项目不可转包、分包，否则按合同违约条款处理。

三、项目服务内容

（一）停车设备维护、维修内容要求

1、维护维修保养内容：

（1）定期检测：

①对相关停车设备设施的重点功能性内容进行全面检查、保养、隐性故障排除等，提交相应的月检、季度维保报告；保证停车设备整个系统的安全可靠、运行正常。

★②维保服务期间全程负责为采购人办理当地技术监督部门的年度检验工作，确保年检通过，年检费用由采购人承担。如因投标人原因导致的年检没有通过而产生的复审、罚款、停车场停止营业等产生的额外费用，由投标人承担。

（2）意外责任：严格按照维护保养规程要求进行维保作业，因设备维护保养不当或维保不到位，造成的相应损失（包括财、物、人身伤害等）由投标人承担；因采购人操作原因及车主驾驶不当造成的除外，但投标人有义务及时排除故障。

（3）故障修复要求：

每月停车设备设施的完好率达到**93%**以上，出现故障的情况下，如无需更换零件应**4**小时内修复，需要更换零件的故障**48**小时内修复，投标人应做好常用备件储备，确保故障及时修复。

（4）专业培训：对采购人操作人员进行常规操作和一般维护的培训服务**≥1**次/季度（该费用包含在投标报价中）。

2、团队成员要求：

★2.1驻场及维修维保人员要求：

（1）投标人须提供拟投入团队人员名单，包括但不限于驻场在岗人员、维修人员等。拟投入团队人员需持有中华人民共和国特种作业操作证（作业类别：电工作业、焊接与热切割作业、高处作业），可一人同时持有或多人分别持有以上所有操作证，投标时需提供特种作业操作证扫描件，同时提供在中华人民共和国应急管理部《特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台》

（<https://cx.mem.gov.cn/>）查询截图，证件必须在有效期内，且查询截图信息与证件信息一致。

（2）拟投入驻场在岗人数不少于**1**人。投标人驻场在岗人员须于工作时段（每周一至周日**8:00至17:00**）在采购人指定地点驻场，非工作时段无需驻场。如采购人在非工作时段向投标人提出紧急服务需求，投标人须确保**30**分钟内响应并有具备资质的维修人员抵达现场处理（提供承诺函）。

（3）合同服务期间，投标人如需更换维修维保人员，须符合上述（1）的资质要求，经采购人书面同意后，方可进行人员更换。

2.2 驻场人员需做好考勤记录。

2.3 投标人需配备的技术服务支持团队（非驻场人员），技术服务支持团队人员中需具备机械类中级工程师或以上职称，五年或以上相关维保经验，须按国家、广东省、广州市的相关法规政策要求进行管理，遵守采购人各项管理规定，并无条件接受采购人的管理和安排。

2.4 投标人负责购买其派出的服务人员人身意外保险。

3、所投入维保维修设备及工具（包括但不限于电动葫芦、液压千斤顶、激光测距仪、游标卡尺、万用表、电机等）质量符合行业标准并出具CNAS或CMA认证的第三方检测机构的检测报告。

★4、投标人在中标后完成对本项目的维保、维修的停车设备购买商业保险，且保险期限应大于或等于合同期限，针对本项目购买的对应保额不低于五百万人民币（一年），该费用包含在投标报价中；保险单内容包括但不限于因设备原因造成的安全事故赔偿，赔偿人员伤亡、设备损坏等损失。（提供承诺函）

5、投标人须在投标文件内提供《安全生产责任承诺书》，确保在服务期间履行安全生产、安全作业、消防安全责任，驻场人员须严格遵守采购人的各项规章制度。（格式自拟，投标人法定代表人签字（或盖章）并加盖投标人公章）

6、投标人需为本项目储备日常更换零配件，零配件具有出厂合格证。维保人员在更换配件及设备前应将计划呈报采购人审核，经采购人确认后方可更换；所更换的更换配件及设备必须经采购人验收，确定合格后方可使用。

7、投标人在维保过程中必须严格遵守国家规范和行业的安全操作规程，遵守采购人《安全管理规章制度》、《消防安全管理制度》等安全管理规定。对违反本条款所造成的损失和后果，由投标人承担。投标人在操作期间时须对场地内的其他设备、设施作相应保护措施。若因投标人的过错，造成采购人财产或人身损害，投标人承担一切法律责任和经济损失。未经采购人同意或有关部门批准，不得随意拆改原设备的结构及各种设备管线。

★8、维保质量要求

（1）如投标人故障修复时间超过规定时效，且没有向采购人提交当次故障情况的书面说明报告，上述情况重复出现1次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限。

（2）同一设备经维修后三个月内不重复出现相同故障（人为因素除外）；若同类故障重复出现一次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限；每年同类故障重复出现3次或以上，采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

（3）如故障修复时间超过规定时限，投标人应根据当次故障情况向采购人提交书面说明报告，说明情况，征得采购人书面同意并按书面约定时间（最长≤2周）完成修复；如果超过书面约定时间完成修复，采购人有权进行扣罚，扣罚当期合同费用2000元，超过两周没有完成修复的扣罚当期合同费用的50%；故障维修超过两周或以上没有完成修复，每年同类情况出现3次或以上，采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

★9、投标人不得以任何理由和借口影响维保工作进度，维保的一切事宜均由投标人负责。因设备问题导致安全事故发生，造成的一切责任和损失由投标人自行承担，并且采购人有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

10、设备维保的方式及标准必须符合国家（强制性）标准、各项规范要求；国家没有相应标准、规范的，须符合行业标准、规定。

11、所有零配件必须是未经使用的全新的并符合国家有关质量安全标准的产品。并按国家有关质量标准制造。

12、方案要求：

1）投标文件中应提供故障高发情况分析处理方案，包括但不限于针对设备的使用年限，分析设备故障易发和高发情况；针对性保养措施等内容；机械式停车设备的故障诊断及修复方式；安全隐患的诊断及应对措施等。

2）投标文件中应根据本项目特点提供维修保养方案，包括但不限于日常维护、操作规程、设备保养及跟进、管理制度等内容。

3）投标文件中应提供售后服务方案，包括但不限于维修响应时间、零配件情况、质量保障措施、投标人内部培训投标文件中应提供记录、针对投标项目的培训方案等内容。

4）投标文件中应根据本项目特点提供应急及突发状况的处理方案，包括但不限于应急维修时间安排、应急措施、出现紧急请求的处理预案等内容。

5）投标文件中应根据本项目特点提供安全保障措施，包括但不限于安全管理、现场安全措施、高空作业设备保障等内容。

（二）维保标准

《特种设备安全监督检查办法》（国务院第57号令）

《特种设备安全监察条例》国务院第373号令

《起重机械安全技术规程》（TSG 51—2023）

特种设备事故报告和调查处理规定 国家市场监督管理总局令（第50号）

特种设备使用管理规则（TSG08-2017）

起重机械安装改造重大维护监督检验规则（TSG Q7016-2016）

起重机械定期检验规则（TSG Q7015-2016）

起重机械安全管理人员和作业人员考核大纲（TSG Q6001—2013）

（JGJ/T326-2014）《机械式停车库工程技术规范》

GB 17907-2010《机械式停车设备通用安全要求》

JB/T 8910-2013《升降横移类机械式停车设备》

JB/T 8909-2013《简易升降类机械式停车设备》

JGJ 100-2015《车库建筑设计规范》

GB 50067-2014《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》

GB/T 3811- 2008《起重机设计规范》

GB/T 25295-2010《电气设备安全设计导则》

以上标准如果国家或本省市有新的标准公布，则按新标准执行。

（三）升降横移类机械式停车设备的维保要求

在保证升降横移类机械式停车设备表面无明显垃圾、油污、灰尘的基础上，开展升降横移类机械式停车设备维护保养：

1.周度维保（通用保养需求）

（1）日常检查

- ①轨道清洁：每日清理轨道内的杂物、灰尘，避免卡顿；
- ②限位装置：检查传感器和限位开关是否灵敏有效；
- ③外观检查：观察钢结构有无变形、锈蚀，螺丝是否松动；
- ④链条/钢丝绳：每月加注专用润滑剂，防止磨损；
- ⑤传动部件：齿轮、轴承等活动部位定期润滑。

（2）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）

（3）防坠器

- ①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠，闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm。
- ②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。
- ③防坠器信号撞块检查（位置正确、动作可靠、与信号开关接触可靠）。
- ④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股及变形等缺陷，线路裕度合理,接头牢靠且绝缘可靠）。

（4）升降系统

- ①升降电机检查（安装牢固、无异常噪音及发热、机座无裂纹）。
- ②链条检查（外观正常无断股和毛刺，无GB/T 5972-2023起重机 钢丝绳 保养、维护、检验和报废所规定的失效情况、钢索张紧适度、润滑正常）。

- ③链条两连接接头检查（卡头无松动）。
- ④滑轮检查（固定可靠、转动灵活、转动时无异常声音）。
- ⑤链条检查（外观正常、表面无锈蚀、链条接头固定牢靠、锁母紧固、动作时无明显抖动及异常声音）。
- ⑥传动轴承检查（固定牢靠、无裂痕、润滑正常）。
- ⑦限位装置检查（无固定位置松动及变形、明显的错位）。

（5）横移系统

- ①外观检查（电机附件、限位支架位置正确、电缆无松动脱落、车台板外观无明显变形和损伤）。
- ②移动检查（启动停止位置正确、无异常声音、抖动、滑行等异常现象）。
- ③移动速度检查（横移速度为8米/秒，无明显追车现象）。
- ④防坠落装置（每周测试防坠挂钩可靠性）
- ⑤过载保护（校验载重传感器精度）

（6）钢结构

- ①钢结构外观检查（无污损、无明显变形及涂层脱落、无焊缝开裂）。
- ②轨道检查（无沙土及多余杂物、与其他运动部位无干涉）。
- ③地脚检查（固定螺栓无松动、焊缝无开裂）。

（7）电气系统

- ①操作面板检查（盘面整洁、按钮指示灯等无缺损、指示和开关正常）。
- ②控制柜检查（柜内干燥、布线整洁、无松动和脱落、开关操作正常）。
- ③布线检查（各电器接线无松动、线号无缺损、接线无明显外露）。
- ④限位开关检查（位置正确、动作可靠、固定位置无松动、电线接头牢靠）。
- ⑤照明灯检查（开关正常、固定牢靠）。
- ⑥检查入库口的安全检测是否正常工作。

（8）零配件更换与修复：根据零配件的磨损情况，判断修复或更换，确保消除设备安全隐患。

2.月度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）。

（2）防坠器

①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠、闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm,转动部位加油。

②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。

③防坠器信号撞块检查（位置正确，动作可靠，与信号开关接触可靠）。

（3）升降系统

①升降电机电磁刹车解体检查，坚固螺钉、清理油污。

②链条检查，清理表面油污。

③检查弹簧表面，涂润滑油。

④各层传动系统链条检查，清理表面油污，加注润滑油。

⑤传动轴承检查（固定牢靠，无裂痕，润滑正常），加注润滑油。

（4）横移系统

①外观检查（电机附件、限位支架位置正确，电缆无松动脱落，车台板外观无明显变形和损伤），清理表面油污，加注润滑油。

②移动检查、调整横移限位开关撞块，紧固。

③横移电机电磁刹车解体检查，坚固螺钉，清理油污。

（5）钢结构

①钢结构外观检查，涂层脱落及锈蚀部位进行修补。

②清理钢结构表面油污，地脚检查，紧固。

（6）电气系统

①操作面板检查，进行操作实验。

②控制柜检查，清理灰尘，紧固接线端子。

③检查电气安全装置的可靠性并作实验。

④检查电线电缆，松动部位进行紧固。

⑤检查照明系统。

3.季度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠，无松动，阻光测试正常）。

（2）防坠器

①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠、闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm，转动部位加油，对转动不灵活的解体更换。

②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。

③防坠器信号撞块检查（位置正确，动作可靠，与信号开关接触可靠）。

④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股等缺陷，线路裕度合理，接头牢靠且绝缘可靠）。

（3）升降系统

①升降电机解体检查，坚固螺钉，检查油面，不足补油。

②钢索及链条检查，清理表面油污。

③检查弹簧表面，涂润滑油。

④链条检查（外观正常，表面无锈蚀，链条接头固定牢靠，锁母紧固，动作时无明显抖动及异常声音）。

⑤传动轴承检查（固定牢靠，无裂痕，润滑正常）。

（4）横移系统

①外观检查（电机附件、限位支架位置正确，电缆无松动脱落，车台板外观无明显变形和损伤），清理表面油污，加注润滑油。

②移动检查，调整行程开关撞块，横移轮加注润滑油，同时检查轴承及紧固轴承连接螺栓。

③检查调整定位支架。

（5）钢结构

①按《机械式停车设备通用安全要求》、《特种设备安全技术规范》及设备制造商的说明书和建议的相关要求进行全面检查和保养。

②每组车库检查所有的间口，测量立柱间距和垂直度。

（6）电气系统

①按《机械式停车设备通用安全要求》、《特种设备安全技术规范》及设备制造商的说明书和建议的相关要求进行全面检查和保养。

②全面检查电气系统，每个车位动作确认，发现问题及时调整、更换。

4.年度维保

（1）加油

每年清理设备的所有钢索和链条油污。

（2）调整

①行程开关每年重新标定一次。

②钢结构每年核对主要尺寸。

（3）全面检查更换

①全面检查与调试：对设备全面的检查和调试，包括机械结构的稳定性、电气控制系统的准确性等。对设备的运行参数进行调整，确保其处于最佳运行状态。

②安全装置测试：对所有安全装置进行严格的测试，如超载保护、防坠落装置等，确保其灵敏度和可靠性符合要求。

（四）简易升降类机械式停车设备的维保要求

在保证简易升降类机械式停车设备表面无明显垃圾、油污、灰尘的基础上，开展无避让类机械式停车设备维护保养：

1.周度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）

（2）防坠器

①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠，闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm。

②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。

③防坠器信号撞块检查（位置正确、动作可靠、与信号开关接触可靠）。

④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股及变形等缺陷，线路裕度合理,接头牢靠且绝缘可靠）。

（3）设备运行

①设备运转声音检查，设备运行时无异响

②检查焊接缝有无裂纹

（4）设备清洁与润滑

路轨、电箱清洁，立柱加润滑脂

（5）升降系统

①升降电机检查（安装牢固、无异常噪音及发热、机座无裂纹）。

②链条检查（外观正常、表面无锈蚀、链条接头固定牢靠、锁母紧固、动作时无明显抖动及异常声音）。

（6）电气检查

①警示灯检查（是否运行正常）。

②PLC检查（运行状态是否正常）。

③保护装置检查（动、静态保护回位是否正常）。

④遥控器检查（电池是否有电，按键是否正常）。

（7）零配件更换与修复：根据零配件的磨损情况，判断修复或更换，确保消除设备安全隐患。

2.月度维保

1）精密部件：

液压系统：每季度检查液压油位及密封性，更换周期不超过2年

定位系统：校准激光/超声波传感器，确保停车精度±2cm

2）空间管理：

障碍物检测：测试雷达/摄像头对移动物体的识别能力

通道维护：保持车辆进出通道20cm以上净空

3）车库及其安全设施保养人员每月2次巡检（巡检内容包括但不限于①安全装置测试；②紧固件检查；③传动部件检查；④全面清洁。此外还需检查载车板表面是否平整，无凹陷或凸起，避免影响车辆停放安全），巡检间隔时间不少于10天不超过15天并做好保养记录。保养人员每月进行一次清洁、润滑、调整 and 检查。尤其应对车库主要安全装置的工作状况做一次仔细的观察，发现问题及时处理，对各润滑部位进行一次检查，视需补油。

3.季度维保

1）设备的经常使用性能是否达到使用要求

2）检查所有的安全保护装置

3）控制柜各电器触电螺丝紧固情况

4）控制路线的检查

5）应对车库各传动部分进行全面检查，并进行必要的调整

6）对电器控制系统进行工作情况检查

4.年度维保

1）每年对维修保养的车库进行1次检测（包括但不限于1.金属结构检查；2.重要零配件检查；3.电气系统检查；4.附属设施检查；5.安全装置检查；6.全面性的技术检查（包括接地及电器耐压等）；7.技术资料检查等）

2）做一次全面性的技术检查（包括接地及电器耐压等）并对车库的工作状态做出评价，制定次年保养计划。

（五）维保管理要求：

1.投标人建立设备维保档案，遵循设备《维护手册》及强制性标准，拟定每月的维护保养计划，上报采购人并获得采购人书面同意后执行，每月提交经采购人管理部门签名确认的维护保养计划验收报告及汇总表。

2、投标人每次更换零配件，上报采购人并有书面记录，每月提交经采购人管理部门签名确认的零配件更换验收报告及汇总表。

3、投标人每次故障维修的原始记录，每月提交经采购人管理部门签名确认的故障维修报告及汇总表。

4.投标人对采购人操作人员进行每年一次的安全培训。

5.投标人须设置紧急呼叫装置。

★（六）零配件清单：设备正常运行而损坏的所有零配件（人为因素除外），不限于清单内容，产生的一切费用由投标人承担，费用已包含在投标报价中。

序号	名称	规格型号	参照或相当于下述品牌
1	提升电机	3.7V*60:1	明椿/乔力以/仲益
2	横移电机	0.2V*50:1	明椿/乔力以/仲益
3	PLC	CJ1W-AD081	欧姆龙/西门子/汇川
4	PLC通讯模块	CP1W-CIF01	欧姆龙/西门子/汇川
5	电机整流桥	MH-23	正泰/明春/仲益
6	轴流风机	YWF4E/4D-300	正泰/UTL/SUN

7	针式行程开关	FR569H3V8	欧姆龙/左逸/山电
8	轮式行程开关	WLF6G2	欧姆龙/左逸/山电
9	防坠器	MQB-40	瑞华/明达/无锡三爱
10	操作面板		施瑞克/佳立/山电
11	交流接触器	LC1D12MDC	施耐德/正泰/LS
12	开关电源	LRS-200-5	台湾明纬/欧姆龙/台达
13	光电开关	P+F M100	倍加福/欧姆龙/科瑞
14	相序保护器	XJ3-G	正泰/欣灵/德力西
15	警示灯	NY-01J	正泰/台塑/德力西
16	微动开关	SL1-P	欧姆龙/佐伊/山电
17	继电器	DC24V16A	施耐德/欧姆龙/正泰
18	热继电器	NR2-25/Z	施耐德/正泰/德力西
19	按钮开关	LAY7-11BN	正泰/施耐德/德力西
20	蜂鸣器	AD16-22SM	正泰/施耐德/德力西
21	接线端子	2.8MM	正泰/德力西/苏科
22	电源指示灯	AD16-22DS 24v	正泰/施耐德/德力西
23	一层穿线管	PE-AD30	正泰
24	其它层穿线管	PE-AD10	正泰
25	分线盒	50*60*55	正泰
26	无避让提升电机	TL5080-1500W-400S	明椿/乔力以/仲益
27	无避让行走电机	JNA22F1/4HP	明椿/乔力以/仲益
28	无避让旋转电机	22DX1/4HP	明椿/乔力以/仲益
29	防坠落U型挂环	QB235B	自制
30	横移轴承固定座	QB236B	自制
31	光电支架	QB237B	自制
32	标牌标识	540*270*200	自制
33	PLC	CP2E	欧姆龙/西门子/汇川
34	操作器	SDC	山电/佳立/施瑞克
35	接触器	LC1N	施耐德/正泰/德力西
36	机械互锁	LA9	施耐德/正泰/德力西
37	断路器	OSM	施耐德/正泰/德力西
38	防坠器	M系列	瑞华/明达/三爱
39	限位开关	SK	上海佐逸/欧姆龙/山电
40	光电开关	E3JK	欧姆龙/科瑞/倍加福
41	逆相保护器	XJ3-D	正泰/欣灵/德力西
42	升降电机减速机	2.2KW,附电磁制动器	明椿/乔力以/仲益

43	传动轴	45#	工厂自制
44	浪板	2.0	工厂自制
45	边梁	3.0	工厂自制

（七）产品追溯性

为保证维保服务的有效性，零配件供应的及时性，以及保障维保质量服务的可靠性。投标人需提供以下零配件①提升电机②横移电机③PLC通讯模块④升降电机减速机⑤防坠器从制造厂家到投标人的有效期内的、完整的书面授权。

四、商务要求

★（一）**报价要求：** 维保费为全包价格，投标人的投标报价包括但不限于以下费用：维保维修、更换停车设备因正常运行而损坏的配件（人为因素除外）、完成本项目全部内容的设备、材料、零配件、设备调试、人工、耗材、机械、保险、运输、质保、各种税费以及维保期间的一切费用。如需更换配件或材料，要经甲方认可并记录在案(结算服务费时需提供当期所有维修保养报告)。合同服务期间，合同价格不变。

★（二）**验收、履约考评标准：** 总分**100**分，考评通过《服务满意度评分表》进行综合考评。

1、履约考核标准

立体机械式停车设备维护保养服务满意度评分表（2025年版）
 _____年 月

评分人签名： 填表时间： 年 月 日

序号	考核维度	评价细则	分值	评分标准	扣分	扣分原因
1	服务态度（4分）	沟通及时性 与专业性	2分	沟通态度差（如推诿、敷衍）或未使用专业术语，每次扣0.5分。		
2		投诉或纠纷处 理配合度	2分	因服务态度问题引发客户投诉，每次扣1分。		
3	零配件质量（25分）	零配件出厂合 格证	10分	每发现一次使用无出厂合格证的零配件，扣2分。		
4		配件更换后设 备运行稳定性	10分	同一故障维修后三个月内重复出现，每次扣5分。		
5		质量跟踪记录 完整性	5分	记录缺失或无法追溯，扣1分		
6	维保质量（30分）	设备故障率控 制	10分	故障率超过合同约定标准，每超出1次扣2分。		
7		维护保养执行 情况	10分	未按计划维护保养或遗漏，每次扣2分。		
8		用户投诉处理 及满意度	10分	有效投诉未及时处理或满意度未达标，每次扣2分。		
9	维修时效（21分）	故障修复时效	8分	修复时间>4小时（无需更换零件），每次扣2分；		
			8分	修复时间>48小时（需更换零件），每次扣2分；		
10		应急及突发状 况预案执行效 果	5分	未按预案执行导致延误，扣2.5分。		
11	安全措施（20分）	维修操作规范 性	8分	违反安全操作规范（如带电操作、未悬挂警示牌等），每次扣2分。		
12		现场安全防护 设备配备	6分	防护设备（如灭火器、隔离带）缺失或失效，每次扣1分。		
13		作业现场安全 管理	6分	未设置安全标识或未清理作业区域，每次扣1分。		
本表总得分：						
填表说明：本表由保卫科管理人员填写。						

2、验收标准：

- （1）符合招标文件和响应承诺中采购人认可的标准及各项服务要求。
- （2）符合中华人民共和国国家和履约地相关强制性标准、安全质量标准、维保标准及合同内容。
- （3）每月满意度履约评价达90分或以上。

3、验收要求：

（1）项目管理和月度质量考评，按照《服务满意度评分表》进行考评，综合考评分数≥90分为合格，<90分的为不合格，低于90分每下降1分（相应分值是整数）扣当月服务费2000元。投标人连续三个月综合考评分数均低于90分，或一年内累计有4个月综合考评分数均低于90分，视为投标人违约，按合同违约条款处理，并上报相关行政主管部门；违约责任由投标人负责，由此造成的一切损失均由投标人负责。

（2）投标人违反采购人的服务要求条款而产生的赔偿费或罚款，在当期的服务费中扣除，若当期的服务费金额不足以扣除赔偿费金额的，超出的部分在下一期的服务费中继续扣除。

★（三）结算方式与要求

1、结算方式与要求

1）结算方式：银行转账。

2）签订合同并开始履行后，采购人向中标人支付合同总价的30%作为预付款，金额¥ 大写 ，采购人收到中标人开具的正式发票并审核确认无误后5个工作日内办理支付手续。在后续合同履行过程中，每月结算合同款项，直至预付款抵扣完后再开始支付后续合同款，累计结算达到预付款抵扣完毕的当月，采购人按实际情况进行补足支付。

3）在以预付款抵扣的期间，中标人每月10日前向采购人提交结算资料。

4）预付款抵扣完毕后，采购人每月结算合同款项，中标人每月10日前向采购人提交结算资料，采购人收到结算资料确认无误后5个工作日内开始办理支付手续。

5）每次结算合同费用，中标人需凭以下资料与采购人结算：

①合同（首次提供原件）；

②中标通知书；

③中标人开具的正式发票；

④当期采购人需求管理部门签名确认的所有维护保养计划验收报告、故障维修验收报告、零配件更换验收报告，及对应的汇总表；

⑤履约保证金凭证（首次结算提供）。

2、其他要求

1）因采购人使用的是财政性资金，采购人在前款规定的付款时间为向支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付，中标人应按项目进度要求进行实施。

2）履约保证金：中标人与采购人签订合同后15个工作日内，按合同总金额的5%以银行转账或支票（汇票、本票）或保函（保险）等非现金形式向采购人需求管理部门提交履约保证金【保函（保险）方式提交的，须提供保函（保险）原件交予采购人需求管理部门备案】，同时须保持履约保证金有效期覆盖合同服务期限。若不提交履约保证金或履约保证金在服务期内失效后15个工作日内不向采购人更新提交，采购人有权终止合同，并上报政府采购监管部门，由此产生的一切责任及损失均由投标人承担。若合同期内中标人没有违约行为，采购人无息退还履约保证金（以保函（保险）形式提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内自动失效；以银行转账或支票（汇票）提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内，采购人收到中标人的退还申请后，无息退还给中标人）；如逾期退还，采购人按每日逾期款总额的1‰向投标人偿付违约金。下列任何一种情况发生时，采购人有权不予退还履约保证金：（一）中标人未完全履行项目投标文件承诺或合同约定的；（二）中标人的原因导致采购人损失的。

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）

1.主要商务要求

标的提供的时间	见采购需求
标的提供的地点	见采购需求
付款方式	第1期为(1期): 支付比例100%，见采购需求。
如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。	
验收要求	1期：见采购需求
履约保证金	收取比例：5%,说明：见采购需求 履约保证金可以以履约保函（保险）形式提供，目前"广东政府采购智慧云平台金融服务中心(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)已实现电子履约保函（保险）在线办理功能，有意愿供应商可自行办理提供。
其他	其他，见采购需求

2.技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 （元）	分项预算总价 （元）	所属行业	技术要求
1	其他维修和保养服务	珠江新城院区立体机械停车设备维护保养	项	1.00	1,308,000.00	1,308,000.00	其他未列明行业	详见附件一

附表一：珠江新城院区立体机械停车设备维护保养

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	见采购需求。
说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。 打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。	

第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

请注意：供应商需在投标文件截止时间前，将加密投标文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致投标无效。

一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指广东省华粤采购科技有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任评标委员会成员。

2.采购人：本项目是指广州医科大学附属妇女儿童医疗中心，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.投标人：是指在云平台项目采购系统完成本项目投标登记并提交电子投标文件的供应商。

4.“评标委员会”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定中标供应商或者推荐中标候选人的临时组织。

5.“中标供应商”是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应，经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的或评标委员会受采购人委托直接确认的投标人。

6.招标文件：是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子投标文件时，同时生成的同一版本的备用投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得中华人民共和国工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

（温馨提示：采购人与代理机构在制定采购文件内容时应与上述条款保持一致，以避免采购文件内容前后不一致，出现歧义。）

二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开标方式	远程电子开标
3	评标方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评标办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
9	投标保证金	<p>采购包1：保证金人民币：0.00元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>投标保证金有效期:与投标有效期一致。</p> <p>投标保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理投标（响应）担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳投标保证金。</p>
10	投标文件要求	<p>一、电子投标文件（必须提供）：</p> <p>（1）加密的电子投标文件 1 份（需在递交投标文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。</p> <p>（2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘) 0 份，加密的电子投标文件与非加密的电子投标文件必须完全一致。</p> <p>非加密电子版投标文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子投标文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版投标文件。</p>
11	中标候选供应商推荐家数	采购包1： 2家
12	中标供应商数量	采购包1： 1家
13	有效供应商家数	<p>采购包1： 3家</p> <p>此人数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。</p>
14	项目兼投兼中规则	兼投兼中： 否，本项目仅1个采购包

15	中标供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
16	代理服务费	收取。采购机构代理服务收费标准：参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、国家发改委的发改办价格[2003]857号及发改价格[2011]534号文件中规定的计算方法和计费标准执行，以项目的中标总金额为计费基数，根据采购项目类型按差额定率累进法计算，按各包组中标金额占比分摊计算采购代理服务费。
17	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
18	其他	<p>1、有融资要求的中标供应商可根据自身情况，申请政府采购合同融资，详见政府采购合同融资相关政策：①《广东省财政厅广东省地方金融监督管理局中国人民银行广州分行关于开展省级政府采购合同融资工作的通知》（粤财采购〔2020〕6号）、②《广州市财政局中国人民银行广州分行营业部关于开展广州市政府采购合同线上融资业务的通知》（穗财采〔2020〕9号）、③《广州市财政局关于进一步做好已融资政府采购合同支付工作的通知》（穗财采〔2020〕65号）等。</p> <p>2、解密要求，本项目采用远程电子开标，投标人应注意：（1）请供应商按“远程开标”有关要求，在投标截止时间前上传加密的电子投标文件，未按要求上传的将视为自动放弃投标。（2）在投标截止时间前，请各供应商核实并确认填写授权代表的姓名与手机号码，若因填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。（3）参与全流程云平台采购项目的供应商登录云平台通过“新开标大厅”进行签到及投标文件的解密。在投标截止时间前30分钟，供应商应当登录云平台开标大厅进行签到，不需要委派代表前往开标现场。开标程序详见招标文件“1.1 开标程序”。（4）开标时，供应商应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书进行解密，解密时限根据开标时现场代理机构人员设置为准，供应商不按要求进行解密，视为无效投标。（5）各供应商在参加开标之前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用和运行。（6）云平台操作过程中如有相关问题可通过广东省政府采购网（https://gdgpo.czt.gd.gov.cn）下载操作手册查询（详见：https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/help/transaction/download.html），或通过云平台公布的在线客服、微信/QQ群、专线电话等方式咨询，或向采购代理机构进行咨询。</p> <p>3、信用评价，（1）本项目商务评分部分的综合信用得分运用广州公共资源交易政府采购领域信用评价体系3.0（以下简称“政府采购信用3.0”）。供应商应在投标响应前通过广州交易集团有限公司网站完成企业信用档案登记，并确认成功，以免出现企业信用评价分无法使用等情况，登记手册可查阅http://www.gzggzy.cn/fwznxtbzcsc/951149.jhtml。（2）综合信用得分运用“政府采购信用3.0”评价分进行计算，综合信用评价得分=供应商在广州公共资源交易信用评价（政府采购供应商信用评价分）×5%。供应商的信用评价分以开标当天广州交易集团有限公司网站公布的分值为准【通过“广州交易集团有限公司网站-信用信息-广州公共资源交易信用平台3.0”进行核实，未能在“广州交易集团有限公司门户网站-信用信息-广州公共资源交易信用平台3.0”查询到供应商信用分数的，按照现行的公共资源交易信用评分细则中指标说明及权重计算信用评价基准分。如遇重要系统通信网络故障、服务器物理故障、系统遭受网络攻击、重要系统迁移等重大突发性事项导致采集最新数据失败，系统将启用重大突发性事项发生前一天的数据进行评分计算；重大突发性事项处理完毕后，按正常程序采集数据进行处理。</p>

19	开标解密时长	- 说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包1：面向中小企业，采购包专门预留

三、说明

1.总则

采购人、采购代理机构及投标人进行的本次采购活动适用《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2.适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4.投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5.以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目（采购包）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（采购包）投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目投标，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与共同投标协议书签署方一致。对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7.关于中小微企业投标

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8.纪律与保密事项

8.1投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

8.3在确定中标供应商之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

8.4获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

8.5由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

8.6采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

8.7在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9.语言文字以及度量衡单位

9.1除招标文件另有规定外，投标文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2除非招标文件的技术规格中另有规定，投标人在投标文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1招标文件规定组织踏勘现场的，采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

10.2投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

11. 关于分支机构投标

对接受分支机构投标的项目，分支机构投标的，须提供分支机构的营业执照（执业许可证）扫描件及总公司（总所）出具给分支机构的授权书，授权书须加盖总公司（总所）公章。总公司（总所）可就本项目或此类项目在一定范围或时间内出具授权书。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。依法设立登记的分支机构以自己的名义参加政府采购活动，产生的民事责任由法人承担。（保险类项目则为：本项目只接受保险分公司或中心支公司以上的保险机构投标；分公司或中心支公司的保险机构投标的，还须提供分公司或中心支公司的保险机构的营业执照。依法设立登记的分支机构以自己的名义参加政府采购活动，产生的民事责任由法人承担。）

四、招标文件的澄清和修改

1.采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少15日前发出；不足15日的，代理机构顺延提交投标文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为招标文件的组成部分，对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子招标文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

4.投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

五、投标要求

1. 投标登记

投标人应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

2. 投标文件的制作

2.1投标文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。由于本项目采用电子化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排投标文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2投标人应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密投标文件，成功加密后将生成指定格式的电子投标文件和电子备用投标文件。所有投标文件不能进行压缩处理。关于电子投标报价（如有报价）说明如下：

(1)投标人应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“开标一览表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2)投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作电子投标文件。

2.4投标人不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.7投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

2.9投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3.投标文件的提交

3.1在投标文件提交截止时间前，投标人须将电子投标文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得投标回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件，已上传投标文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

（1）至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传的。

（2）投标文件未按投标格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

（3）投标文件损坏或格式不正确的。

4.投标文件的修改、撤回与撤销

4.1在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密的电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

5.投标文件的解密

到达开标时间后，投标人需携带并使用制作该投标文件的同一数字证书参加开标解密，投标人须在采购代理机构规定的时间内完成投标文件解密，投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密投标文件，将作无效投标处理。

6.投标保证金

本项目不收取投标保证金

7.投标有效期

7.1投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2出现特殊情况需延长投标有效期的，采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人可以拒绝延长有效期，但其投标将会被视为无效，拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，投标有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函，未获得有效保函的投标人其投标将会被视为无效。

8.样品（演示）

8.1招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

8.2 投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3 采购结果公告发布后，中标供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9. 除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：

- 9.1 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；
- 9.2 不符合招标文件中规定的资格要求；
- 9.3 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5 有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

六、开标、评标和定标

1. 开标

1.1 开标程序

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、解密情况，投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标分为现场电子开标和远程电子开标两种。

采用现场电子开标的：投标人的法定代表人或其委托代理人应当按照本招标公告载明的时间和地点前往参加开标，并携带编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子投标文件的U盘前往开标现场。

采用远程电子开标的：投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标。在投标截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开标时，投标人应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子投标文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密投标文件，将作无效投标处理。（采用远程电子开标的，各投标人在参加开标以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开标过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子投标文件通道。系统将对上传的备用电子投标文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效投标。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子投标文件的上传，投标将被拒绝，作无效投标处理。

1.2 开标异议

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

1.3 投标截止时间后，投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得开标。同时，本次采购活动结束。

1.4 开标时出现下列情况的，视为投标无效处理：

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因投标人自身原因，未在规定时间内完成电子投标文件解密的；
- （3）如需使用备用电子投标文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子投标文件或提供的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2. 评审（详见第四章）

3. 定标

3.1中标公告:

中标供应商确定之日起2个工作日内, 采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>), 广东省华粤采购科技有限公司网(www.gdhycg.com)上以公告的形式发布中标结果, 中标公告的公告期限为1个工作日。中标公告同时作为采购代理机构通知除中标供应商外的其他投标人没有中标的书面形式, 采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2中标通知书:

中标通知书在发布中标公告时, 在云平台同步发送至中标供应商。中标供应商可在云平台自行下载打印《中标通知书》, 《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。中标通知书发出后, 采购人不得违法改变中标结果, 中标供应商不得放弃中标。中标供应商放弃中标的, 应当依法承担相应的法律责任。

3.3项目废标处理:

根据《中华人民共和国政府采购法》第三十六条及招标文件的约定, 本项目或分包下列情况出现将作废标处理:

(1) 符合专业资格条件的投标人或者对招标文件作实质响应的有效投标人不足三家的(说明: 使用综合评分法的采购项目, 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的, 按一家投标人计算)。

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

(3) 投标人的报价均超过了采购预算, 采购人不能支付的。

(4) 因重大变故, 采购任务取消的。

对废标的采购项目, 评标委员会应出具采购文件是否存在不合理条款的论证意见。

3.4终止公告:

项目废标后, 采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>), 广东省华粤采购科技有限公司网(www.gdhycg.com)上发布终止公告, 终止公告的公告期限为1个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1.询问

投标人对政府采购活动事项(招标文件、采购过程和中标结果)有疑问的, 可以向采购人或采购代理机构提出询问, 采购人或采购代理机构将及时作出答复, 但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出, 也可以书面方式提出, 书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2.质疑

2.1供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的, 可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内, 以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑, 逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指:

(1)对招标文件提出质疑的, 为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日;

(2)对采购过程提出质疑的, 为各采购程序环节结束之日;

(3)对中标结果提出质疑的, 为中标结果公告期限届满之日。

2.2质疑函应当包括下列主要内容:

(1)质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等;

(2)质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;

(3)认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源;

(4)提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的, 应当由本人签字; 质疑供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表

人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6质疑联系方式如下：

质疑联系人：章捷

电话：020-62313760-802

传真：020-62313719

邮箱：3169465509@qq.com或3169465509@gdhycg.com

地址：广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔603-611房

邮编：510000

3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：广州市财政局政府采购监管处

地 址：广州市天河区华利路61号1506室

电 话：020-38923575

邮 编：510030

传 真： /

八、合同签订和履行

1.合同签订

1.1采购人应当自《中标通知书》发出之日起二十日内，按照招标文件和中标供应商投标文件的约定，与中标供应商签订合同。所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。超过30天尚未完成政府采购合同签订的政府采购项目，采购人应当登录广东省政府采购网，填报未能依法签订政府采购合同的具体原因、整改措施和预计签订合同时间等信息。

1.2采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2.合同的履行

2.1政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。

2.2政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

2.3有融资要求的中标供应商可根据自身情况，在广东省政府采购网上自行选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。

第四章 评标

一、评标要求

1.评标方法

采购包1(珠江新城院区立体机械停车设备维护保养): 综合评分法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。(最低报价不是中标的唯一依据。)

2.评标原则

2.1评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以招标文件和投标文件为评标的基本依据,并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2具体评标事项由评标委员会负责,并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的,不得评标。

3.评标委员会

3.1评标委员会由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为5人及以上单数,其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评标应遵守下列评标纪律:

(1) 评标情况不得私自外泄,有关信息由广东省华粤采购科技有限公司统一对外发布。

(2) 对广东省华粤采购科技有限公司或投标人提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受投标供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系,则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照招标文件规定进行评标,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

※对违反评标纪律的评委,将取消其评委资格,对评标工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4.有下列情形之一的,视为投标人串通投标,其投标无效:

4.1不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

4.2不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

4.3不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;

4.4不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

4.5不同投标人的投标文件相互混装;

4.6不同投标人的投标保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出;

4.7投标人上传的电子投标文件加盖该项目的其他投标人的电子印章的。

说明:在评标过程中发现投标人有上述情形的,评标委员会应当认定其投标无效。同时,项目评审时被认定为串通投标的投标人不得参加该合同项下的采购活动。

5.投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

6.定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准,对投标文件进行评审。评标结束后,对投标人的评审名次进行排序,确定中标供应商或者推荐中标候选人。第二中标候选人报价高于第一中标候选人报价20%以上的,只推荐1名中标候选人

人。（下浮率报价为:设 $M = (1 - \text{下浮率})$ ，第二中标候选人的 M 值高于第一中标候选人 M 值 20% 以上的，只推荐 1 名中标候选人。）。第一中标候选人无正当理由不得随意放弃中标资格。中标候选人放弃中标资格的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

7.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- （1）投标文件中标开一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
 - （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。
 - （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效投标处理。
 - （5）若投标客户端上传的电子报价数据与电子投标文件价格不一致的，以电子报价数据为准。
- 注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3.价格扣除相关要求

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。（2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。				

- （1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：
- 在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。
- 符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。
- 提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。
- （2）符合中小企业扶持政策的投标人应填写《中小企业声明函》；监狱企业须投标人提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。
- 说明：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

（3）投标（响应）供应商统一在一份《中小企业声明函》中说明联合体各方的中小微情况：包括联合体各方均为小型、微型企业的，及中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且共同投标协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的。

三、评审程序

1.资格性审查和符合性审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

对各投标人进行资格审查和符合性审查过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。采购代理机构应在评标报告中以书面形式解释其排除的具体原因

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足3家的，不得评标。

表一资格性审查表：

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或社会团体登记证或民办非企业单位登记证或身份证等相关证明）副本复印件。（如国家另有规定的， 则从其规定。如供应商为分支机构，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供《资格声明函》
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供《资格声明函》
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供《资格声明函》
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	提供《资格声明函》。【重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据《财政部关于《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号文），“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）】

6	信用记录	信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）及中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn ）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。提供《资格声明函》
8	本项目特定的资格要求	本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。提供《资格声明函》
9	本项目特定的资格要求	投标人承诺没有处于被责令停业的状态、没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。提供《资格声明函》
10	本项目特定的资格要求	投标人承诺从2022年1月1日至今未发生过安全事故、质量事故等不良记录。提供《资格声明函》
11	本项目特定的资格要求	供应商须具备市场监督管理局颁发并在有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》【许可项目包含：起重机械制造（含安装、修理、改造）或起重机械安装（含修理），许可子项目包含：机械式停车设备】。
12	本采购包专门面向中小企业采购	本采购包整体专门面向中小企业，供应商应为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）划分标准的中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。中小微企业以供应商填写的《中小企业声明函（服务）》（见投标文件格式“中小企业声明函（工程、服务）”）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。（如投标人为中小企业，填写《中小企业声明函》时，其中行业应填写“其他未列明行业”）。

表二符合性审查表：

采购包1（珠江新城院区立体机械停车设备维护保养）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	投标文件签署、盖章	投标文件按照招标文件规定要求签署、盖章。
2	法定代表人证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)
3	投标函、投标有效期	《投标函》已提交并符合招标文件要求，且投标有效期满足招标文件要求。
4	实质性条款（含打“★”号条款）	实质性响应招标文件中“★”号条款的技术、商务要求；投标方案不得对实质性技术与商务的（即标注★号条款）条款产生偏离
5	投标人报价	（1）投标供应商报价（含单项报价，如有要求）确定且未超过采购文件中列出的采购预算（最高限价）；（2）投标报价是唯一确定的，对采购标的的主体、关键内容无漏项、缺项；（3）如有，对评标委员会按照招标文件规定修正后的投标报价，投标人按规定书面确认；（4）如评标委员会认为投标人的报价明显低于（投标总价、投标单价或折扣率报价时）或高于（优惠率或下浮率报价时）其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人能证明其报价合理性。
6	其他无效投标情形	（1）评审期间，供应商没有按评标委员会的要求提交有效的澄清、说明、补正，或提交的澄清、说明、补正改变了投标文件的实质性内容；（2）供应商对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍公平、公正；（3）招标文件中规定的其它无效投标情形；（4）法律法规规定属于响应无效的其他情形。
7	串通投标	未出现招标文件所列的视为串通投标情形。

2.投标文件澄清

2.1对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当在评审过程中发起在线澄清，要求投标人针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开标环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

投标人需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因投标人联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3.详细评审

采购包1(珠江新城院区立体机械停车设备维护保养):

评审因素	评审标准
分值构成	商务部分20.0分 技术部分55.0分 综合信用分5.0分 报价得分20.0分

技术部分	对于本项目的重点、难点分析及建议 (10.0分)	<p>根据投标人提供的项目重点、难点分析及建议【包括但不限于，①针对设备的使用年限，分析设备故障易发和高发情况；②针对性保养措施；③机械式停车设备的故障诊断及修复方式；④安全隐患的诊断及应对措施】进行评审：1、投标人提供的分析及建议包括了上述所有内容，得1分；没有提供方案或方案没有完全包括上述内容的，本小项及以下评分项均不得分；2、在满足第1点的基础上，对方案内容进行详细评审：（1）能根据上述要点抓住和分析流程中的重点、难点，并且有详细、具体、针对性强的处置措施及可行的管理建议；得9分。（2）能根据上述要点抓住和分析流程中的重点、难点，有详细、具体的处置措施，但针对性不强，管理建议有一定的可行；得6分。（3）有上述要点的重点、难点，但处置措施简单不够具体，管理建议有一定的可行；得3分。（4）有上述要点的重点、难点分析，但分析逻辑不清晰、处置措施及管理措施完全不可行；得0.5分。（5）其他情况不得分。</p>
	维修保养方案 (10.0分)	<p>根据投标人针对本项目特点制定日常维护、操作规程、设备保养及跟进、管理制度等制定的维修保养方案进行评审：1、能提供维修保养方案，且同时包含上述内容的，得1分；没有提供方案或方案没有包括上述所有内容，本小项及以下评分项均不得分。2、在满足第1点的基础上，对方案内容进行详细评审：（1）维修保养方案完善，具有可行性、针对性高的合理化建议，能有效的保障采购人的权益不受损，得9分；（2）维修保养方案不够完善，具有一定的合理化建议，能一定的保障采购人的权益不受损，得6分；（3）维修保养方案不够完善，具有一般的建议，只有部分保障采购人的权益不受损，得3分；（4）维修保养方案不能保障采购人的权益不受损或有可能导致采购人权益受损的，得0分；</p>
	售后服务方案 (6.0分)	<p>根据投标人提供的售后服务方案（包括但不限于维修响应时间、质量保障措施、投标人内部培训记录、针对投标项目的培训方案）进行评分：1、能提供售后服务方案，且同时包含上述内容的，得1分；没有提供方案或方案没有包括上述所有内容，本小项及以下评分项均不得分。2、在满足第1点的基础上，对方案内容进行详细评审：（1）售后服务方案维修响应时间优于采购需求、质量保障措施优于采购需求、截至投标时间截止前三年内投标人内部培训和考核记录详尽、针对投标项目的培训方案优于采购需求，得5分；（2）售后方案维修响应时间完全满足采购需求、质量保障措施完全满足采购需求、截至投标时间截止前两年内投标人内部培训和考核记录详尽、针对投标项目的培训方案完全满足采购需求，得3分；（3）售后方案维修响应时间部分满足采购需求、质量保障措施部分满足采购需求、截至投标时间截止前一年内投标人内部培训和考核记录详尽、针对投标项目的培训方案部分满足采购需求，得1分；</p>

	人才支撑（驻场人员除外）(10.0分)	<p>1、拟投入人员中每具备1名机械类中级职称或以上工程师得1分，本小项最高得5分； 2、拟投入人员中具有5年（含）以上相关维保工作经验的人员得1分，本小项最高得5分； 注：上述两项可重复得分。（1）提供上述人员投标截止时间前六个月内任意一个月在投标人处缴纳社会保险的证明材料复印件。（2）提供以上人员的相关职称证书、提供最高学历毕业证书扫描件。工作经验以最高学历毕业证书的颁发日期开始计算至投标截止时间止。（3）上述材料加盖投标人公章。不提供或不按要求递交证明材料或提交的资料不全的，不得分。</p>
	安全保障措施 (8.0分)	<p>根据投标人提供的针对本项目的安全保障措施（包含安全管理、现场安全措施、高空作业设备配备）等相关内容进行评分： 1、能提供安全保障措施，且同时包含上述内容的，得1分；没有提供方案或方案没有包括上述所有内容，本小项及以下评分项均不得分。 2、在满足第1点的基础上，对方案内容进行详细评审：（1）员工安全培训与考核制度完善、现场安全保护措施完善、高空作业设备配备完善，对作业现场安全保障强，得7分；（2）员工安全培训与考核制度较完善、现场安全保护措施较完善、高空作业设备配备较完善，对作业现场安全保障较强，得4分；（3）员工安全培训与考核制度欠完善、现场安全保护措施不足、高空作业设备配备不足，对作业现场安全保弱，得1分。</p>
	应急及突发状况处理方案 (4.0分)	<p>根据投标人针对本项目所提供的应急及突发状况的处理方案（包括但不限于应急维修时间安排、应急措施、出现紧急请求的处理预案等）进行评审： 1、能提供应急及突发状况的处理方案，且同时包含上述内容的，得1分；没有提供方案或方案没有包括上述所有内容，本小项及以下评分项均不得分。 2、在满足第1点的基础上，对方案内容进行详细评审：（1）应急处理方案满足项目要求，且具有可行性，内容清晰明了的，得3分；（2）应急处理方案基本满足项目要求，且基本可行性，内容薄弱的，得2分；（3）应急处理方案简略，且没有可行性、内容含糊不清的，得1分；</p>
	拟投入维保维修设备 (7.0分)	<p>投标人拟投入维保维修设备、工具情况： 电动葫芦、液压千斤顶、激光测距仪、电钻、游标卡尺、万用表、电机，每提供一项得1分，本项最高得7分，没有或不提供相关证明文件的得0分。 备注：投标人须提供上述设备、工具购买发票或购买合同或有效期内的租赁合同等上述复印件作为证明材料，证明材料应载明设备名称，且加盖投标人公章。</p>
	同类业绩 (6.0分)	<p>自2022年1月1日至今（以合同签订日期为准），以投标人名义独立完成的同类项目，每提供一份合同得1.5分，最高得6分。 注： 1.须提供业绩合同的复印件并加盖投标人公章； 2.投标人所提供的业绩中同一业主单位有多份合同的，按一份合同计算，不重复计算。</p>

商务部分	项目评价 (4.5分)	根据投标人提供自 2022年1月1日 至今（以合同签订日期为准）的用户满意度评价证明材料评审： 1 、投标人每获得一个评价为优秀、好、非常满意、满意、或相当于优秀的评价或百分制为 95分 （含）以上的，得 1.5分 ； 2 、每获得一个评价为良好、较好、较满意，或相当于良好的评价或百分制为 90分 （含）- 94分 (含)的，得 0.5分 ； 3 、无或其他不得分；本项最高得分 4.5分 。注： 1 、需与投标人提供的同类项目业绩的用户一致，提供相关证明文件复印件加盖投标人公章，不提供不得分。 2 、同一业主单位有多份评价的，按一份计算，不重复计算。
	产品追溯性 (5.0分)	为保证维保服务的有效性，保障零配件供应的及时性与维保质量服务的可靠性，投标人提供以下零配件 ① 提升电机 ② 横移电机 ③ PLC通讯模块 ④ 升降电机减速机 ⑤ 防坠器的书面授权；书面授权需提供零配件制造厂家到投标人的有效期内的、完整的书面授权。书面授权从零配件制造厂家到投标人书面授权不完整的或已失效的或不提供的或授权不包括以上所有内容的或其中个别书面授权没有授权人鲜色公章的，不得分。注：完整的书面授权，指第一级授权有零配件厂家盖有鲜色公章的书面授权，其后每一级授权均有上一级对应代理商或经销商出具并盖有鲜色公章的书面授权。
	投标人实力情况 (4.5分)	投标人具有以下由经国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发并在有效期内的证书： （1） 质量管理体系认证证书； （2） 环境管理体系认证证书； （3） 职业健康安全管理体系认证证书。每提供一个得 1.5分 ，最高得 4.5分 。注： 1 ）提供有效期内的： ① 认证证书复印件、 ② 在国家认监委网站（网址： http://www.cnca.gov.cn/ ）对证书的信息查询截图作为评审依据（以以上网站信息公布查询为准），已失效或撤销的不得分，公开信息中无法查询或与公开信息不一致的（如暂停的），投标人必须提供发证机构出具的证明函，否则不得分。
投标报价	投标报价得分 (20.0分)	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
综合信用分	综合信用评价 (5.0分)	综合信用评价得分=综合信用评价得分(属于商务部分的一部分)=投标人的广州公共资源交易信用评价（政府采购供应商信用评价分）× 5% 。投标人的信用评价分以开标当天广州交易集团有限公司网站公布的分值为准（通过“广州交易集团有限公司网站-信用信息-广州公共资源交易信用平台 3.0 ”进行核实，未能在网站查询到供应商信用评价分的，以当天信用评价基准分计算）。供应商为联合体的，以牵头方信用评价分计算。

4.汇总、排序

采购包1:

评标委员会根据最终评审的结果，推荐综合得分最高的投标人作为第一中标候选人，得分排名第二的作为第二中标候选人。第二中标候选人报价高于第一中标候选人报价**20%**以上的，只推荐**1**名中标（成交）候选人。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列确定第一中标候选人。综合得分且投标报价相同的并列。中标候选人并列的，采购人可委托评标委员会按下列顺序比较确定中标人：**（1）**参选报价（由低到高）；**（2）**技术得分（由高到低）。如以上都相同的，名次委托评审委

员会采取随机抽取方式确定。

5.中标价的确定

除了按第四章第一点第7条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

6.其他无效投标的情形：

(1)评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。

(2)投标文件提供虚假材料的。

(3)投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

(4)投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

(5)投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6)法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

合同书

（注：合同格式为合同的参考文本，除实质性内容外，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订）

合同名称：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务

合同编号：采购中心（保卫）20XX-XXX

签约地点：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

甲 方：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

乙 方：XXX

甲方（需方）：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

乙方（供方）：

根据《中华人民共和国民法典》及 年 月 日广州医科大学附属妇女儿童医疗中心组织 采购项目（项目编号： 包组： ）
招标（采购）文件、投标（响应）文件和成交结果，经双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款。

一、项目说明

广州医科大学附属妇女儿童医疗中心（珠江新城院区负一层）现有的 157 套升降横移、62 套简易升降类机械式停车设备维护保养。甲方上述停车设备自2018年初投入使用，整机生产厂家为衡水奇佳停车设备有限公司，使用频率为24小时全天候使用。

1、采购项目内容：

品目名称	服务内容	数量	最高限价	跨年预算说明	标的所属行业
其他维修和保养服务	珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务	1项	人民币 130.8万元	第一年：43.6万元 第二年：43.6万元 第三年：43.6万元	其他未列明行业

2、合同履行期限：合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期限三年，即202 年 月 日起至202 年 月 日止。

3、服务地点：广州市天河区金穗路9号广州医科大学附属妇女儿童医疗中心地下停车场。

4、本项目不可转包、分包，否则按合同违约条款处理。

二、项目服务内容

（一）停车设备维护、维修内容要求

1、维护维修保养内容：

（1）定期检测：

①对相关停车设备设施的重点功能性内容进行全面检查、保养、隐性故障排除等，提交相应的月检、季度维保报告；保证停车设备整个系统的安全可靠、运行正常。

②维保服务期间全程负责为甲方办理当地技术监督部门的年度检验工作，确保年检通过，年检费用由甲方承担。如因乙方原因导致的年检没有通过而产生的复审、罚款、停车场停止营业等产生的额外费用，由乙方承担。

（2）意外责任：严格按照维护保养规程要求进行维保作业，因设备维护保养不当或维保不到位，造成的相应损失（包括财、物、人身伤害等）由乙方承担；因甲方操作原因及车主驾驶不当造成的除外，但乙方有义务及时排除故障。

（3）故障修复要求：

每月停车设备设施的完好率达到93%以上，出现故障的情况下，如无需更换零件应4小时内修复，需要更换零件的故障48小时内修复，乙

方应做好常用备件储备，确保故障及时修复。

(4) 专业培训：对甲方操作人员进行常规操作和一般维护的培训服务≥1次/季度（该费用包含在投标报价中）。

2、团队成员要求：

2.1驻场及维修维保人员要求：

(1) 乙方须提供拟投入团队人员名单，包括但不限于驻场在岗人员、维修人员等。拟投入团队人员需持有中华人民共和国特种作业操作证（作业类别：电工作业、焊接与热切割作业、高处作业），可一人同时持有或多人分别持有以上所有操作证，投标时需提供特种作业操作证扫描件，同时提供在中华人民共和国应急管理部《特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台》

(<https://cx.mem.gov.cn/>) 查询截图，证件必须在有效期内，且查询截图信息与证件信息一致。

(2) 拟投入驻场在岗人数不少于1人。乙方驻场在岗人员须于工作时段（每周一至周日8:00至17:00）在甲方指定地点驻场，非工作时段无需驻场。如采购人在非工作时段向投标人提出紧急服务需求，乙方须确保30分钟内响应并有具备资质的维修人员抵达现场处理。

(3) 合同服务期间，乙方如需更换维修维保人员，须符合上述(1)的资质要求，经甲方书面同意后，方可进行人员更换。

2.2 驻场人员需做好考勤记录。

2.3 乙方需配备的技术服务支持团队（非驻场人员），技术服务支持团队人员中需具备机械类中级工程师或以上职称，五年或以上相关维保经验，须按国家、广东省、广州市的相关法规政策要求进行管理，遵守甲方各项管理规定，并无条件接受甲方的管理和安排。

2.4 乙方负责购买其派出的服务人员人身意外保险。

3、所投入维保维修设备及工具（包括但不限于电动葫芦、液压千斤顶、激光测距仪、游标卡尺、万用表、电机等）质量符合行业标准并出具CNAS或CMA认证的第三方检测机构的检测报告。

4、乙方在中标后完成对本项目的维保、维修的停车设备购买商业保险，且保险期限应大于或等于合同期限，针对本项目购买的对应保额不低于五百万人民币（一年），该费用包含在投标报价中；保险单内容包括但不限于因设备原因造成的安全事故赔偿，赔偿人员伤亡、设备损坏等损失。

5、乙方须按照投标文件内提供的《安全生产责任承诺书》，确保在服务期间履行安全生产、安全作业、消防安全责任，驻场人员须严格遵守甲方的各项规章制度。

6、乙方需为本项目储备日常更换零配件，零配件具有出厂合格证。维保人员在更换配件及设备前应将计划呈报甲方审核，经甲方确认后方可更换；所更换的更换配件及设备必须经甲方验收，确定合格后方可使用。

7、乙方在维保过程中必须严格遵守国家规范和行业的安全操作规程，遵守甲方《安全管理规章制度》、《消防安全管理制度》等安全管理规定。对违反本条款所造成的损失和后果，由乙方承担。乙方在操作期间时须对场地内的其他设备、设施作相应保护措施。若因乙方的过错，造成甲方财产或人身损害，乙方承担一切法律责任和经济损失。未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原设备的结构及各种设备管线。

8、维保质量要求

(1) 如乙方故障修复时间超过规定时效，且没有向甲方提交当次故障情况的书面说明报告，上述情况重复出现1次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限。

(2) 同一设备经维修后三个月内不重复出现相同故障（人为因素除外）；若同类故障重复出现一次，扣罚当期合同费用2000元，如此类推不设上限；每年同类故障重复出现3次或以上，甲方有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

(3) 如故障修复时间超过规定时限，乙方应根据当次故障情况向甲方提交书面说明报告，说明情况，征得甲方书面同意并按书面约定时间（最长≤2周）完成修复；如果超过书面约定时间完成修复，甲方有权进行扣罚，扣罚当期合同费用2000元，超过两周没有完成修复的扣罚当期合同费用的50%；故障维修超过两周或以上没有完成修复，每年同类情况出现3次或以上，甲方有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

9、乙方不得以任何理由和借口影响维保工作进度，维保的一切事宜均由乙方负责。因设备问题导致安全事故发生，造成的一切责任和损失由乙方自行承担，并且甲方有权单方面终止合同，并上报财政监管部门。

10、设备维保的方式及标准必须符合国家（强制性）标准、各项规范要求；国家没有相应标准、规范的，须符合行业标准、规定。

11、所有零配件必须是未经使用的全新的并符合国家有关质量安全标准的产品。并按国家有关质量标准制造。

(二) 维保标准

《特种设备安全监督检查办法》（国务院第57号令）

《特种设备安全监察条例》国务院第373号令

《起重机械安全技术规程》（TSG 51—2023）

特种设备事故报告和调查处理规定 国家市场监督管理总局令（第50号）

特种设备使用管理规则（TSG08-2017）

起重机械安装改造重大维护监督检验规则（TSG Q7016-2016）

起重机械定期检验规则（TSG Q7015-2016）

起重机械安全管理人员和作业人员考核大纲（TSG Q6001—2013）

（JGJ/T326-2014）《机械式停车库工程技术规范》

GB 17907-2010《机械式停车设备通用安全要求》

JB/T 8910-2013《升降横移类机械式停车设备》

JB/T 8909-2013《简易升降类机械式停车设备》

JGJ 100-2015《车库建筑设计规范》

GB 50067-2014《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》

GB/T 3811- 2008《起重机设计规范》

GB/T 25295-2010《电气设备安全设计导则》

以上标准如果国家或本省市有新的标准公布，则按新标准执行。

（三）升降横移类机械式停车设备的维保要求

在保证升降横移类机械式停车设备表面无明显垃圾、油污、灰尘的基础上，开展升降横移类机械式停车设备维护保养：

1.周度维保（通用保养需求）

（1）日常检查

- ①轨道清洁：每日清理轨道内的杂物、灰尘，避免卡顿；
- ②限位装置：检查传感器和限位开关是否灵敏有效；
- ③外观检查：观察钢结构有无变形、锈蚀，螺丝是否松动；
- ④链条/钢丝绳：每月加注专用润滑剂，防止磨损；
- ⑤传动部件：齿轮、轴承等活动部位定期润滑。

（2）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）

（3）防坠器

- ①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠，闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm。
- ②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。
- ③防坠器信号撞块检查（位置正确、动作可靠、与信号开关接触可靠）。
- ④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股及变形等缺陷，线路裕度合理,接头牢靠且绝缘可靠）。

（4）升降系统

- ①升降电机检查（安装牢固、无异常噪音及发热、机座无裂纹）。
- ②链条检查（外观正常无断股和毛刺，无GB/T 5972-2023起重机 钢丝绳 保养、维护、检验和报废所规定的失效情况、钢索张紧适度、润滑正常）。
- ③链条两连接接头检查（卡头无松动）。
- ④滑轮检查（固定可靠、转动灵活、转动时无异常声音）。
- ⑤链条检查（外观正常、表面无锈蚀、链条接头固定牢靠、锁母紧固、动作时无明显抖动及异常声音）。
- ⑥传动轴承检查（固定牢靠、无裂痕、润滑正常）。

⑦限位装置检查（无固定位置松动及变形、明显的错位）。

（5）横移系统

①外观检查（电机附件、限位支架位置正确、电缆无松动脱落、车台板外观无明显变形和损伤）。

②移动检查（启动停止位置正确、无异常声音、抖动、滑行等异常现象）。

③移动速度检查（横移速度为8米/秒，无明显追车现象）。

④防坠落装置（每周测试防坠挂钩可靠性）

⑤过载保护（校验载重传感器精度）

（6）钢结构

①钢结构外观检查（无污损、无明显变形及涂层脱落、无焊缝开裂）。

②轨道检查（无沙土及多余杂物、与其他运动部位无干涉）。

③地脚检查（固定螺栓无松动、焊缝无开裂）。

（7）电气系统

①操作面板检查（盘面整洁、按钮指示灯等无缺损、指示和开关正常）。

②控制柜检查（柜内干燥、布线整洁、无松动和脱落、开关操作正常）。

③布线检查（各电器接线无松动、线号无缺损、接线无明显外露）。

④限位开关检查（位置正确、动作可靠、固定位置无松动、电线接头牢靠）。

⑤照明灯检查（开关正常、固定牢靠）。

⑥检查入库口的安全检测是否正常工作。

（8）零配件更换与修复：根据零配件的磨损情况，判断修复或更换，确保消除设备安全隐患。

2.月度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）。

（2）防坠器

①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠、闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm,转动部位加油。

②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。

③防坠器信号撞块检查（位置正确，动作可靠，与信号开关接触可靠）。

（3）升降系统

①升降电机电磁刹车解体检查，坚固螺钉、清理油污。

②链条检查，清理表面油污。

③检查弹簧表面，涂润滑油。

④各层传动系统链条检查，清理表面油污，加注润滑油。

⑤传动轴承检查（固定牢靠，无裂痕，润滑正常），加注润滑油。

（4）横移系统

①外观检查（电机附件、限位支架位置正确，电缆无松动脱落，车台板外观无明显变形和损伤），清理表面油污，加注润滑油。

②移动检查、调整横移限位开关撞块，紧固。

③横移电机电磁刹车解体检查，坚固螺钉，清理油污。

（5）钢结构

①钢结构外观检查，涂层脱落及锈蚀部位进行修补。

②清理钢结构表面油污，地脚检查，紧固。

（6）电气系统

①操作面板检查，进行操作实验。

- ②控制柜检查，清理灰尘，紧固接线端子。
- ③检查电气安全装置的可靠性并作实验。
- ④检查电线电缆，松动部位进行紧固。
- ⑤检查照明系统。

3.季度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠，无松动，阻光测试正常）。

（2）防坠器

- ①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠、闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm，转动部位加油，对转动不灵活的解体更换。
- ②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。
- ③防坠器信号撞块检查（位置正确，动作可靠，与信号开关接触可靠）。
- ④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股等缺陷，线路裕度合理，接头牢靠且绝缘可靠）。

（3）升降系统

- ①升降电机解体检查，紧固螺钉，检查油面，不足补油。
- ②钢索及链条检查，清理表面油污。
- ③检查弹簧表面，涂润滑油。
- ④链条检查（外观正常，表面无锈蚀，链条接头固定牢靠，锁母紧固，动作时无明显抖动及异常声音）。
- ⑤传动轴承检查（固定牢靠，无裂痕，润滑正常）。

（4）横移系统

- ①外观检查（电机附件、限位支架位置正确，电缆无松动脱落，车台板外观无明显变形和损伤），清理表面油污，加注润滑油。
- ②移动检查，调整行程开关撞块，横移轮加注润滑油，同时检查轴承及紧固轴承连接螺栓。
- ③检查调整定位支架。

（5）钢结构

- ①按《机械式停车设备通用安全要求》、《特种设备安全技术规范》及设备制造商的说明书和建议的相关要求进行全面检查和保养。
- ②每组车库检查所有的间口，测量立柱间距和垂直度。

（6）电气系统

- ①按《机械式停车设备通用安全要求》、《特种设备安全技术规范》及设备制造商的说明书和建议的相关要求进行全面检查和保养。
- ②全面检查电气系统，每个车位动作确认，发现问题及时调整、更换。

4.年度维保

（1）加油

每年清理设备的所有钢索和链条油污。

（2）调整

- ①行程开关每年重新标定一次。
- ②钢结构每年核对主要尺寸。

（3）全面检查更换

①全面检查与调试：对设备进行全面的检查和调试，包括机械结构的稳定性、电气控制系统的准确性等。对设备的运行参数进行调整，确保其处于最佳运行状态。

②安全装置测试：对所有安全装置进行严格的测试，如超载保护、防坠落装置等，确保其灵敏度和可靠性符合要求。

（四）简易升降类机械式停车设备的维保要求

在保证简易升降类机械式停车设备表面无明显垃圾、油污、灰尘的基础上，开展无避让类机械式停车设备维护保养：

1.周度维保

（1）开关

开关检查（定位可靠、无松动、阻光测试正常）

（2）防坠器

①防坠器挂钩检查，动作灵活可靠，闭合后挂钩行程>20mm,张开后安全间隙>10-15mm。

②防坠器挂钩轴检查（卡环无松动或脱落，无锈蚀）。

③防坠器信号撞块检查（位置正确、动作可靠、与信号开关接触可靠）。

④电磁铁接线和信号线检查（外观无变形、断股及变形等缺陷，线路裕度合理,接头牢靠且绝缘可靠）。

（3）设备运行

①设备运转声音检查，设备运行时无异响

②检查焊接缝有无裂纹

（4）设备清洁与润滑

路轨、电箱清洁，立柱加润滑脂

（5）升降系统

①升降电机检查（安装牢固、无异常噪音及发热、机座无裂纹）。

②链条检查（外观正常、表面无锈蚀、链条接头固定牢靠、锁母紧固、动作时无明显抖动及异常声音）。

（6）电气检查

①警示灯检查（是否运行正常）。

②PLC检查（运行状态是否正常）。

③保护装置检查（动、静态保护回位是否正常）。

④遥控器检查（电池是否有电，按键是否正常）。

（7）零配件更换与修复：根据零配件的磨损情况，判断修复或更换，确保消除设备安全隐患。

2.月度维保

1）精密部件：

液压系统：每季度检查液压油位及密封性，更换周期不超过2年

定位系统：校准激光/超声波传感器，确保停车精度 $\pm 2\text{cm}$

2）空间管理：

障碍物检测：测试雷达/摄像头对移动物体的识别能力

通道维护：保持车辆进出通道20cm以上净空

3）车库及其安全设施保养人员每月2次巡检（巡检内容包括但不限于①安全装置测试；②紧固件检查；③传动部件检查；④全面清洁。此外还需检查载车板表面是否平整，无凹陷或凸起，避免影响车辆停放安全），巡检间隔时间不少于10天不超过15天并做好保养记录。保养人员每月进行一次清洁、润滑、调整和检查。尤其应对车库主要安全装置的工作状况做一次仔细的观察，发现问题及时处理，对各润滑部位进行一次检查，视需补油。

3.季度维保

1）设备的经常使用性能是否达到使用要求

2）检查所有的安全保护装置

3）控制柜各电器触电螺丝紧固情况

4）控制路线的检查

5）应对车库各传动部分进行全面检查，并进行必要的调整

6）对电器控制系统进行工作情况检查

4.年度维保

1）每年对维修保养的车库进行1次检测（包括但不限于1.金属结构检查；2.重要零配件检查；3.电气系统检查；4.附属设施检查；5.安全装

置检查；6.全面性的技术检查（包括接地及电器耐压等）；7.技术资料检查等）

2) 做一次全面性的技术检查（包括接地及电器耐压等）并对车库的工作状态做出评价，制定次年保养计划。

（五）维保管理要求：

1.乙方建立设备维保档案，遵循设备《维护手册》及强制性标准，拟定每月的维护保养计划，上报甲方并获得甲方书面同意后执行，每月提交经甲方管理部门签名确认的维护保养计划验收报告及汇总表。

2、乙方每次更换零配件，上报甲方并有书面记录，每月提交经甲方管理部门签名确认的零配件更换验收报告及汇总表。

3、乙方每次故障维修的原始记录，每月提交经甲方管理部门签名确认的故障维修报告及汇总表。

4.乙方对甲方操作人员进行每年一次的安全培训。

5.乙方须设置紧急呼叫装置。

（六）零配件清单：设备正常运行而损坏的所有零配件（人为因素除外），不限于清单内容，产生的一切费用由乙方承担，费用已包含在投标报价中。

序号	名称	规格型号	参照或相当于下述品牌
1	提升电机	3.7V*60:1	明椿/乔力以/仲益
2	横移电机	0.2V*50:1	明椿/乔力以/仲益
3	PLC	CJ1W-AD081	欧姆龙/西门子/汇川
4	PLC通讯模块	CP1W-CIF01	欧姆龙/西门子/汇川
5	电机整流桥	MH-23	正泰/明春/仲益
6	轴流风机	YWF4E/4D-300	正泰/UTL/SUN
7	针式行程开关	FR569H3V8	欧姆龙/左逸/山电
8	轮式行程开关	WLF6G2	欧姆龙/左逸/山电
9	防坠器	MQB-40	瑞华/明达/无锡三爱
10	操作面板		施瑞克/佳立/山电
11	交流接触器	LC1D12MDC	施耐德/正泰/LS
12	开关电源	LRS-200-5	台湾明纬/欧姆龙/台达
13	光电开关	P+F M100	倍加福/欧姆龙/科瑞
14	相序保护器	XJ3-G	正泰/欣灵/德力西
15	警示灯	NY-01J	正泰/台塑/德力西
16	微动开关	SL1-P	欧姆龙/佐伊/山电
17	继电器	DC24V16A	施耐德/欧姆龙/正泰
18	热继电器	NR2-25/Z	施耐德/正泰/德力西
19	按钮开关	LAY7-11BN	正泰/施耐德/德力西
20	蜂鸣器	AD16-22SM	正泰/施耐德/德力西
21	接线端子	2.8MM	正泰/德力西/苏科
22	电源指示灯	AD16-22DS 24v	正泰/施耐德/德力西
23	一层穿线管	PE-AD30	正泰
24	其它层穿线管	PE-AD10	正泰
25	分线盒	50*60*55	正泰
26	无避让提升电机	TL5080-1500W-400S	明椿/乔力以/仲益
27	无避让行走电机	JNA22F1/4HP	明椿/乔力以/仲益

28	无避让旋转电机	22DX1/4HP	明椿/乔力以/仲益
29	防坠落U型挂环	QB235B	自制
30	横移轴承固定座	QB236B	自制
31	光电支架	QB237B	自制
32	标牌标识	540*270*200	自制
33	PLC	CP2E	欧姆龙/西门子/汇川
34	操作器	SDC	山电/佳立/施瑞克
35	接触器	LC1N	施耐德/正泰/德力西
36	机械互锁	LA9	施耐德/正泰/德力西
37	断路器	OSM	施耐德/正泰/德力西
38	防坠器	M系列	瑞华/明达/三爱
39	限位开关	SK	上海佐逸/欧姆龙/山电
40	光电开关	E3JK	欧姆龙/科瑞/倍加福
41	逆相保护器	XJ3-D	正泰/欣灵/德力西
42	升降电机减速机	2.2KW,附电磁制动器	明椿/乔力以/仲益
43	传动轴	45#	工厂自制
44	浪板	2.0	工厂自制
45	边梁	3.0	工厂自制

（七）产品追溯性

为保证维保服务的有效性，零配件供应的及时性，以及保障维保质量服务的可靠性。乙方需提供以下零配件①提升电机②横移电机③PLC通讯模块④升降电机减速机⑤防坠器从制造厂家到乙方的有效期内的、完整的书面授权。

三、商务要求

（一）**报价要求：**维保费为全包价格，乙方的投标报价包含但不限于以下费用：维保维修、更换停车设备因正常运行而损坏的配件（人为因素除外）、完成本项目全部内容的设备、材料、零配件、设备调试、人工、耗材、机械、保险、运输、质保、各种税费以及维保期间的一切费用。如需更换配件或材料，要经甲方认可并记录在案(结算服务费时需提供当期所有维修保养报告)。合同服务期间，合同价格不变。

（二）**验收、履约考评标准：**总分**100**分，考评通过《服务满意度评分表》进行综合考评。

1、履约考核标准

立体机械式停车设备维护保养服务满意度评分表（2025年版）

____年 月

评分人签名

填表时间： 年 月 日

:

序号	考核维度	评价细则	分值	评分标准	扣分	扣分原因
1	服务态度（4分）	沟通及时性与专业性	2分	沟通态度差（如推诿、敷衍）或未使用专业术语，每次扣0.5分。		
2		投诉或纠纷处理配合度	2分	因服务态度问题引发客户投诉，每次扣1分。		
3	零配件质量（25分）	零配件出厂合格证	10分	每发现一次使用无出厂合格证的零配件，扣2分。		
4		配件更换后设备运行稳定性	10分	同一故障维修后三个月内重复出现，每次扣5分。		
5		质量跟踪记录完整性	5分	记录缺失或无法追溯，扣1分		
6	维保质量（30分）	设备故障率控制	10分	故障率超过合同约定标准，每超出1次扣2分。		
7		维护保养执行情况	10分	未按计划维护保养或遗漏，每次扣2分。		
8		用户投诉处理及满意度	10分	有效投诉未及时处理或满意度未达标，每次扣2分。		
9	维修时效（21分）	故障修复时效	8分	修复时间>4小时（无需更换零件），每次扣2分；		
			8分	修复时间>48小时（需更换零件），每次扣2分；		
10		应急及突发状况预案执行效果	5分	未按预案执行导致延误，扣2.5分。		
11	安全措施（20分）	维修操作规范性	8分	违反安全操作规范（如带电操作、未悬挂警示牌等），每次扣2分。		
12		现场安全防护设备配备	6分	防护设备（如灭火器、隔离带）缺失或失效，每次扣1分。		
13		作业现场安全管理	6分	未设置安全标识或未清理作业区域，每次扣1分。		
本表总得分：						
填表说明：本表由保卫科管理人员填写。						

2、验收标准：

- (1) 符合招标文件和响应承诺中甲方认可的标准及各项服务要求。
- (2) 符合中华人民共和国国家和履约地相关强制性标准、安全质量标准、维保标准及合同内容。
- (3) 每月满意度履约评价达90分或以上。

3、验收要求：

- (1) 项目管理和服务月度质量考评，按照《服务满意度评分表》进行考评，综合考评分≥90分为合格，<90分的为不合格，低于90分每

下降1分（相应分值是整数）扣当月服务费2000元。乙方连续三个月综合考评分均低于90分，或一年内累计有4个月综合考评分均低于90分，视为乙方违约，按合同违约条款处理，并上报相关行政主管部门；违约责任由乙方负责，由此造成的一切损失均由乙方负责。

（2）乙方违反甲方的服务要求条款而产生的赔偿费或罚款，在当期的服务费中扣除，若当期的服务费金额不足以扣除赔偿费金额的，超出的部分在下一期的服务费中继续扣除。

（三）结算方式与要求

1、结算方式与要求

1）结算方式：银行转账。

2）签订合同并开始履行后，甲方向乙方支付合同总价的30%作为预付款，金额¥ 大写_____，甲方收到乙方开具的正式发票并审核确认无误后5个工作日内办理支付手续。在后续合同履行过程中，每月结算合同款项，直至预付款抵扣完后再开始支付后续合同款，累计结算达到预付款抵扣完毕的当月，甲方按实际情况进行补足支付。

3）在以预付款抵扣的期间，乙方每月10日前向甲方提交结算资料。

4）预付款抵扣完毕后，甲方每月结算合同款项，乙方每月10日前向甲方提交结算资料，甲方收到结算资料确认无误后5个工作日内开始办理支付手续。

5）每次结算合同费用，乙方需凭以下资料与甲方结算：

①合同（首次提供原件）；

②中标通知书；

③乙方开具的正式发票；

④当期甲方需求管理部门签名确认的所有维护保养计划验收报告、故障维修验收报告、零配件更换验收报告，及对应的汇总表；

⑤履约保证金凭证（首次结算提供）。

2、其他要求

1）因甲方使用的是财政性资金，甲方在前款规定的付款时间为向支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付，乙方应按项目进度要求进行实施。

2）履约保证金：乙方与甲方签订合同后15个工作日内，按合同总金额的5%以银行转账或支票（汇票、本票）或保函（保险）等非现金形式向甲方需求管理部门提交履约保证金【保函（保险）方式提交的，须提供保函（保险）原件交予甲方需求管理部门备案】，同时须保持履约保证金有效期覆盖合同服务期限。若不提交履约保证金或履约保证金在服务期内失效后15个工作日内不向甲方更新提交，甲方有权终止合同，并上报政府采购监管部门，由此产生的一切责任及损失均由乙方承担。若合同期内乙方没有违约行为，甲方无息退还履约保证金（以保函（保险）形式提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内自动失效；以银行转账或支票（汇票）提交的履约保证金在合同期满后或合同终止后30个工作日内，甲方收到乙方的退还申请后，无息退还给乙方）；如逾期退还，甲方按每日逾期款总额的1‰向乙方偿付违约金。下列任何一种情况发生时，甲方有权不予退还履约保证金：（一）乙方未完全履行项目投标文件承诺或合同约定的；（二）乙方的原因导致甲方损失的。

四、双方权利义务

（一）甲方职责

1、为保证合同的正常履行，甲方应及时支付乙方合同费用；

2、甲方应设定固定管理人员与乙方进行工作对接，以便维保工作的顺利实施，联系人： 职务： 联系方式： 。

3、为方便乙方开展工作，甲方应免费提供乙方便于使用的水、电资源。

4、甲方应严格按照设备使用说明及安全注意事项对设备进行操作管理，如因甲方操作管理不当，则所有责任由甲方承担。

5、甲方应认真听取乙方提出的建议，如因未听取乙方建议而产生的一切后果均由甲方承担；

6、甲方自行承担设备运行所产生的一切费用。

7、非乙方维保不到位原因以外，甲方设备出现任何质量问题、事故所造成的损失及责任均由甲方自行承担。

（二）乙方职责

1、乙方全权负责甲方立体停车设备的维护、检修及保养工作,于工作时段提供驻场人员、非工作时段提供紧急响应，及项目的全程服务。

2、因乙方现场维保人员未按相关规定安全作业而出现的安全事故，由乙方自行承担。

3、根据停车设备安全技术规范要求,按照本项目采购需求对设备进行定期维护保养，确保设备运行正常,安全可靠。

4、乙方有权对维护保养过程中发现的安全隐患及其他不利于维保顺利进行的因素向甲方提出书面整改建议,甲方应当认真听取乙方建议并及时落实整改措施，如因甲方未听取乙方建议而产生的一切后果均由甲方承担。

5、维护保养及故障修复，按照合同条款执行。

6、乙方无偿配合甲方设备年检工作。

7、合同履行过程中，出现损害国家利益和社会公共利益情形的，遵循相应的国家法律法规、规章制度和国家政策。

8、乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

五、违约责任

1.合同履行未根据合同要求提供服务的，按相应条款约定处理，如相应条款未约定，甲方每发现一次扣罚乙方**2000元**；如连续三次拒不配合的，按违约处理，乙方向甲方偿付合同总价的**5%**的违约金，甲方有权单方面终止合同，不予退还履约保证金，并上报监管部门，乙方承担一切违约责任及甲方的损失。

2、乙方未能按本合同规定的时间提供服务，乙方必须承担因服务延期造成甲方的所有损失，并退还全部预付款。甲方有权单方面终止合同，不予退还履约保证金，并上报监管部门，且由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、乙方连续三个月综合考评分均低于**90分**，或一年内累计有**4个月**综合考评分均低于**90分**，视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并上报相关行政主管部门，违约责任造成的一切损失均由乙方负责。

4、乙方转包或分包本项目的，按违约处理，乙方向甲方偿付合同总价的**5%**的违约金，甲方有权终止合同，不予退还履约保证金，并上报监管部门，乙方承担一切违约责任。

5、甲方无正当理由拒收服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付当期合同费用 **5%**的违约金。

6、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

六、不可抗力

由于不可预见、不可避免、不可克服等不可抗力的原因，包括地震、火灾、战争、洪水、正常的人员来源中断、罢工、动乱及国家紧急情况而延迟或中断提供服务，一方不能履行合同义务的，应当在不可抗力发生之日起**5 天**内以书面形式通知对方，证明不可抗力事件的存在。不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，且均不互相索赔。

七、争议及解决方式

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、争议或纠纷发生时，当事人应尽量协商解决，协商不成或调解无效的或当事人不愿通过该方式解决的，应当提交广州仲裁委员会仲裁解决。双方当事人合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、其他

1、本合同一式 **捌** 份，具有同等效力，甲方执 **肆** 份，乙方执 **叁**份，采购代理机构执 **壹** 份。

2、合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，由双方协商处理。

——以下无正文——

甲方：广州医科大学附属妇女儿童医疗 乙方：
中心

法人代表：周文浩

法人代表：

签约代表：

签约代表：

后勤管理部主任：

采购中心负责人：

采购中心经办人：

地址：广州市天河区珠江新城金穗路9 地址：
号

电话：020-38076626

电话：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

124401006832921365

开户银行：招商银行股份有限公司广州
人民中路支行

开户银行：

账号：120960481310503

账号：

签约日期： 年 月 日

第六章 投标文件格式与要求

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

投标文件封面

（项目名称）

投标文件封面

（正本 / 副本）

采购计划编号：**440101-2025-06873**

采购项目编号：**FEZX-2025FW-04**

所投采购包：第 包

（投标人名称）

年 月 日

投标文件目录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、实质性响应一览表
- 六、法定代表人证明书
- 七、法定代表人授权书
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、承诺函
- 十、中小企业声明函
- 十一、监狱企业
- 十二、残疾人福利性单位声明函
- 十三、联合体共同投标协议书
- 十四、投标人业绩情况表
- 十五、技术和服务要求响应表
- 十六、商务条件响应表
- 十七、履约进度计划表
- 十八、各类证明材料
- 十九、采购代理服务费用支付承诺书
- 二十、需要采购人提供的附加条件
- 二十一、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十二、附件
- 二十三、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证

格式一：

投标函

致：广东省华粤采购科技有限公司

你方组织的“广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目”项目的招标[采购项目编号为：FEZX-2025FW-04]，我方愿参与投标。

我方确认收到贵方提供的“广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目”项目的招标文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按招标文件提供的全部货物与相关服务的投标总价详见《开标一览表》。

（二）本投标文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天。如中标，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（四）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（五）我方如果中标，将保证履行招标文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（六）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（七）我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物或服务时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（八）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为中标供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

（九）我方与其他投标人不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十一）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十二）我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

（十三）我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十四）我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十五）所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地 址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

代表姓名：_____职 务：_____

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：_____

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式二：

开标一览表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表，且与投标客户端生成的开标一览表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	投标报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：
项目名称：
投标人名称：
采购包：

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1									

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；

2.“节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖投标人公章）

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式五：

实质性响应一览表

序号	实质性响应条款	投标人响应情况	差异
1			
2			
3			
4			
...			
...			

说明：

- 1.实质性响应条款一览表后续内容请根据第二章采购需求★号条款详细列举
- 2.本表所列条款必须一一予以响应，“投标人响应情况”一栏应填写具体的响应内容，有差异的要具体说明。
- 3.请投标人认真填写本表内容，如填写错误将可能导致投标无效。

格式六：

（投标人可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：_____

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

投标人名称（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式七：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：广东省华粤采购科技有限公司

本授权书声明：_____是注册于（国家或地区）的（投标人名称）的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就“广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目”项目采购[采购项目编号为FEZX-2025FW-04]的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

提供以下相关证照的扫描件之一：**1.**企业法人提供企业法人营业执照；**2.**事业法人提供事业法人登记证；**3.**其他组织提供其他组织的营业执照或执业许可证；**4.**自然人提供居民身份证等；

格式九：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：广州医科大学附属妇女儿童医疗中心

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：(建议逐条复制采购文件相关条款原文)

（一）星号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（二）三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式十：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

温馨提示：

根据《广州市财政局 广州市工业和信息化局转发广东省财政厅 广东省发展和改革委员会 广东省工业和信息化厅 广东省地方金融监督管理局关于印发《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则（试行）》的通知》、《广州市财政局关于进一步规范政府采购供应商资格审查及中小企业声明函管理的通知》的精神，投标人需根据以下要求对其出具的《中小企业声明函》的信息进行完善和规范。

（一）对于已纳入统计部门统计范围的企业，所属行业、从业人员、营业收入、资产总额、规模类型应与统计部门报表保持一致。

（二）对于未纳入统计部门统计范围的企业，应对照《国民经济行业分类》确定所属行业，当企业从事两种以上的经济活动时，则按照主要活动确定其所属行业；从业人数可以社会保险参保人数为准；营业收入、资产总额可以第三方出具的报告为准。

（三）对于采购文件确实允许非独立法人参与采购活动的，应按其所属集团公司合并财务报表数据情况予以填报。以联合体形式参加或者合同分包的，需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息。

（四）《中小企业声明函》真实性由其出具的供应商负责。《中小企业声明函》中相关企业[制造商、承建（承接）企业]所属行业应当与采购标的的所属行业相一致。如为货物采购项目，《中小企业声明函》应当充分、准确反映货物制造商的信息。

（五）对于专门面向中小企业预留份额的采购项目或者采购包，《中小企业声明函》由采购人、采购代理机构在资格审查阶段审查；对于不专门面向中小企业采购的采购项目或者采购包，以及接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，《中小企业声明函》由评审委员会在评审过程中审查。

（六）经调查发现供应商提供《中小企业声明函》内容与实际不符的，政府采购监管部门有权根据《中小企业声明函》与实际情况的差异视情形认定其是否属于虚假材料谋取中标。

（七）根据《财政部关于规范政府采购行政处罚有关问题的通知》（财库〔2015〕150号）规定，各级人民政府财政部门依法对供应商作出的禁止参加政府采购活动的行政处罚决定在全国范围内生效。

为落实对政府采购违法失信行为惩戒，供应商存在任一级人民政府财政部门作出“禁止参加政府采购活动”行政处罚决定且处罚期限未届满的，即使尚未在“中国政府采购网”开设的“政府采购严重违法失信行为处罚记录”和“信用中国”网站显示，也应禁止参加政府采购活动，采购人及采购代理机构应当审慎甄别供应商参与政府采购活动资格。

（八）采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）在依法进行资格审查时，应当甄别供应商是否存在“禁止参加政府采购”行政处罚决定记录，依法依规审查供应商投标资格。在资格审查、符合性审查等评审过程中，应严格依照规定审查《中小企业声明函》等文件，确保符合相关政策规定。采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）审查不到位的，监管部门将依法责令改正；拒不改正的，本机关将按照《中华人民共和国政府采购法》相关规定进行处理。

（九）供应商提供承诺函、第三方书面声明、检测报告、资质证件、业绩成果等材料作为投标文件组成部分的，供应商应保证资料内容书写正确、真实有效、完整一致。如相关第三方书面声明、相关检测报告等资料虚假，监管部门有权根据调查情形认定其是否属于提供虚假材料谋取中标，并严肃处理。

中小企业声明函（所响应产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

2：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。在实际操作中，投标人希望获得中小企业扶持政策支持，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：投标人应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与采购人签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

3.如果本联合体中标，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。

4.如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书正本一式_____份，随投标文件装订_____份，送采购人_____份，联合体成员各一份；副本一式_____份，联合体成员各执_____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，.....公司全称：____（盖章）____，
____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

格式十五：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	采购文件规定的技术和服务要求	投标文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								

说明：

- 1.“采购文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
- 2. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。
- 3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十六：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

- 说明：
- 1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。
 - 2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述或照搬照抄采购文件参数、不注明实际数值者 的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
 - 3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。
 - 4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
 - 5. “备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签定合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

- 1.招标文件要求提供的其他资料。
- 2.投标人认为需提供其他资料。

格式十九：

采购代理服务费支付承诺书

致：广东省华粤采购科技有限公司

如果我方在贵采购代理机构组织的广州医科大学附属妇女儿童医疗中心珠江新城院区立体机械停车设备维护保养服务项目招标中获中标（采购项目编号：FEZX-2025FW-04），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应广东省华粤采购科技有限公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定名称（公章）： _____
投标人法定地址： _____
投标人授权代表（签字或盖章）： _____
电 话： _____
传 真： _____
承诺日期： _____

格式二十：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	投标人需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：投标人完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为投标人同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为投标无效。

格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

格式二十二：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函

编号：【 】号

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标保险凭证的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保险的方式向你方提供如下投标保证保险凭证：

一、保险责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保险责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保险责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保险凭证自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的90天内。

三、承担保证责任的程序

- 1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。
- 2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

- 1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。
- 2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。
- 3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

- 1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。
- 2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。
- 3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。
- 4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____

联系人：_____

联系电话：_____

格式二十三：

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的_____%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期限内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

- (一)索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；
- (二)索赔通知文件必须同时附有：
 - 1.一项书面声明，声明索赔款项并未被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；
 - 2.证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。
- (三)索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效;被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 (一)种方式解决：

- (一)向我方所在地的人民法院起诉。
- (二)提交 此栏空白 仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

- 1.本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。
- 2.所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。

十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____ (盖章)
联系地址：_____
联系电话：_____
开立日期：__年__月__日

采购合同履行保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履行保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履行保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥：元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年__月__日__时起至____年__月__日__时止，共计__天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____（盖章）

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日